



## ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

### BANDO DI GARA

**Normativa di riferimento:** D.Lgs. n. 163/2006 e DPR 207/2010 e ulteriore normativa vigente e applicabile.

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

**DENOMINAZIONE UFFICIALE:** Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie (di seguito "IZSVe"). **INDIRIZZO**

**POSTALE:** Viale dell'Università, 10 – 35020 Legnaro (PD), ITALIA. **TELEFONO:** 049/8084232-284. **POSTA**

**ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC):** [izsvenezie@legalmail.it](mailto:izsvenezie@legalmail.it). **FAX:** 049/8084339. **INDIRIZZO GENERALE**

**DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E INDIRIZZO DEL PROFILO DEL COMMITTENTE:** <http://www.izsvenezie.it>.

**ACCESSO ELETTRONICO ALLE INFORMAZIONI:** tutti i documenti della procedura potranno essere visionati sul profilo committente <http://www.izsvenezie.it> all'interno della sezione "Bandi e gare>Forniture di beni e servizi>Gare per forniture" nell'area specifica dedicata alla presente procedura. **ULTERIORI INFORMAZIONI SONO**

**DISPONIBILI PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati. **IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE**

**COMPLEMENTARE SONO DISPONIBILI PRESSO:** il profilo committente e i punti di contatto sopra indicati. **LE OFFERTE**

**E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE VANNO INVIATE A:** U.O. Protocollo dell'IZSVe, Viale dell'Università, 10 – 35020

Legnaro (PD)- Italia. **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Ente sanitario di diritto pubblico. **I.3)**

**PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** salute. **I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI**

**AGGIUDICATRICI:** no. **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1.DESCRIZIONE. II.1.1) DENOMINAZIONE**

**CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Gara europea a procedura aperta per l'appalto

dei servizi di facility management dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie. **II.1.2) TIPO DI**

**APPALTO E LUOGO DI CONSEGNA O DI ESECUZIONE:** servizi [cat. principale n. 14 e cat. secondarie nn. 27, 20 e 16].

**LUOGO PRINCIPALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI, DI CONSEGNA DELLE FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** sede

centrale dell'IZSVe, sita in Viale dell'Università 10 – 35020 Legnaro (PD), ITALIA. **CODICE NUTS:** [ITD36];

**II.1.3) INFORMAZIONI SUGLI APPALTI PUBBLICI, L'ACCORDO QUADRO O IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (SDA):**

l'avviso riguarda un appalto pubblico. **II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO O DEGLI ACQUISTI:** servizi di facility

management per immobili in uso a qualsiasi titolo all'IZSVe e in particolare: servizio di pulizia e disinfezione,

servizio di giardinaggio e manutenzione delle aree verdi, servizio di trasloco e facchinaggio esterno, servizio

di derattizzazione e disinfestazione e servizio di smaltimento di sottoprodotti di origine animale. **II.1.6)**

**VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI PUBBLICI (CPV): oggetto principale:** servizi di pulizia degli edifici e di

gestione delle proprietà immobiliari [90910000-9]; altri servizi [77310000-6]; servizi di supporto e sussidiari

per il settore dei trasporti [6310000-0]; servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi

igienico sanitari e simili [90922000-6] e [90510000-5]. **II.1.7) INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO SUGLI APPALTI**

**PUBBLICI (AAP):** l'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP). **II.1.8) LOTTI:** questo appalto

è suddiviso in 3 lotti aggiudicabili separatamente; le offerte vanno presentate per uno o più lotti. **II.1.9)**

**AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI: no. II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO. II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE:** valore stimato dell'appalto, IVA esclusa e oneri interferenziali inclusi, è pari a € 2.182.879,61, comprensivo dell'opzione di rinnovo e di ogni ulteriore variante ed opzione prevista dai documenti di gara. **II.2.2) OPZIONI: sì. DESCRIZIONE DELLE OPZIONI:** l'appalto prevede la facoltà per la Stazione Appaltante di apportare, nel corso di esecuzione del contratto, varianti in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del 20% dell'importo contrattuale. **II.2.3) INFORMAZIONI SUI RINNOVI:** l'appalto è oggetto di rinnovo ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) D.Lgs 163/2006. E' possibile un solo rinnovo di durata triennale. **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** n. 36 mesi dalla stipula del contratto. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** ciascun concorrente dovrà costituire, anteriormente alla presentazione dell'offerta una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base d'asta del lotto per cui intenda presentare offerta con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva da costituirsi ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. **III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA:** finanziamento da Fondo Sanitario Nazionale. **III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 34, 35, 36 del D.Lgs 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.Lgs. 163/2006. **III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI:** la realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì. **Descrizione delle condizioni particolari: A) clausola sociale** - per il solo Lotto 1, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs 163/2006, con esclusivo e limitato riferimento al servizio di pulizie e disinfezione, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale; l'appaltatore subentrante sarà, pertanto, tenuto ad assumere prioritariamente gli stessi addetti operanti alle dipendenze dall'appaltatore uscente, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante; le unità di personale attualmente impiegate con qualifica, inquadramento, CCNL applicato e profilo orario sono indicate nella documentazione di gara. **B) patto d'integrità** - all'appalto si applicano le clausole pattizie di cui al Patto di Integrità allegato al disciplinare di gara e adottato dall'IZSVe con Delibera del Direttore Generale n. 7/2014 ai sensi dell'art. 1 comma 17 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 3.1.13 del Piano Nazionale Anticorruzione approvato dall'ANAC con deliberazione n. 72/2013. **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI (requisiti di ordine generale)** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del D. Lgs. 163/2006; b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione; c) la causa di esclusione prevista dall'art. 9

comma 1 punto 6. del Patto d'Integrità adottato dall'IZSVe - ovvero sia che il concorrente sia stato destinatario di un provvedimento di esclusione dalla partecipazione alle gare indette dalla stazione appaltante per violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del Patto di Integrità; per le modalità di verifica dei requisiti si rinvia a quanto disposto dal disciplinare di gara. **III.2.3) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE, QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE (requisiti di ordine speciale):** gli operatori economici partecipanti alla procedura dovranno altresì essere in possesso dei seguenti requisiti: **Lotto 1 –**

1) per il servizio di pulizia e disinfezione, iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione F, di cui all'art. 3 del citato decreto; per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; 2) per il servizio di pulizia e disinfezione, esecuzione negli ultimi tre anni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando della presente procedura di gara di servizi analoghi a quello principale del Lotto (ovverossia al servizio di pulizia e disinfezione) in favore di enti pubblici o di soggetti privati, per l'importo complessivo minimo nel triennio di € 2.065.828,00, al netto d'IVA; 3) per il servizio di pulizia e disinfezione, certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 o prove relative all'impiego di misure equivalenti; 4) per il servizio di pulizia e disinfezione, certificazione di qualità UNI EN ISO 14001:2004 o prove relative all'impiego di misure equivalenti; 5) per il servizio di pulizia e disinfezione, avere adottato ed efficacemente attuato un Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 (di seguito semplicemente "*Modello 231*"); 6) avere la disponibilità, per l'intera durata del contratto, di tutte le attrezzature e le strumentazioni necessarie prescritte al fine dell'esecuzione di ciascuno dei servizi oggetto di affidamento, specificate nel capitolato tecnico. **Lotto 2 –** 1) iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione A; per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; 2) certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 o prove relative all'impiego di misure equivalenti. **Lotto 3 -** 1) iscrizione per le categorie 1 e 2 nella "*sezione IV - impianti di trasformazione*" di cui all'elenco del Ministero della Salute degli stabilimenti italiani riconosciuti o registrati ai sensi del Reg. (CE) 1069/2009 in materia di sottoprodotti di origine animale ([http://www.salute.gov.it/portale/temi/trasferimento\\_SOTTPROD.jsp](http://www.salute.gov.it/portale/temi/trasferimento_SOTTPROD.jsp)) con concessione del relativo approval number; resta fermo che laddove l'operatore economico partecipante intenda subappaltare ad altro operatore economico l'espletamento di quota parte del servizio, il subappaltatore dovrà essere in possesso dell'iscrizione di cui al paragrafo che precede, all'interno della sezione relativa alla quota parte di

attività svolta, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente; 2) per il servizio di trasporto, iscrizione all'Albo Nazionale degli Autotrasportatori di cose per conto terzi, istituito con Legge n. 298/1974; 3) per il servizio di trasporto, avere il possesso o la disponibilità, per tutta la durata del contratto, di almeno un automezzo, ovvero del relativo contenitore amovibile, segnalato al Servizio Veterinario dell'ASL/ULSS competente sul territorio in cui la ditta è registrata e/o riconosciuta e debitamente autorizzato nonché contrassegnato dalle targhe prescritte dalla normativa nazionale e regionale vigente. **III.3.2) PERSONALE RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio. **SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:** procedura aperta. **IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nella documentazione di gara. **IV.3.2) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO:** no. **IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:** le offerte dovranno essere **entro le ore 12.00 del 08/04/2015**. Tale termine è da considerarsi perentorio, a pena di esclusione. **IV.3.6) LINGUA UTILIZZABILE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:** italiano; **IV.3.7) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** 240 giorni decorrenti dalla scadenza del termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:** in seduta pubblica alle **ore 10:00 del 10/04/2015** presso la sede centrale dell'IZSVe alla presenza dei legali rappresentanti dei concorrenti o di soggetti delegati muniti di regolare procura. **VI) ALTRE INFORMAZIONI. VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA - l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea:** no. **VI.3) Informazioni complementari: Responsabile Unico del Procedimento (RUP):** dott. Davide Violato, Dirigente del Servizio Approvvigionamento e Gestione di Beni e Servizi dell'IZSVe. **VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale Veneto, con sede in Palazzo Gussoni, Strada Nuova, Cannaregio 2277 e 2278 - 30121 Venezia, ITALIA. Telefono: 041 2403911. Posta Elettronica Certificata (PEC): [tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it). **VI.4.2) TERMINI PER LA PRESENTAZIONI DEI RICORSI:** ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 204/2010, Codice del processo amministrativo. **VI.4.3) SERVIZIO PRESSO IL QUALE SONO DISPONIBILI INFORMAZIONI SULLE PRESENTAZIONI DEI RICORSI:** Servizio Approvvigionamento e Gestione Beni e Servizi dell'IZSVe, Viale dell'Università, 10 – 35020 Legnaro (PD), Italia. Telefono: 049/8084232-284. Posta Elettronica: [dviolato@izsvenezie.it](mailto:dviolato@izsvenezie.it). Fax: 049/8084339. Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.izsvenezie.it>. **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO PER LA PUBBLICAZIONE IN GUUE: 06/02/2015**

IL DIRETTORE GENERALE:

prof. Iginio Andrighetto

## ALLEGATO B – INFORMAZIONI SUI LOTTI

**Lotto n.: 1 – 1) Denominazione:** Servizio di pulizia e disinfezione, servizio di manutenzione del verde e giardinaggio e servizio di trasloco e facchinaggio esterno. **2) Vocabolario comune per gli appalti:** oggetto principale [90910000-9]; [77310000-6]; [6310000-0]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, al netto d'IVA e al lordo degli oneri interferenziali, comprensivi del rinnovo e di ogni ulteriore opzione, pari a € 1.729.676,02.

**Lotto n.: 2 – 1) Denominazione:** Servizio di derattizzazione e disinfestazione. **2) Vocabolario comune per gli appalti:** oggetto principale [90922000-6]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, al netto d'IVA e al lordo degli oneri interferenziali, comprensivi del rinnovo e di ogni ulteriore opzione, pari a € 157.255,52.

**Lotto n.: 3 – 1) Denominazione:** Servizio di smaltimento di sottoprodotti di origine animale. **2) Vocabolario comune per gli appalti:** oggetto principale [90510000-5]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, al netto d'IVA e al lordo degli oneri interferenziali, comprensivi del rinnovo e di ogni ulteriore opzione, pari a € € 295.948,07.

IL DIRETTORE GENERALE:

prof. Iginò Andrighetto