



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 34 del 08/02/2022

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dei maggiori oneri richiesti dall'RTI Areatecnica srl - Trentino Progetti srl. CUP: B67B12000020005. CIG: ZBD350D444.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al R esponsabile del procedimento per la valutazione dei maggiori oneri richiesti dall'RTI Areatecnica srl - Trentino Progetti srl.CUP: B67B12000020005. CIG: ZBD350D444.

RICHIAMATO il progetto n. 22 “Nuova sezione territoriale di Trento”, previsto in vari documenti programmatori, da ultimo nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e nell'elenco dei lavori pubblici per l'anno 2020, aggiornati con DDG f.f. n. 351/2020, per un importo complessivo di € 3.800.000,00.

PREMESSO che:

- la progettazione per la realizzazione della nuova Sezione di Trento prevedeva un primo intervento consistente nella demolizione dell'edificio “*ex macelleria*” sulla p.edd. 4915 in c.c. Trento e un secondo intervento consistente nella realizzazione della nuova sede territoriale sulle pp.ed 4915 e 4567 in c.c. Trento e nella successiva demolizione dell'edificio sulla p. ed. 4597;
- dopo la demolizione dell'edificio “*ex macelleria*”, con DDG n. 519/2016 è stato approvato il progetto esecutivo “*Secondo intervento – realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento sulle pp. ed. 4915 e 4567 in c.c. Trento*”;
- l'appalto dei lavori è stato aggiudicato con DDG n. 282/2017 al raggruppamento temporaneo d'impresе (RTI) tra MU.BRE Costruzioni srl (capogruppo), con sede in via A. Mantegna n. 6, Marostica (VI) e Zatti Impianti srl (mandante), con sede in Corso Stati

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Uniti n. 23/B, Padova (di seguito anche “*appaltatore*”), per un importo di € 2.201.572,56, IVA esclusa;

- l'appalto del servizio di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova sezione di Trento è stato aggiudicato con DDG n. 285/2017 al raggruppamento temporaneo d'impresе tra Areatecnica srl (capogruppo), con sede in Viale Dolomiti n. 24, Mas di Sedico (BL) e Trentino Progetti srl (mandante), con sede in Via Valentina Zambra n. 16, Trento (di seguito, per brevità, anche “*DL/CSE*”), per un importo di € 78.008,315, IVA esclusa;
- in data 01.04.2021 è stato constatato il completamento dei lavori, come risulta dal verbale acquisito al prot. IZSVe n. 8034/2021;
- con DDG n. 204/2019 è stato affidato all'ing. arch. Manuel Cattani, con studio in Corte S. Zorzi, San Marco n. 1078, Venezia, C.F. CTTMNL53L03I452F, P.IVA 04414060279, il servizio di supporto al Responsabile del procedimento per l'analisi e la valutazione dei maggiori oneri richiesti dal DL/CSE a fronte dell'allungamento dei tempi di realizzazione dell'opera (nota acquisita al prot. IZSVe n. 3333/2019 - compenso richiesto € 47.145,06) e per l'esecuzione di attività definite dall'RTI “*extracontrattuali*” (nota acquisita al prot. IZSVe n. 10291/2019 - compenso richiesto € 26.795,00; nota del 18.10.2019 - compenso richiesto € 19.600,00);
- acquisito il parere del suddetto professionista, l'Istituto ha riconosciuto al DL/CSE un compenso di € 3.000,00 per l'espletamento della pratica di accatastamento relativa alla demolizione del fabbricato sulla p. ed. 4597 e all'aggiornamento della mappa (DD n. 230/2020) e un compenso di € 10.210,20 per le attività non legate al contratto originario, consistenti nel servizio di assistenza tecnica e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per l'installazione di arredi tecnici e nuove celle frigo presso il nuovo edificio (DDG n. 393/2020);
- con nota acquisita al prot. IZSVe n. 7130/2021 il DL/CSE ha richiesto € 129.138,00, contributi previdenziali e IVA esclusi, a titolo di maggiori oneri per l'allungamento dei tempi di realizzazione dell'opera;
- con nota prot. IZSVe n. 7202/2021 l'arch. Marco Bartoli, in qualità di Responsabile del procedimento (RUP), ha dato riscontro alla suddetta richiesta comunicando che la stessa sarebbe stata oggetto di valutazione da parte dell'Istituto;
- con nota prot. IZSVe n. 11420/2021 il RUP ha richiesto al DL/CSE la documentazione necessaria all'ottenimento dell'agibilità delle opere esterne e a completamento dell'opera e ha sollecitato la consegna, già oggetto di precedenti e ripetute richieste, degli *as-built* e del fascicolo dell'opera aggiornati;
- il DL/CSE ha consegnato quanto richiesto in data 21.12.2021.

DATO ATTO che, avendo il DL/CSE eseguito gli adempimenti conclusivi prescritti, è necessario pagare il saldo contrattualmente previsto, ma anche quantificare quanto sia eventualmente dovuto per maggiori oneri.

RITENUTO a tal fine necessario acquisire il parere di un tecnico esperto.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, nel caso di appalti di particolare complessità, che richiedano valutazioni e competenze altamente specialistiche, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa;
- ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, gli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP possono essere espletate, oltre che dagli uffici tecnici della stazione appaltante o dagli altri soggetti indicati nel medesimo articolo, anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero dai prestatori di servizi di ingegneria e architettura, dalle società di professionisti o società di ingegneria, o da raggruppamenti o consorzi degli stessi;
- il personale del Servizio Tecnico, pur avendo le competenze tecniche necessarie, non può svolgere il servizio di cui trattasi perché impegnato nello svolgimento di altri incarichi, che non gli consentono di assumerne ulteriori senza pregiudizio per il rispetto dei tempi previsti nella programmazione aziendale dei lavori;
- si ritengono, pertanto, sussistenti le condizioni per affidare il servizio a un soggetto esterno all'Istituto, anche in considerazione dell'opportunità di acquisire una valutazione con caratteristiche di imparzialità;
- in applicazione dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, è stato constatato che, per il servizio da acquisire, non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza regionale e, pertanto, è possibile procedere all'acquisizione dello stesso in via autonoma;
- il valore del servizio di cui trattasi è inferiore a € 139.000,00 e, pertanto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, è possibile acquisire il servizio mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

RITENUTO di interpellare l'ing. arch. Manuel Cattani, in considerazione del fatto che il servizio da acquisire è correlato a quello precedentemente svolto dal professionista.

DATO ATTO che, su richiesta del RUP, con nota acquisita al prot. IZSVe n. 787/2022, l'ing. arch. Manuel Cattani ha presentato un'offerta di € 3.520,00, contributi previdenziali e IVA esclusi, per l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- studio della documentazione fornita dall'Istituto e dalla Direzione Lavori - € 1.400,00;
- incontri con RUP e DL (2 giornate) - € 800,00;
- elaborazione relazione conclusiva - € 1.000,00;
- spese generali - € 320,00.

RITENUTO che l'importo offerto sia congruo in relazione alle prestazioni da eseguire.

RILEVATO che in ragione dell'importo del servizio, inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018 è possibile procedere all'affidamento dello stesso senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che lo scrivente Servizio ha espletato le seguenti verifiche nei confronti dell'ing. arch. Manuel Cattani:

- acquisizione al prot. IZSVe n. 862/2022 della nota con la quale il professionista conferma quanto dichiarato con il documento di gara unico europeo presentato in occasione del precedente incarico (acquisito al prot. IZSVe n. 5212/2019);
- verifica del casellario ANAC e constatazione che, alla data del presente provvedimento, non vi sono annotazioni relative al professionista.

CONSTATATO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 4.466,17 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusa, trova copertura nel quadro economico dell'opera (progetto 22), finanziato con le seguenti voci di budget:

- 10020352 /TEC /2007-UT05-TRENTO N S
- 10020352 /TEC /2008-AI-TRENTO N S
- 10020352 /TEC /2011-UT08-TRENTO N S
- 10020352 /TEC /2016-UT12-TRENTO N S
- 10020352 /TEC /2020-AF13-TRENTO N S
- 10020352 /TEC /2020-UT09-TRENTO.

RITENUTE, pertanto, sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'art. 1, comma 3, prima parte, della Legge n. 120/2020, ai sensi del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

VISTA la nota prot. n. 6560/2021, con la quale il Direttore Generale conferma l'atto di delega prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto "*Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016*".

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura, in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di affidare ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, all'ing. arch. Manuel Cattani, con studio in Corte S. Zorzi, San Marco n. 1078, Venezia, C.F. CTTMNL53L03I452F, P.IVA 04414060279, il servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dei maggiori oneri richiesti dall'RTI Areatecnica srl - Trentino Progetti srl nell'ambito dell'esecuzione del servizio di direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento;
2. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 3.520,00, contributi previdenziali e IVA esclusi, come da offerta del 31.01.2022, acquisita al prot. IZSVe n. 787/2022 e richiamata in premessa;
3. di assegnare per l'espletamento dell'incarico e la consegna della relazione finale un termine di 30 giorni solari e consecutivi dalla stipulazione del contratto, con facoltà per l'Istituto di applicare una penale di € 50,00 per ogni giorno di ingiustificato ritardo;
4. di procedere alla stipulazione del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nello scambio, tramite posta elettronica certificata, dell'offerta dell'operatore economico e dell'ordine-contratto della stazione appaltante, costituenti rispettivamente proposta e accettazione;
5. di dare atto che il supporto al RUP per l'affidamento in oggetto è dato dal geom. Michele Gaspari in qualità di referente tecnico, dalla dott.ssa Martina Coppetta Calzavara in qualità di referente amministrativo, dal dott. Federico Gazzetto in qualità di referente economico ed, eventualmente, dal restante personale tecnico e amministrativo in base alle esigenze del RUP;
6. di imputare la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 4.466,17 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusa, alle voci di budget che finanziano il quadro economico dell'opera (progetto 22):
 - 10020352 /TEC /2007-UT05-TRENTO N S
 - 10020352 /TEC /2008-AI-TRENTO N S
 - 10020352 /TEC /2011-UT08-TRENTO N S
 - 10020352 /TEC /2016-UT12-TRENTO N S
 - 10020352 /TEC /2020-AF13-TRENTO N S
 - 10020352 /TEC /2020-UT09-TRENTO.

Il Dirigente
Servizio Tecnico

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Arch. Marco Bartoli

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 34 del 08/02/2022

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, all'ing. arch. Manuel Cattani del servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dei maggiori oneri richiesti dall'RTI Areatecnica srl - Trentino Progetti srl. CUP: B67B12000020005. CIG: ZBD350D444.

Publicata dal 09/02/2022 al 24/02/2022

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fabienne Milan

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fabienne Milan - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa