



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

BANDO DI GARA

Normativa di riferimento: D.Lgs. n. 163/2006 e DPR 207/2010

I.1) Denominazione, Indirizzi e Punti di Contatto: Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie (IZSve), Viale dell'Università, 10 – 35020 Legnaro (PD), Italia, tel. 049/8084232-284, Posta Elettronica Certificata (PEC) izsvenezie@legalmail.it; fax 049/8084339, indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice <http://www.izsvenezie.it>. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** Servizio Approvvigionamento e Gestione Beni e Servizi dell'IZSve. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** tutti i documenti della procedura potranno essere visionati presso il Servizio Approvvigionamento e Gestione Beni e Servizi e sul profilo committente <http://www.izsvenezie.it>. **Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:** U.O. Protocollo dell'IZSve, Viale dell'Università, 10 – 35020 Legnaro (PD)- Italia. **I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente sanitario di diritto pubblico; **I.3) Principali settori di attività:** Salute; **I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici:** l'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici. **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Procedura aperta per l'appalto dei servizi di facility management dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie. **II.1.2) Tipo di appalto e luogo o di esecuzione:** servizi [cat. principale n. 14 e cat. secondarie nn. 27, 20 e 16]; luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: sede centrale dell'IZSve, Viale dell'Università 10 – 35020 Legnaro (PD), Italia; codice NUTS [ITD36]; **II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):** l'avviso riguarda un appalto pubblico. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** servizi di Facility Management per immobili comprensivo del servizio di pulizia e disinfezione, del servizio di giardinaggio e manutenzione delle aree verdi, del servizio di traslochi e facchinaggio esterno, del servizio di derattizzazione e disinfestazione e del servizio di smaltimento di sottoprodotti di origine animale; **II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV):** oggetto principale servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari [90910000-9]; altri servizi [77310000-6]; servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti [6310000-0]; servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi

igienico sanitari e simili [90922000-6] e [90510000-5]; **II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** l'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP). **II.1.8) Lotti:** questo appalto è suddiviso in 3 lotti aggiudicabili separatamente. Le offerte vanno presentate per uno o più lotti. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** non sono ammesse offerte plurime o condizionate. **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto** **II.2.1) Quantitativo o entità totale:** valore stimato, IVA esclusa, pari a € 2.736.259,20, comprensivo dell'opzione di rinnovo e di ogni ulteriore variante ed opzione prevista dalla documentazione di gara. **II.2.2) Opzioni:** l'appalto prevede la facoltà per la Stazione Appaltante di apportare, nel corso di esecuzione del contratto, varianti in aumento o in diminuzione fino ad un massimo del 20% dell'importo contrattuale. **II.2.3) Informazioni sui rinnovi:** l'appalto è oggetto di rinnovo ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) D.Lgs 163/2006. E' possibile un solo rinnovo di durata triennale. **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** n. 36 mesi dalla stipula del contratto. **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Ciascun concorrente dovrà costituire, anteriormente alla presentazione dell'offerta: a) una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base d'asta del lotto per cui intenda presentare offerta con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006; b) un deposito cauzionale pari allo 0,25% dell'importo posto a base d'asta del lotto per cui intenda presentare offerta da costituirsi in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, presso la Tesoreria dell'Ente, Cassa di Risparmio del Veneto, Corso Garibaldi 22-26, Padova, IBAN T34J062251218606700007583T, ovvero mediante emissione di assegno circolare non trasferibile. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva da costituirsi ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** finanziamento da Fondo Sanitario Nazionale. **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 34, 35, 36 del D.Lgs 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.Lgs. 163/2006. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/2006. **III.1.4) Altre condizioni particolari: A) clausola sociale** - per il solo Lotto 1, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs 163/2006, con esclusivo e limitato riferimento al servizio di pulizie e disinfezione, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale. L'appaltatore subentrante sarà, pertanto, tenuto ad assumere prioritariamente gli stessi addetti operanti alle dipendenze dall'appaltatore uscente, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante. Le unità di personale attualmente impiegate con qualifica,

inquadramento, CCNL applicato e profilo orario sono indicate nella documentazione di gara. **B) patto d'integrità** - all'appalto si applicano le clausole pattizie di cui al Patto di Integrità approvato dall'Istituto con Delibera del Direttore Generale n. 7/2014 quale documento allegato al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e allegato al Disciplinare di gara. **III.2) Condizioni di partecipazione: A) requisiti di ordine generale** - gli operatori economici partecipanti alla procedura dovranno risultare in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, consistenti nell'insussistenza di cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici, ed inoltre gli stessi non dovranno essere stati destinatari del divieto a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 o essere incorsi nelle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2001 ovvero in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione previsti dalla normativa vigente. **B) requisiti di ordine speciale** – gli operatori economici partecipanti alla procedura dovranno altresì essere in possesso dei seguenti requisiti: **Lotto 1 – a)** iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della Legge n. 82/1994 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "C"; **b)** esecuzione negli ultimi tre anni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando della presente procedura di gara di servizi analoghi a quello principale del lotto (ovverosia il servizio di pulizia e disinfezione) in favore di enti pubblici o di soggetti privati, per l'importo complessivo minimo nel triennio di € 750.00,00, IVA esclusa; **c)** certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008, o prove relative all'impiego di misure equivalenti; **d)** avere disponibilità delle attrezzature/strumentazioni, necessarie al fine dell'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento indicate nella documentazione di gara. **Lotto 2 – a)** iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della Legge n. 82/1994 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "a"; **b)** certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008, o prove relative all'impiego di misure equivalenti. **Lotto 3 – a)** iscrizione all'elenco ufficiale degli stabilimenti riconosciuti o registrati per la manipolazione di sottoprodotti di origine animale ai sensi del Reg. (CE) 1069/2009 istituito dal Ministero della Salute (attribuzione di approval number) per le categorie 1 e 2; **b)** Iscrizione all'Albo Nazionale dei trasportatori. **c)** certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008, o prove relative all'impiego di misure equivalenti; **d)** avere disponibilità delle attrezzature/strumentazioni necessarie al fine dell'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento indicate nella documentazione di gara. **III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:** la prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione. **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:** le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato

della prestazione del servizio. **IV.1.1) Tipo di procedura:** procedura aperta. **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nella documentazione di gara. **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** avviso di preinformazione [GUUE: 2013/S 251 440435]. **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** le richieste di invito andranno presentate utilizzando il modello pubblicato sul sito www.izsvenezie.it **entro le ore 12.00 del** Tale termine è da considerarsi perentorio, a pena di esclusione. **IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** italiano; **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** in seduta pubblica alle **ore 10:00 del** presso la sede dell'Ente alla presenza dei legali rappresentanti delle ditte concorrenti o di soggetti delegati muniti di regolare procura. **VI) Altre Informazioni. VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione Europea:** l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea. **VI.3) Informazioni complementari: Responsabile Unico del Procedimento:** dott. Davide Violato; **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale Veneto, Sestiere Cannaregio, 2277/2278 - 30121 Venezia, Italia, tel. 041 2403911. **VI.4.2) Termini per la presentazioni dei ricorsi:** ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 204/2010, Codice del processo amministrativo. **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle presentazioni dei ricorsi:** Servizio Approvvigionamento e Gestione Beni e Servizi dell'IZSve, Viale dell'Università, 10 - 35020 Legnaro (PD), Italia, tel. 049/8084232-284, posta elettronica dviolato@izsvenezie.it; fax 049/8084339, indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice <http://www.izsvenezie.it>. **VI.5) Data di spedizione del presente avviso per la pubblicazione in GUUE:**

Allegato B – Informazioni sui lotti

Lotto n.: 1 Servizio di pulizia e disinfezione, servizio di giardinaggio e manutenzione aree verdi e servizio di traslochi e facchinaggio. **2) Vocabolario comune per gli appalti: oggetto principale** [90910000-9]; [77310000-6]; [6310000-0]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, Iva esclusa, pari a € 2.395.051,00.

Lotto n.: 2 Servizio di derattizzazione e disinfestazione. **2) Vocabolario comune per gli appalti: oggetto principale** [90922000-6]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, Iva esclusa, pari a € 54.288,00.



Lotto n.: 3 Servizio di smaltimento di sottoprodotti di origine animale. **2) Vocabolario comune per gli appalti: oggetto principale** [90510000-5]; **3) Quantitativo ed entità:** Valore stimato, Iva esclusa, pari a € 286.920,00.

IL DIRETTORE GENERALE:

prof. Igino Andrighetto