



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 224 del 16/07/2021

**OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al RUP.
CUP: B67B12000020005. CIG: Z77327EAA9.**

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al RUP. CUP: B67B12000020005. CIG: Z77327EAA9.

RICHIAMATO il progetto n. 22, denominato “Nuova sezione territoriale di Trento”, previsto nel programma triennale 2016-2018 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2016, approvati con DCA n. 21/2015, per un importo di € 3.400.000,00.

RILEVATO che con DDG f.f. n. 129/2020 è stato disposto l'aggiornamento del programma triennale 2020-2022 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020, comprensivo dell'incremento a € 3.600.000,00 dell'importo stanziato per il progetto n. 22.

RILEVATO, altresì, che con DDG f.f. n. 351/2020 è stato disposto un ulteriore aggiornamento del programma triennale 2020-2022 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020, con conseguente incremento a € 3.800.000,00 dell'importo stanziato per il citato progetto n. 22.

PREMESSO che:

- con DDG n. 282/2017 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui al progetto esecutivo “Secondo intervento – realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento sulle pp. ed. 4915 e 4567 in c.c. Trento”, al raggruppamento temporaneo d'impresa tra MU.BRE Costruzioni srl (capogruppo), con sede in via A. Mantegna n. 6, Marostica (VI) e Zatti Impianti srl (mandante), con sede in Corso Stati Uniti n. 23/B, Padova (di seguito anche “appaltatore”), per un importo di € 2.201.572,56, IVA esclusa;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- con DDG n. 285/2017 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto di DLL e CSE al raggruppamento temporaneo d'impresa tra Areatecnica srl (capogruppo), con sede in Viale Dolomiti n. 24, Mas di Sedico (BL) e Trentino Progetti srl (mandante), con sede in Via Valentina Zambra n. 16, Trento (di seguito anche "DL"), per un importo di € 78.008,315, IVA esclusa;
- come risulta dal relativo verbale nostro prot. n. 10734/2017, in data 02.10.2017 il DL ha provveduto alla consegna parziale dei lavori;
- in data 18.10.2017 il DL ha provveduto alla consegna totale dei lavori, con fissazione del 10.01.2019 quale termine per l'ultimazione dei lavori;
- il verbale di consegna totale dei lavori, acquisito al nostro prot. n. 12406/2017, è stato firmato dall'appaltatore esplicitando tre riserve, in merito alle quali il DL si è espresso con relazione riservata trasmessa al RUP con *e-mail* del 29.11.2017;
- con DDG n. 531/2017 è stata disposta la modifica e integrazione del contratto d'appalto dei lavori nostro prot. n. 9231/2017 e tali modifiche e integrazioni sono state recepite dalle parti con scrittura privata nostro prot. n. 13379/2017;
- con DD n. 500/2017 è stato disposto l'affidamento alla ditta MU.BRE Costruzioni srl di alcuni interventi migliorativi della cantierizzazione dell'opera, per un importo di € 18.098,77 IVA esclusa (lettera di affidamento nostro prot. n. 14153/2017);
- con DDG n. 95/2018 è stata approvata la perizia di variante n. 1 (PV1) e la conseguente modifica del contratto dei lavori per un importo di € 64.980,99, IVA esclusa;
- l'atto di modifica contrattuale mediante PV1 è stato perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 4525/2018;
- in data 06.06.2018, in occasione del SAL n. 1, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1, confermando le riserve iscritte nel verbale consegna dei lavori ed esplicitandone di nuove;
- con note acquisite al nostro prot. n. 11727/2018 e n. 12847/2018, il DL ha trasmesso le proprie relazioni riservate in merito alle suddette riserve;
- con DDG n. 552/2018 è stata approvata la perizia di variante n. 2 (PV2) e la conseguente modifica del contratto dei lavori per un importo di € 50.548,20 IVA esclusa e con un aumento di 15 giorni del termine per l'esecuzione dei lavori;
- con la deliberazione di cui al punto precedente è stata, altresì, autorizzata la proroga di 80 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori, in aggiunta ai 15 giorni assegnati in conseguenza della PV2 (20 giorni per avverse condizioni climatiche e 60 giorni per l'aggiornamento del modello di calcolo e dei disegni strutturali da parte del progettista);
- l'atto di modifica contrattuale mediante PV2 è stato perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 16619/2018;
- in data 18.12.2018, in occasione del SAL n. 2, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1, confermando le riserve iscritte nel verbale di consegna dei lavori e quelle iscritte in occasione del SAL n. 1;
- con nota acquisita al nostro prot. n. 1245/2019, il DL ha trasmesso la propria relazione riservata in merito alle suddette riserve;
- con DDG n. 204/2019 è stata approvata la variante n. 3 (PV3) e la conseguente modifica del contratto d'appalto dei lavori per un importo di € 134.111,63 IVA esclusa e con un aumento di 30 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- con la deliberazione di cui al punto precedente è stata, altresì, autorizzata la stipula di un accordo di transazione per la proroga di 242 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori, di cui 121 giorni per consentire le operazioni di trasloco e 121 giorni in parziale accoglimento della richiesta di proroga dell'appaltatore, che a sua volta rinuncia alle riserve n. 1, 2, 3 e 6;
- l'atto di modifica contrattuale mediante PV3, con allegato l'atto di transazione, è stato perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 6017/2019;
- in data 08.05.2019, in occasione del SAL n. 3, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1, riprendendo alcune delle riserve iscritte nel verbale di consegna dei lavori e iscritte in occasione dei SAL nn. 1 e 2, mentre la riserva n. 4 era da considerarsi rinunciata e le riserve nn. 1, 2, 3, 4 e 6 decadute per effetto dell'atto transattivo di cui alla citata DDG n. 204/2019;
- in data 04.07.2019, in occasione del SAL n. 4, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n.1, riprendendo tutte le riserve iscritte in occasione del SAL 3, ad eccezione di quelle rinunciate e decadute;
- in data 25.11.2019 l'edificio è stato reso disponibile all'Istituto mediante verbale di presa in consegna anticipata;
- in data 25.11.2019, in occasione del SAL n. 5, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1, riprendendo tutte le riserve iscritte in occasione del SAL n. 4 e aggiungendo la riserva n. 9;
- in merito alle suddette riserve, con nota acquisita in data 09.07.2020 il DL ha trasmesso la propria relazione riservata del 18.12.2019;
- in data 09.12.2019 l'Istituto ha provveduto alla consegna delle aree per la demolizione dell'edificio preesistente e, contestualmente, ha disposto la sospensione del termine per l'esecuzione dei lavori, al fine di effettuare gli opportuni accertamenti sui materiali presumibilmente contenenti amianto;
- con DD n. 495/2019 è stato affidato alla ditta MU.BRE Costruzioni srl il servizio di verifica e mappatura dei manufatti e dei siti contaminati da amianto e/o da fibre artificiali vetrose, per un importo di € 4.850,00, IVA esclusa;
- con DD n. 63/2020 sono stati affidati alla ditta MU.BRE Costruzioni srl i lavori di rimozione e smaltimento dei materiali contaminati da amianto e/o da fibre artificiali vetrose rilevati, per un importo di € 22.195,00, IVA esclusa;
- in data 26.05.2020 è stata disposta la ripresa dei lavori e il relativo verbale, acquisito al nostro prot. n. 5259/2020, è stato firmato dall'appaltatore con riserve per un importo complessivo di € 263.788,05;
- con DDG f.f. n. 217/2020 è stata approvata la perizia di variante n. 4 (PV4) e la conseguente modifica del contratto d'appalto dei lavori per un importo di € 67.754,79 IVA esclusa e con un aumento di 25 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori;
- l'atto di modifica contrattuale mediante PV4 è stato perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 6730/2020;
- in data 07.08.2020, in occasione del SAL n. 6, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 2, riprendendo tutte le riserve iscritte in occasione del SAL n. 5 e aggiungendo le riserve nn. 10 e 11;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- con DDG n. 419/2020 è stata approvata la perizia di variante n. 5 (PV5) e la conseguente modifica del contratto d'appalto dei lavori per un importo di € 69.289,05 IVA esclusa e con un aumento di 40 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori;
- l'atto di modifica contrattuale mediante PV5 è stato perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 11023/2020;
- con nota acquisita al nostro prot. n. 5484/2021, il DL ha trasmesso la propria relazione riservata in merito alle suddette riserve.

RITENUTO opportuno acquisire il parere di un tecnico esperto, che analizzi le riserve dell'appaltatore e quantifichi gli importi eventualmente dovuti, anche in vista dell'attivazione di una procedura di rivalsa nei confronti del progettista strutturale e del verificatore per l'aumento dei costi e l'allungamento dei tempi determinati da errori e/o omissioni del progetto esecutivo strutturale.

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, nel caso di appalti di particolare complessità, che richiedano valutazioni e competenze altamente specialistiche, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa;
- ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, gli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP possono essere espletate, oltre che dagli uffici tecnici della stazione appaltante o dagli altri soggetti indicati nel medesimo articolo, anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero dai prestatori di servizi di ingegneria e architettura, dalle società di professionisti o società di ingegneria, o da raggruppamenti o consorzi degli stessi;
- il personale del Servizio Tecnico, pur avendo le competenze tecniche necessarie, non può svolgere il servizio di cui trattasi perché impegnato nello svolgimento di altri incarichi, che non gli consentono di assumerne ulteriori senza pregiudizio per il rispetto dei tempi previsti nella programmazione aziendale dei lavori;
- si ritengono, pertanto, sussistenti le condizioni per affidare il servizio a un soggetto esterno all'Istituto, anche in considerazione dell'opportunità di acquisire una valutazione con caratteristiche di imparzialità;
- in applicazione dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, è stato constatato che, per il servizio da acquisire, non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza regionale e, pertanto, è possibile procedere all'acquisizione dello stesso in via autonoma;
- in ragione dell'importo presunto del servizio da acquisire, inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018 è possibile procedere all'affidamento dello stesso senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, recante “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, come modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30.06.2023, le

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

stazioni appaltanti, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, procedono all'acquisizione di beni e servizi d'importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto;

- ai sensi dell'art. 1, comma 3, prima parte, della Legge n. 120/2020, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

RITENUTO di interpellare, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, l'ing. arch. Manuel Cattani, con studio in Corte S. Zorzi, San Marco n. 1078, Venezia, C.F. CTTMNL53L03I452F, P.IVA 04414060279, in considerazione della competenza professionale e dei positivi precedenti rapporti contrattuali intercorsi con lo stesso per analoghe tematiche.

VISTA l'offerta acquisita al nostro prot. n. 5788/2021, con la quale l'ing. arch. Manuel Cattani richiede un compenso di € 4.400,00, contributi previdenziali e IVA esclusi, per l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- studio della documentazione fornita dall'Istituto e dalla Direzione Lavori - € 2.000,00;
- incontri con RUP, DL e Collaudatore (3 giornate) - € 1.200,00;
- elaborazione relazione conclusiva - € 800,00;
- spese generali - € 400,00.

RITENUTO che l'importo offerto sia congruo in relazione alla prestazione da eseguire.

DATO ATTO che lo scrivente Servizio ha constatato la regolarità contributiva del professionista mediante acquisizione da Inarcassa di apposita certificazione valida fino al 25.09.2021.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 5.582,72 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, trova copertura nel quadro economico dell'opera, alla voce di budget 10020352 /TEC /2020-AF13-TRENTO N S (progetto 22).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura e Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con Leggi n. 5/2015 e n. 9/2015.

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3, della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, il servizio di supporto al RUP per l'analisi e valutazione delle riserve dell'appaltatore, all'ing. arch. Manuel Cattani, con studio in Corte S. Zorzi, San Marco n. 1078, Venezia, C.F. CTTMNL53L03I452F, P.IVA 04414060279, per un importo di € 4.400,00, contributi previdenziali e IVA esclusi;
2. di assegnare per l'espletamento dell'incarico e la consegna della relazione finale un termine di 15 giorni solari e consecutivi dalla stipulazione del contratto, con applicazione di una penale di € 50,00 per ogni giorno di ingiustificato ritardo;
3. di procedere alla stipulazione del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nello scambio, tramite posta elettronica certificata, dell'offerta dell'operatore economico e dell'ordine-contratto della stazione appaltante, costituenti rispettivamente proposta e accettazione;
4. di dare atto che il referente tecnico per l'affidamento in oggetto è il geom. Michele Gaspari e il referente amministrativo è la dott.ssa Martina Coppetta Calzavara, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto;
5. di dare atto che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 5.582,72, con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, trova copertura nel quadro economico dell'opera, alla voce di budget 10020352 /TEC /2020-AF13-TRENTO N S (progetto 22).

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 224 del 16/07/2021

**OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al RUP.
CUP: B67B12000020005. CIG: Z77327EAA9.**

Publicata dal 19/07/2021 al 03/08/2021

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fagan Valeria - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa