



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 47 del 16/02/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento diretto previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona. CIG: 9099697B82.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE
LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE

OGGETTO: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento diretto previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona. CIG: 9099697B82.

PREMESSO che:

- l'attuale contratto per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona scadrà il 15.02.2022;
- con DD n. 17/2022 è stato disposto l'avvio di un confronto concorrenziale nel MEPA per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona, per un periodo di 12 mesi, rinnovabile per ulteriori 12 mesi e prorogabile per un massimo di 6 mesi;
- l'ing. Corrado Benetollo, in qualità di Responsabile del procedimento (di seguito anche "RUP"), ha avviato nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), la Rdo n. 2945471 aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" e alle sottocategorie merceologiche "Impianti elettrici e speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi)", "Impianti di climatizzazione e produzione ACS", "Impianti idrici e idrico - sanitari", iscritti al Registro nazionale F-GAS e che, in sede di abilitazione al MEPA, abbiano indicato il Veneto come area d'affari di proprio interesse;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- entro il termine all'uopo previsto non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto, è necessario avviare con urgenza una nuova procedura di gara.

VISTO che ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, è possibile acquisire servizi d'importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

RITENUTO, comunque, opportuno effettuare un confronto concorrenziale tra quattro operatori economici individuati tenendo conto della loro competenza nel settore, ivi compreso l'operatore uscente in considerazione del grado di soddisfazione maturato nel precedente rapporto contrattuale e del fatto che la su richiamata RdO è andata deserta.

DATO ATTO che, come previsto nella DD n. 17/2022:

- il servizio sarà affidato per un periodo di 12 mesi, con facoltà per l'Istituto di rinnovare il contratto per ulteriori 12 mesi e di prorogarlo per un periodo massimo di 6 mesi;
- entro 10 giorni solari e consecutivi dall'avvio del servizio l'appaltatore dovrà consegnare al RUP una relazione sullo stato degli impianti e che quanto in essa non rilevato e documentato s'intenderà accettato senza riserva;
- il valore dell'appalto calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, cioè tenendo conto delle opzioni di rinnovo (12 mesi) e proroga (6 mesi), ammonta complessivamente a € 83.359,37, di cui € 80.153,25 per la manutenzione ordinaria ed € 3.206,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il valore dell'appalto per il periodo di 12 mesi ammonta a € 33.343,75, di cui € 32.061,30 per la manutenzione ordinaria ed € 1.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- per la scelta del miglior offerente sarà applicato il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta pari a € 32.061,30, oltre € 1.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020, non sarà richiesta la garanzia provvisoria;
- la spesa per l'affidamento del servizio della durata di 12 mesi, stimata in € 40.679,37 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300/TEC/ MAN. FABBR - anni 2022 e 2023, mentre la copertura economico-finanziaria per il rinnovo e la proroga del contratto sarà verificata in occasione dell'eventuale attivazione di tali opzioni e attestata nei relativi provvedimenti.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE
DELLA S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED
IMPIANTISTICHE**

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO che con note prot. IZSVe n. 90/2022 e n. 522/2022 il Direttore della S.C. Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, ha incaricato il Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo, di gestire i budget di manutenzione per l'anno 2022 e l'ha nominato Responsabile unico del procedimento per gli interventi di manutenzione relativi ai suddetti budget.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di avviare per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, un confronto concorrenziale nel MEPA tra quattro operatori economici, per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona;
2. di individuare gli operatori economici da invitare tenendo conto della loro competenza nel settore, a condizione che siano abilitati nel MEPA al bando "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*" e siano iscritti al Registro nazionale F-GAS;
3. di invitare anche l'operatore economico uscente in considerazione del grado di soddisfazione maturato nel precedente rapporto contrattuale e del fatto che la RdO aperta precedentemente avviata è andata deserta;
4. di prevedere che il servizio abbia una durata di 12 mesi decorrenti dalla consegna degli impianti;
5. di prevedere la facoltà per l'Istituto di rinnovare il contratto per ulteriori 12 mesi, agli stessi prezzi e condizioni originariamente previsti, purché sussistano ragioni di convenienza e il servizio sia stato reso conformemente alle prescrizioni contrattuali e a condizione che l'appaltatore accetti la proposta di rinnovo e via sia la necessaria copertura economico-finanziaria;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

6. di prevedere la facoltà per l'Istituto di prorogare il contratto agli stessi prezzi e condizioni originariamente previsti, per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, a condizione che via sia la necessaria copertura economico-finanziaria;
7. di prevedere che entro 10 giorni solari e consecutivi dall'avvio del servizio l'appaltatore consegni al RUP una relazione sullo stato degli impianti e che quanto in essa non rilevato e documentato s'intenderà accettato senza riserva;
8. di dare atto che il valore dell'appalto per il periodo di 12 mesi ammonta a € 33.343,75, di cui € 32.061,30 per la manutenzione ordinaria ed € 1.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
9. di dare atto che il valore dell'appalto calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, cioè tenendo conto delle opzioni di rinnovo (12 mesi) e proroga (6 mesi), ammonta complessivamente a € 83.359,37, di cui € 80.153,25 per la manutenzione ordinaria ed € 3.206,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
10. di applicare, per la scelta del miglior offerente, il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta pari a € 32.061,30, oltre € 1.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
11. di prevedere che, ai sensi dell'art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020, non sia richiesta la garanzia provvisoria;
12. di dare atto che, diversamente da quanto previsto nella DD n. 17/2022, il supporto amministrativo al RUP sarà dato dalla dott.ssa Martina Coppetta Calzavara;
13. di dare atto che, come previsto nella DD n. 17/2022, il Direttore dell'esecuzione del contratto è il p.i. Dario Maritan e il referente economico di supporto al RUP è il dott. Mauro Bergamin, fatta salva la facoltà di chiedere supporto anche al restante personale tecnico e amministrativo;
14. di accantonare nel fondo per gli incentivi € 666,87, pari al 2% dell'importo posto a base di gara al netto delle opzioni previste;
15. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, commi 9 e 10, del Regolamento recante la *"Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016"*, gli incentivi relativi alle opzioni di rinnovo e proroga saranno accantonati al momento dell'eventuale attivazione delle opzioni medesime, dandone evidenza nel relativo provvedimento;
16. di dare atto che la spesa per l'affidamento del servizio della durata di 12 mesi, stimata in € 33.343,75 IVA esclusa, pari a € 40.679,37 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300/TEC/ MAN. FABBR - anni 2022 e 2023;
17. di dare atto che la copertura economico-finanziaria della spesa per il rinnovo e la proroga del contratto sarà verificata in occasione dell'eventuale attivazione di tali opzioni e attestata nei relativi provvedimenti.

Dirigente S.S. Gestione manutenzioni

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IZSVe – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

infrastrutturali ed impiantistiche
Ing. Corrado Benetollo

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Pagina 5 di 5



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 47 del 16/02/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento diretto previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e assistenza tecnica degli impianti tecnologici della sezione territoriale di Verona. CIG: 9099697B82.

Pubblicata dal 17/02/2022 al 04/03/2022

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Ing. Corrado Benetollo - S.S. Servizio gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

Fagan Valeria - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa