



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

N. 50 del 07/02/2020

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante trattativa diretta in MePA, a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensiva dell'area BSL3 dell'edificio C e dell'attività di gestione e manutenzione delle centrali tecnologiche, delle reti esterne fluidi termovettori e gas tecnici presso la sede centrale dell'IZSVe di Legnaro (PD), per la durata di mesi due. CIG [ZF82BF2D41] . Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici B, C, H, D (Asse Centrale) e dell'area BSL3 dell'edificio C per la durata di mesi due. CIG [Z022BF2D9F] .

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante trattativa diretta in MePA, a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensiva dell'area BSL3 dell'edificio C e dell'attività di gestione e manutenzione delle centrali tecnologiche, delle reti esterne fluidi termovettori e gas tecnici presso la sede centrale dell'IZSve di Legnaro (PD), per la durata di mesi due. CIG [ZF82BF2D41] . Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici B, C, H, D (Asse Centrale) e dell'area BSL3 dell'edificio C per la durata di mesi due. CIG [Z022BF2D9F] .

DATO ATTO che con DD n. 265 del 27.06.2019, è stato autorizzato l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensiva dell'area BSL3 dell'edificio C e dell'attività di gestione e manutenzione delle centrali tecnologiche, delle reti esterne fluidi termovettori e gas tecnici presso la sede centrale dell'IZSve di Legnaro (PD), alla Ditta T.S.B. s.r.l., con sede legale in Legnaro (PD), via Vittorio Veneto, per la durata di cinque mesi, decorrenti dalla data di stipula del contratto, per un totale contrattuale di € 75.234,96, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.770,00, IVA al 22% esclusi.

CONSIDERATO che, in esecuzione della sopra citata DD n. 265/2019, il contratto d'appalto ns. prot. n. 8652 è stato perfezionato il giorno 16.07.2019, con scadenza in data 16.12.2019.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RICORDATA la DD n. 484 del 02.12.2019 con la quale è stata autorizzata la proroga del succitato contratto ns. prot. n. 8652/2019 per ulteriori due mesi, a decorrere dal 17.12.2019 con scadenza al 17.02.2020, alle medesime condizioni economiche e contrattuali previste dall'originario contratto a fronte di una spesa complessiva di € 31.201,98 comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa, corrispondente all'importo di € 38.066,42, oneri per la sicurezza e IVA al 22% inclusi.

RICHIAMATA la DDG n. 630 del 19.12.2019, con la quale è stata indetta una gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensivo delle aree BSL3, del servizio di gestione e manutenzione delle centrali e reti tecnologiche e del servizio accessorio di manutenzione straordinaria presso la sede centrale dell'IZSVe di Legnaro (PD), mediante ricorso alla piattaforma telematica GPA, per un importo dell'appalto da porre a base di gara per mesi 18, pari a € 570.658,51 di cui € 561.464,16 per servizi e € 9.194,35 per oneri della sicurezza, IVA al 22% esclusa, con opzione di proroga di 18 mesi e di proroga tecnica di 6 mesi, per un importo dell'appalto complessivo delle opzioni, stimato in € 1.331.536,50 di cui € 21.453,47 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa.

PRESO ATTO che la suddetta procedura è in fase di svolgimento e che il provvedimento di aggiudicazione e la stipula del relativo contratto con il soggetto aggiudicatario, sono previsti per la metà del mese di Aprile.

CONSIDERATO che è necessario garantire la continuità del servizio in oggetto, a decorrere dal giorno 18.02.2020 successivo alla data di scadenza della sopra citata proroga contrattuale, fino alla data di stipula del nuovo contratto di appalto, che sarà concluso con la ditta migliore offerente, partecipante alla gara indetta con la sopra menzionata DDG n. 630/19.

TENUTO CONTO che il RUP, arch. Marco Bartoli, si riserva di valutare la necessità di assicurare per il periodo suddetto, anche la manutenzione straordinaria dei medesimi impianti avviando, in tal caso, specifiche procedure di affidamento.

PRESO ATTO che il RUP ritiene che l'importo presunto per l'affidamento del servizio di cui trattasi per il periodo suddetto, sia inferiore a € 40.000,00 e che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, per affidamenti d'importo inferiore a tale soglia è possibile procedere ad affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, seconda parte, del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *“Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*.

CONSTATATO, in applicazione dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, che, per il servizio da acquisire, non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip S.p.A. o dalla Centrale di committenza regionale.

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è presente il bando *“Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)”* e pertanto, per il servizio di cui trattasi è necessario fare ricorso al MePA.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PRESO ATTO che il RUP ritiene opportuno interpellare la ditta T.S.B. s.r.l., tenuto conto del grado di soddisfazione maturato nell'esecuzione del contratto in essere, considerata la qualità delle prestazioni assegnate, eseguite nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti.

DATO ATTO che, a seguito di richiesta del Servizio, la ditta T.S.B. s.r.l., ha trasmesso all'Istituto a mezzo PEC, la seguente offerta economica, acquisita con nota ns. prot. n. 1499 del 06.02.2020, per il periodo decorrente dal 18.02.2020 fino al 18.04.2020 compreso:

- importo complessivo servizi di manutenzione ordinaria: € 30.093,98, oltre € 1.108,00 IVA al 22% esclusa.

Nel prezzo sono compresi:

- € 1.200,00 quale costo della sicurezza aziendale;
- € 21.065,78 quale costo della manodopera.

DATO ATTO, altresì, che il servizio suddetto sarà espletato nel rispetto dei documenti contrattuali e progettuali dell'appalto affidato alla ditta con DD 265/19, di seguito riportati:

- CSA01 Capitolato speciale d'appalto
- CSA02 Relazione tecnica laboratori e stabulari BSL3
- CSA03 Manuale di manutenzione
- CSA04 Programma di manutenzione Sottoprogramma degli interventi
- CSA05 Programma di manutenzione Sottoprogramma dei controlli
- CSA06 Elenco materiali da tenere a magazzino
- CSA07 Elenco filtri presenti negli edifici oggetto d'appalto
- B01-1 EDIFICIO B - Pianta Piano Terra e Pianta Soppalco
- C01-1 EDIFICIO C - Pianta Piano Interrato, Piano Terra, Piano Primo e Piano Sottotetto
- H01-1 EDIFICIO H - Pianta Piano Terra e Pianta Sottotetto
- ASSE01-1 ASSE CENTRALE - Pianta Piano Terra, Piano Primo e Piano Sottotetto
- MAG-01 Aree disponibili per la creazione del magazzino pezzi di ricambio e aree per personale dell'IZSVe
- SCH-01 Schema Centrale Termica
- SCH-02 Schema Centrale Frigorifera
- SCH-03 Schema Centrale Idrica
- SCH-04 Schema Aria Compressa
- SCH-05 Schema Produzione Vapore
- SCH-06 Schema Distribuzione Gas e Gasolio
- SCH-07 Edificio B - Schema funzionale - Vapore nuova caldaia
- SCH-08 Schema Impianto Idrico Antilegionella - Edificio B
- SCH-09 Schema Impianto Locali di Stabulazione ed infezione
- SCH-10 Schema Distribuzione orizzontale Apparecchiature e Tubazioni Locali di Stabulazione ed infezione
- SCH-11 Schema sistema trattamento termico reflui - Edificio C
- SCH-12 Planimetria reti esterne
- ASSE-01 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:
Impianto aeraulico e cappe pianta piano sottotetto
- ASSE-02 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:
Impianto aeraulico e cappe pianta piano primo
- ASSE-03 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:
Impianto aeraulico e cappe pianta piano terra
- ASSE-04 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:
Impianto fluidi termovettori pianta piano sottotetto
- ASSE-05 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:
Impianto fluidi termovettori pianta piano primo
- ASSE-06 ASSE CENTRALE -IMPIANTI MECCANICI:

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Impianto fluidi termovettori pianta piano terra

-ASSE-07 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Schema funzionale e di regolazione sottocentrale piano secondo

-ASSE-08 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Schema funzionale UTA e regolazione

-ASSE-09 Impianto aeraulico espulsione cappe pianta piano terra

-ASSE-10 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto aeraulico espulsione cappe pianta piano primo

-ASSE-11 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto aeraulico espulsione cappe pianta piano sottotetto

-ASSE-12 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto gas tecnici pianta piano primo

-ASSE-13 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto gas tecnici pianta piano terra

-ASSE-14 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto idrico sanitario e antincendio pianta piano sottotetto

-ASSE-15 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto idrico sanitario e antincendio pianta piano primo

-ASSE-16 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto idrico sanitario e antincendio pianta piano terra

-ASSE-17 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Apparecchiature BLS3 Layout locale tecnico interrato

-ASSE-18 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto di scarico pianta piano sottotetto

-ASSE-19 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto di scarico pianta piano primo

-ASSE-20 ASSE CENTRALE - IMPIANTI MECCANICI:

Impianto di scarico pianta piano terra

-ASSE-21 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi linee di distribuzione principali

-ASSE-22 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi impianto rivelazione fumi automatico

-ASSE-23 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi impianto rivelazione miscele esplosive

-ASSE-24 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI

Schema a blocchi impianto telefono-trasmissione dati in Cat. 6^a

-ASSE-25 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi sistema di gestione illuminazione dali

-ASSE-26 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi ill. di sicurezza da soccorritore centralizzato 230v

-ASSE-27 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Schema a blocchi impianto diffusione sonora di emergenza

-ASSE-28 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Planimetria esterna: Impianto dispersore di terra e impianto fotovoltaico

-ASSE-29 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Piani terra, primo e secondo - Disposizione apparecchi illuminanti generali e di sicurezza

-ASSE-30 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Pianta piani terra, primo, secondo - Imp. forza motrice, continuità assoluta e trasm. dati cat. 6

-ASSE-31 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Pianta piani terra, primo e secondo - distribuzione principale

-ASSE-32 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Pianta piani terra, primo e secondo, cablaggio luce

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

-ASSE-33 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Pianta piani terra, primo e secondo - Cablaggio forza motrice

-ASSE-34 ASSE CENTRALE - IMPIANTI ELETTRICI:

Piante piani terra, primo e secondo - Distribuzione apparecchiature impianti speciali

-EDC-01 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Distribuzione canali pianta piano interrato

-EDC-02 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Distribuzione canali pianta piano terra

-EDC-03 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Distribuzione canali sottocentrale

-EDC-04 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Distribuzione canali pianta piano primo

-EDC-05 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Distribuzione canali pianta piano sottotetto

-EDC-06 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Schema funzionale T.A. pianta piano terra

-EDC-07 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Schema funzionale sottocentrali

-EDC-08 EDIFICIO C - IMPIANTO TERMOTECNICO:

Schema funzionale centrale T.A. pianta piano sottotetto

-EDC-09 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano interrato Impianti idrico e gas

-EDC-10 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano terra Impianti idrico e gas

-EDC-11 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano primo Impianti idrico e gas

-EDC-12 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano sottotetto Impianti idrico e gas

-EDC-13 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano interrato Impianto scarichi

-EDC-14 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano interrato Impianto ventilazione

-EDC-15 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano terra Impianto scarichi

-EDC-16 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano primo Impianto scarichi

-EDC-17 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano sottotetto Impianto ventilazione e scarichi

-EDC-18 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano interrato Distribuzione canali

-EDC-19 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano terra Distribuzione canali

-EDC-20 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano terra Distribuzione canali sottocentrale

-EDC-21 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano primo Distribuzione canali

-EDC-22 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano sottotetto Distribuzione canali

-EDC-23 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Planimetrie

-EDC-24 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Schema funzionale sottocentrali

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

-EDC-25 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano terra Schema funzionale centrali T.A.

-EDC-26 EDIFICIO C - IMPIANTI TERMOTECNICI:

Pianta piano sottotetto Schema funzionale centrale T.A

-EDC-27 EDIFICIO C - Nuovo impianto di regolazione piano sottotetto nuovi regolatori di portata e pressostati filtri

-EDC-28 EDIFICIO C - Nuovo impianto di regolazione piano primo sonde di temperatura e di pressione

-EDC-29 EDIFICIO C - Nuovo impianto di regolazione piano terra sonde di temperatura e di pressione

-EDC-30 EDIFICIO C - Nuovo impianto di regolazione piano interrato sonde di temperatura e di pressione

-EDC-31 EDIFICIO C - Nuovo impianto di regolazione piano terra locale UTA sonde di temperatura e di pressione

-EDC-32 EDIFICIO C - IMPIANTI MECCANICI STABULARIO BL3:

Pianta piano terra impianto distribuzione aria

-EDC-33 EDIFICIO C - IMPIANTI MECCANICI STABULARIO BL3:

Pianta piano terra impianto idrico sanitario e alimentazione gas gruppi termofrigoriferi

-EDC-34 EDIFICIO C - IMPIANTI MECCANICI STABULARIO BL3:

Pianta piano interrato distribuzione tubazioni di scarico

-EDC-35 EDIFICIO C - IMPIANTI MECCANICI STABULARIO BL3:

Pianta piano copertura ventilazione scarichi.

CONSIDERATO che, le attività saranno organizzate, come nel precedente contratto, con presenza fissa e reperibilità del personale con il seguente orario:

- Presenza fissa di una persona: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 17.00, sabato dalle ore 8.00 alle ore 12.00;
- Reperibilità: dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 8.00 del giorno successivo, dalle ore 12.00 del sabato alle ore 8.00 del lunedì.

TENUTO CONTO che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta presentata, considerato l'entità e la specificità delle prestazioni da eseguire e che la ditta ha proposto il servizio di manutenzione ordinaria confermando le stesse condizioni economiche e contrattuali di cui al sopra citato contratto originario, ns. prot. n. 8652 del 16.07.2019, prorogato con DD n. 489/19.

RISCONTRATA la regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione di DURC valido fino al 11.02.2020.

ATTESO che il Responsabile del procedimento:

- sulla base di quanto sopra esposto;
- tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale con la ditta T.S.B. s.r.l., e della competitività del prezzo offerto;
- considerato l'importo del corrispettivo richiesto dall'impresa, inferiore a € 40.000,00, ritiene sussistano i presupposti per l'affidamento del servizio di cui trattasi, alla ditta T.S.B. s.r.l., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016.

PRESO ATTO, altresì, che la spesa complessiva per la realizzazione del servizio in oggetto, per la durata di mesi due, a decorrere dal giorno 18.02.2020 fino al giorno 18.04.2020 è pari a € 38.066,42, oneri per la sicurezza e IVA al 22% inclusi e deve essere imputata a carico della voce di budget: 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PRESO ATTO che il suddetto contratto comprende il servizio di reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici B, C, H, D (Asse Centrale) e dell'area BSL3 dell'edificio C.

TENUTO CONTO che è necessario che anche gli impianti tecnologici degli edifici A, E (Centro Direzionale) F ed I (Ristobar e asilo nido) della sede centrale dell'Istituto, siano coperti dal servizio di reperibilità H24 per il medesimo periodo decorrente dal 18.02.2020 al 18.04.2020.

CONSIDERATO che il RUP, arch. Marco Bartoli, ritiene o che il suddetto servizio, per il periodo considerato, comporti una spesa di circa € 1.500,00 IVA al 22% esclusa.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, seconda parte, del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *“Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*.

RICORDATO l'art. 36, comma 2, lett a), del Codice, ai sensi del quale per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.

RAVVISATA dal RUP, l'opportunità di ricorrere alla procedura semplificata sopra citata in luogo delle procedure ordinarie previste dal D. Lgs. n. 50/2016, motivata dal necessario rispetto dei principi di economicità, efficacia e proporzionalità, costituenti corollario del principio costituzionale di buon andamento, e dell'ulteriore principio cardine in materia di contratti pubblici di tempestività, stante l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni.

DATO ATTO che a seguito di richiesta del RUP a mezzo *e-mail*, la ditta T.S.B. s.r.l., ha trasmesso con nota acquisita al ns. prot. n. 1522 del 07.02.2020, la propria offerta pari a € 600,00 mensili, ritenuta congrua dal RUP medesimo.

PRESO ATTO che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio di reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici A, E (Centro Direzionale) F ed I (Ristobar e asilo nido), per il periodo compreso tra il 18.02.2020 al 18.04.2020, è di € 1.200,00, IVA al 22% esclusa.

DATO ATTO che, in ragione dell'importo offerto dalla ditta, inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018 è possibile procedere all'affidamento del suddetto servizio, senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

PRESO ATTO che l'intervento in parola sarà affidato alla ditta mediante apposita lettera contratto contenente le seguenti condizioni:

- consegna, entro le ore 12.00 del giorno 13.02.2020, **del calendario delle reperibilità** per gli otto edifici di Legnaro, indicante: nominativo del reperibile, numero di cellulare e giorni di reperibilità per il periodo del servizio;
- pagamento a saldo, a termine del servizio;
- in caso d'intervento di reperibilità che comporti una manutenzione straordinaria, l'importo dell'intervento eseguito sarà stimato a consuntivo, in contraddittorio con il RUP;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- rendicontazione bimestrale (al termine del contratto) dell'andamento del servizio con allegati i report di intervento.

PRESO ATTO che la spesa complessiva per il suddetto servizio di reperibilità, per il periodo compreso tra il 18.02.2020 al 18.04.2020 è pari a € 1.464,00 IVA al 22% inclusa, e che essa deve essere imputata alla voce di budget: 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001 né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/13.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di autorizzare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, senza previo confronto concorrenziale, alla ditta T.S.B. s.r.l., con sede legale in Legnaro (PD), via Vittorio Veneto, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensiva dell'area BSL3 dell'edificio C e dell'attività di gestione e manutenzione delle centrali tecnologiche, delle reti esterne fluidi termovettori e gas tecnici presso la sede centrale dell'IZSVe di Legnaro (PD), per la durata di mesi due, decorrente dal giorno 18.02.2020 con termine il giorno 18.04.2020;
2. di dare atto che le attività saranno svolte nel rispetto dei documenti contrattuali e progettuali della gara affidata alla ditta, con DD n. 265/19, riportati nelle premesse, a fronte della spesa di € 30.093,98, oltre € 1.108,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa, come da offerta trasmessa all'Istituto a mezzo pec ed acquisita con nota al ns. prot. n. 1499 del 06.02.2020, ritenuta congrua dal RUP, arch. Marco Bartoli, essendo mantenute le medesime condizioni economiche e contrattuali del contratto d'appalto originario, ns. prot. n. 8652 del 16.07.2019, successivamente prorogato con DD n. 489/19;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

3. di stipulare la trattativa diretta con la ditta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, stante la presenza del bando di riferimento, senza applicazione del termine dilatorio, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016;
4. di nominare l'ing. Corrado Benetollo in qualità di RUP per le fasi di esecuzione dell'appalto in parola, il geom. Emanuele Bastianello, Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC) e referente tecnico, la dott.ssa Cristina Vidale referente amministrativo ed il dott. Federico Gazzetto referente per la parte economica e di budget;
5. di dare atto che la spesa per la realizzazione del servizio in oggetto è pari a € 38.066,42 oneri per la sicurezza e IVA al 22% inclusi e deve essere imputata a carico della voce di budget: 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC;
6. di autorizzare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, senza previo confronto concorrenziale, alla ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di Reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici A, E (Centro Direzionale) F ed I (Ristorbar e asilo nido) della sede centrale dell'Istituto, siti in Legnaro (PD);
7. di prendere atto che il servizio suddetto sarà espletato dalla ditta a fronte di un corrispettivo di € 600,00 mensili, IVA al 22% esclusa, come da nota acquisita al ns. prot. n. 1522 del 07.02.2020, ritenuta congrua dal RUP, Marco Bartoli;
8. di prendere atto, altresì, che il servizio in parola è affidato per il periodo compreso tra il 18.02.2020 e il 18.04.2020, a fronte di una spesa complessiva, per il periodo indicato, pari a € 1.200,00, IVA al 22% esclusa;
9. di dare atto, altresì, che in ragione dell'importo offerto dalla ditta, inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018 è possibile procedere all'affidamento del suddetto servizio, senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
10. di prendere atto che il servizio in parola sarà affidato alla ditta mediante apposita lettera contratto contenente le seguenti condizioni:
 - consegna, entro le ore 12.00 del giorno 13.02.2020, **del calendario delle reperibilità** per gli otto edifici di Legnaro, indicante: nominativo del reperibile, numero di cellulare e giorni di reperibilità per il periodo del servizio;
 - pagamento a saldo, a termine del servizio;
 - in caso d'intervento di reperibilità che comporti una manutenzione straordinaria, l'importo dell'intervento eseguito sarà stimato a consuntivo, in contraddittorio con il RUP;
 - rendicontazione bimestrale (al termine del contratto) dell'andamento del servizio con allegati i report di intervento;
11. di prendere atto, altresì, che la spesa complessiva pari a € 1.464,00 IVA al 22% inclusa, deve essere imputata alla voce di budget: 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC;
12. di nominare l'ing. Corrado Benetollo in qualità di RUP, per le fasi di esecuzione dell'appalto in parola, il geom. Emanuele Bastianello, Direttore dell'esecuzione del

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Contratto (DEC) e referente tecnico, la dott.ssa Cristina Vidale referente amministrativo ed il dott. Federico Gazzetto referente per la parte economica e di budget.

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

**D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Servizio Tecnico

N. 50 del 07/02/2020

**OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante trattativa diretta in MePA, a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli edifici B, C, H e Asse Centrale, comprensiva dell'area BSL3 dell'edificio C e dell'attività di gestione e manutenzione delle centrali tecnologiche, delle reti esterne fluidi termovettori e gas tecnici presso la sede centrale dell'IZSVe di Legnaro (PD), per la durata di mesi due.
CIG [ZF82BF2D41] .**

**Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett.a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore della ditta T.S.B. s.r.l., del servizio di reperibilità H24 per gli impianti tecnologici degli edifici B, C, H, D (Asse Centrale) e dell'area BSL3 dell'edificio C per la durata di mesi due.
CIG [Z022BF2D9F] .**

Publicata dal 10/02/2020 al 25/02/2020

Atto immediatamente esecutivo

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fagan Valeria - - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa