



## CAPITOLATO TECNICO

### **PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE COMUNITARIE MEDIANTE RICORSO ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E-PROCUREMENT PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI CELLE FRIGO E DI CONGELAMENTO PER LA SCT1 VERONA DELL’ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**N. GARA: 8543022**

**C.I.G.: 92068271FE**

#### **1. OGGETTO DELL’APPALTO**

Il presente Capitolato Tecnico disciplina le specifiche tecniche minime ed il contenuto tecnico-prestazionale della fornitura indicata in oggetto per l’Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie (di seguito “I.Z.S.Ve.”, “Istituto” o “Stazione Appaltante”).

**Per facilità di comprensione si allegano, quale parte integrante della documentazione di gara, le planimetrie relative ai locali di destinazione dei beni oggetto di fornitura, indicanti la distribuzione delle celle.**

La fornitura comprende:

- la presentazione di un **lay out costruttivo**:
  - 1) Primo stralcio: il lay out dovrà essere consegnato al DEC entro i 15 gg naturali e consecutivi successivi alla stipulazione del contratto ed essere coerente con la documentazione presentata in sede di gara. Tale lay out sarà oggetto di verifica congiunta in loco con il Servizio Tecnico dell’Istituto per la parte relativa a impianti, collegamenti, scarichi, e di successiva approvazione da parte del DEC. Qualora il DEC chiedesse eventuali integrazioni queste dovranno essere effettuate entro 5 gg naturali e consecutivi.
  - 2) Secondo stralcio: il lay out dovrà essere consegnato al DEC entro i 15 gg naturali e consecutivi successivi al verbale di consegna di cui al punto tre ed essere coerente con la documentazione presentata in sede di gara. Tale lay out sarà oggetto di verifica congiunta in loco con il Servizio Tecnico dell’Istituto per la parte relativa a impianti, collegamenti, scarichi, e di successiva approvazione da parte del DEC. Qualora il DEC chiedesse eventuali integrazioni queste dovranno essere effettuate entro 5 gg naturali e consecutivi
- la **realizzazione dei vari impianti** (elettrici, idraulici e dei fluidi) di collegamento tra celle, quadro comandi, evaporatori e motori;
- il **collegamento celle/motori**, in relazione ai percorsi individuati, realizzato contemporaneamente per entrambi i lotti (e quindi in predisposizione per il secondo stralcio di realizzazione successiva).

Il presente Capitolato costituisce parte integrante e sostanziale della *lex specialis* di gara.

## 2. CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME DEI BENI OGGETTO DI FORNITURA

La consegna ed installazione delle celle dovrà avvenire in due momenti temporalmente distinti partendo dallo STRALCIO N. 1.

I beni offerti dovranno possedere le seguenti caratteristiche tecniche minime, richieste a pena di inammissibilità dell'offerta alla procedura, fermo il principio di equivalenza.

Le dimensioni riportate hanno carattere del tutto indicative, in quanto ricavate dalle planimetrie e, pertanto, suscettibili di tolleranze dimensionali. Le dimensioni esatte dovranno essere misurate da parte degli operatori economici in occasione del sopralluogo obbligatorio.

### Caratteristiche Generali delle Celle

In questo paragrafo vengono riportate le caratteristiche tecniche generali che debbono possedere le celle frigo; le particolari caratteristiche che si discostano da quelle generali, saranno indicate nelle specifiche peculiari della singola cella.

**Struttura** - La struttura delle celle dovrà essere realizzata con pannelli sandwich di poliuretano espanso rigido autoestinguento, senza CFC, con densità media di  $38 \div 40 \text{ kg/m}^3$ , con coefficiente di conduzione termica di 0,022, e dello spessore di circa 80 mm per le celle frigo e di circa 100 mm per le celle di congelamento.

I pannelli dovranno essere rivestiti in acciaio zincato o in vetroresina, ad incastro, per garantire la continuità termica della cella nel suo complesso; i materiali usati e le modalità di assemblaggio dovranno inoltre garantire di non assorbire odori e non consentire l'annidarsi di parassiti e lo sviluppo di funghi e muffe.

Le superfici interne dovranno essere verniciate o rivestite con materiali di colore bianco specifico per alimenti o finitura con superficie certificata per alimenti, che consenta una facile pulizia, disinfettabilità e sanificazione con i disinfettanti in uso (*a base di Sali di ammonio quaternario e/o ipoclorito di sodio*).

Le componenti metalliche, se presenti, devono essere di acciaio inossidabile o comunque di metalli non ossidabili. La struttura laterale dovrà essere raccordata con il pavimento per facilitare le operazioni di pulizia e disinfezione. In caso di presenza di particolari impianti ispezionabili sul tetto della cella, dovrà essere realizzata specifica botola superiore di passaggio.

#### Temperatura di esercizio:

- celle frigo: + 4°C, con range di variabilità oscillanti tra  $\pm 2^\circ\text{C}$  ad esclusione della cella in **Stanza 38** che deve prevedere una temperatura di **+2,5°C ( $\pm 1,5^\circ\text{C}$ )**;
- cella di congelamento: - 20°C, con range di variabilità oscillanti tra  $\pm 4^\circ\text{C}$ .

**Sistema di ventilazione interna automatica** - per mantenere omogeneità della temperatura.

**Sistema di monitoraggio della temperatura** - ciascuna cella dovrà avere un foro/condotto per il passaggio delle sonde PT100 CLASSE A (n° 2 sonde per cella) per il monitoraggio continuo della temperatura centralizzato I.Z.S.Ve.

**Controllo dell'umidità interna** - sistema automatico di controllo dell'umidità interna della cella con sistema di sbrinamento/*defrosting* automatico e/o manuale, con sonda di monitoraggio specifica tipo NTC.

**Porte** - Le porte di accesso alle celle dovranno essere del tipo a scorrere o a battente (vedi descrizione di dettaglio e planimetrie) di ampie dimensioni per permettere il passaggio di carelli manuali, indicativamente di  $120 \div 150 \text{ cm}$  di larghezza e  $210 \text{ cm}$  di altezza o superiore (vedasi quelle con guidovia), maniglione a leva per una facile apertura anche dall'interno, in caso di emergenza. Le porte dovranno avere guarnizioni di tenuta.

**Scaffalature** – Come da planimetrie allegate.

Dimensioni scaffali: profondità 50 cm, altezza 200 cm. 4 ripiani, regolabili. Portata per ripiano: 150 Kg. Struttura in acciaio inox. Fissaggio a parete o stabilizzate in altro modo.

**Illuminazione** - interna di tipo a basso consumo a *LED* con accensione all'apertura della porta temporizzabile, illuminazione di emergenza interna in caso di *black out*, illuminazione interna con sensore di movimento.

L'uscita dalla cella deve essere comunque segnalata in modo evidente anche in assenza di illuminazione (ad esempio con bande fosforescenti).

**Pannello controllo e comandi** – Ciascuna cella dovrà essere dotata di quadro elettrico e di comando con strumenti di controllo, di regolazione e degli allarmi e con possibilità di remotizzazione. In caso di celle attigue è possibile anche un unico quadro con comandi separati e ben distinti. Il quadro comandi dovrà essere di tipo *touch screen* con i seguenti parametri/dispositivi:

- impostazione T esercizio, range T, allarme T max e T min;
- porta USB
- predisposizione porte (*Ethernet* e RS 485)
- accensione e spegnimento con accesso controllato attraverso utilizzo di chiave elettronica con *Password*
- sistema di allarmi vari, con allarme temperatura indipendente dal sistema di regolazione e controllo:
  - allarme audiovisivo di temperatura min/max;
  - allarme alta pressione condensazione,
  - allarme batteria;
  - allarme sonda/e guasta/e;
  - allarme sui compressori;
  - allarme alta T in condensazione e condensatore sporco;
- registrazione automatica:
  - dati dei vari allarmi (giorno/mese/ anno/ora/minuti inizio e fine allarme): HT (alta T), LT (bassa T), *Black out*, Temperatura critica di allarme; Giorno/mese/ anno/ora (minuti inizio allarme);

### **Unità interna ed esterna**

L'evaporatore interno dovrà essere di dimensioni, quantità e collocazione in modo da garantire il raggiungimento ed il mantenimento della temperatura d'esercizio, nonché dotato di ventilazione per garantire altresì l'omogeneità di temperatura all'interno della cella medesima. L'impianto dovrà utilizzare gas refrigerante ecologico.

Il compressore ed il condensatore esterni dovranno essere posizionati sul tetto piano in modo idoneo come indicato in planimetria e visibile nel corso del sopralluogo.

Le unità interne ed esterne dovranno essere installate a regola d'arte utilizzando accorgimenti per attutire la rumorosità e le vibrazioni (staffe, supporti, dispositivi antivibranti).

Sarà in carico alla Ditta aggiudicataria il collegamento elettrico e la realizzazione delle linee dei fluidi di collegamento cella-motore secondo i percorsi individuati nelle planimetrie allegate e già predisposti dall'Istituto.

Le assistenze edili sono a carico della ditta, fatto salvo per modifiche dimensionali dei percorsi concordate fra le parti in fase di *lay out* esecutivo, nel qual caso interverrà a supporto Ditta terza incaricata dall'IZSve (cioè la ditta che ha realizzato le predisposizioni dei percorsi)

## Caratteristiche Specifiche delle Celle

### **PRIMO STRALCIO**

#### **N. 1 CELLA CONGELAMENTO PIANO TERRA, STANZA 27/A**

---

Dimensioni: superficie esterna 4,4 m<sup>2</sup>, altezza interna cm 240, pareti autoportanti.

Pavimentazione con pannelli isotermitici di spessore e composizione idonei per la pulizia e per il passaggio grossi carichi su carrelli (circa 400 Kg/mq)

Nota: la pavimentazione attuale prevede una soletta di cemento ribassato di 6 cm rispetto al piano di riferimento in modo da permettere l'inserimento del pannello di pavimentazione.

Porta: porta battente a filo pavimento da cm120x210

Scaffalature: scaffalature modulari inox

#### **N. 1 CELLA FRIGO PIANO TERRA, STANZA 28**

---

Dimensioni: superficie esterna 11,7 m<sup>2</sup>, altezza interna cm 240, pareti autoportanti.

Pavimentazione in gres già presente

Porte: porta battente a filo pavimento da cm 120x210 sulla parete lato nord e porta battente da cm 140x210 sulla parete lato sud.

#### **N. 1 CELLA FRIGO PIANO TERRA, STANZA 38**

---

Dimensioni: 230 x 240 cm esterne indicativamente – altezza interna cm 240, pareti autoportanti.

Pavimentazione in gres già presente

Porta: porta battente a filo pavimento da cm 100x210.

Scaffalature: scaffalature modulari inox

#### **N. 1 CELLA FRIGO PIANO TERRA, STANZA 39**

---

Dimensioni: 200 x 240 cm esterne indicativamente – altezza interna cm 240, pareti autoportanti.

Pavimentazione in gres già presente

Porta: porta battente a filo pavimento da cm 120x210.

Scaffalature: scaffalature modulari inox

#### **N. 1 CELLA FRIGO PIANO PRIMO, STANZA 52/A**

---

Dimensioni: superficie esterna 13,6 m<sup>2</sup>, altezza interna cm 240, pareti autoportanti.

Pavimentazione in gres già presente

Porta: porta scorrevole a filo pavimento da cm120x210

Scaffalature: scaffalature modulari inox

## SECONDO STRALCIO

### **N. 1 CELLA FRIGO PIANO TERRA, STANZA 27**

---

#### **Cella frigo dotata di guidovia per passaggio carcasse**

Dimensioni: superficie esterna 7,8 m<sup>2</sup>, altezza interna cm 650 circa, pareti autoportanti.

Pavimentazione in gres già presente.

Porta: porta battente a filo pavimento da cm 140x600 con passaggio guidovia. Prevedere eventuale separazione orizzontale della porta ad altezza 210-220 cm in modo da permettere l'apertura della sola parte inferiore per il passaggio uomo e l'apertura anche della parte superiore per il passaggio delle carcasse appese alla guidovia (di fornitura IZSve).

**L'istituto realizzerà la guidovia a servizio della cella frigo, come da elaborato informativo allegato.**

\*\*\*

Ove le specifiche tecniche menzionino una fabbricazione o provenienza determinata o un procedimento particolare caratteristico dei prodotti o dei servizi forniti da un operatore economico specifico, o facciano riferimento a un marchio, a un brevetto o a un tipo, a un'origine o a una produzione specifica, tale marchio, brevetto, tipo, origine, produzione sarà utilizzato quale parametro per valutare l'ammissibilità di ulteriori beni della stessa tipologia con caratteristiche assolutamente equivalenti a quelle individuate con la specifica del marchio/brevetto/tipo/origine/produzione.

### **3. CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME DEI SERVIZI ACCESSORI**

I servizi accessori ricompresi nella fornitura oggetto di affidamento devono essere espletati nel rispetto delle seguenti modalità e termini, da intendersi quali caratteristiche tecniche minime richieste, **a pena di inammissibilità dell'offerta alla procedura**:

- Servizio di Confezionamento ed Imballaggio;
- Servizio di Trasporto, Consegna, Posa in opera, Installazione, Collegamento, Collaudo

**Si precisa che presso la sede di Verona NON sono presenti mezzi per lo scarico del materiale dagli automezzi, mentre per il posizionamento al piano dei materiali è presente un montacarichi a servizio di piano terra, piano primo e locale impianti, avente le seguenti caratteristiche: dimensioni porta 140\*200 cm, dimensioni interne cabina 150\*250 cm e portata 1500 Kg.**

## **PRIMO STRALCIO**

L'aggiudicataria dovrà provvedere a propria cura e spese al trasporto, alla consegna, allo scarico del materiale, al posizionamento al piano, alla posa in opera e all'installazione dei beni forniti, nei luoghi e secondo le modalità qui previste, **entro e non oltre 60 giorni solari consecutivi dall'approvazione del lay out costruttivo da parte del DEC**. L'aggiudicataria dovrà curare l'installazione ottimizzando le prestazioni del sistema in ogni sua parte.

Contestualmente all'installazione **o comunque entro e non oltre 15 giorni solari consecutivi da questa**, l'aggiudicataria dovrà procedere al collaudo, alla presenza del personale dell'Istituto utilizzatore.

Del collaudo verrà redatto apposito "Verbale" attestante il corretto funzionamento dei beni. In sede di collaudo verrà verificata la documentazione consegnata, la rispondenza tra quanto aggiudicato, consegnato e dichiarato e di quant'altro sia inerente alla fornitura in oggetto.

## **SECONDO STRALCIO**

**Il secondo stralcio sarà oggetto di uno specifico verbale di consegna che verrà redatto entro 90 giorni dall'ultimazione dell'installazione del primo stralcio a seguito di apposita comunicazione del DEC.**

**In tale lasso di tempo sarà realizzata la guidovia da parte dell'IZSve.**

L'aggiudicataria dovrà provvedere a propria cura e spese al trasporto, alla consegna, allo scarico del materiale, al posizionamento al piano, alla posa in opera e all'installazione dei beni forniti, nei luoghi e secondo le modalità qui previste, **entro e non oltre 60 giorni solari consecutivi dall'approvazione del lay out costruttivo da parte del DEC.** L'aggiudicataria dovrà curare l'installazione ottimizzando le prestazioni del sistema in ogni sua parte.

Contestualmente all'installazione **o comunque entro e non oltre 15 giorni solari consecutivi da questa,** l'aggiudicataria dovrà procedere al collaudo, alla presenza del personale dell'Istituto utilizzatore.

Del collaudo verrà redatto apposito "Verbale" attestante il corretto funzionamento dei beni. In sede di collaudo verrà verificata la documentazione consegnata, la rispondenza tra quanto aggiudicato, consegnato e dichiarato e di quant'altro sia inerente alla fornitura in oggetto.

### **- Servizio di Formazione**

Con riferimento al servizio di formazione al personale utilizzatore, lo stesso dovrà essere svolto contestualmente al collaudo.

### **- Servizio di Smaltimento dei rifiuti e dell'eventuale imballaggio di risulta**

La ditta si impegna alla rimozione, allo smaltimento del materiale di risulta e imballaggi vari ed al conferimento in discarica.

### **- Reperibilità dei pezzi di ricambio**

La ditta si impegna a mettere a disposizione dell'Istituto per tutta la durata del periodo della garanzia e comunque per **5 anni successivi al collaudo**, i pezzi di ricambio dei beni forniti, predisponendo a tal fine tutti gli accorgimenti e le misure necessarie per garantirne l'approvvigionamento. Tale impegno costituisce un'obbligazione accessoria ed il suo mancato adempimento comporterà la comminazione delle penali previste dalla lettera di invito, impregiudicata ogni ulteriore azione che l'Istituto intendesse intraprendere a tutela dei propri interessi e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno subito.

## **4. CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E GARANZIA *FULL RISK* NEL PERIODO DI GARANZIA**

La fornitura dei beni dovrà essere comprensiva di specifica garanzia di vendita, che dovrà avere il contenuto e le caratteristiche di seguito specificate, le quali costituiscono tutte caratteristiche tecniche minime richieste **a pena di inammissibilità della procedura.**

La fornitura proposta dovrà essere coperta da idonea garanzia *full risk* di **durata pari a 24 mesi**, valida per ogni sua parte componente e per un numero illimitato d'interventi.

La garanzia si intenderà comprensiva della fornitura di parti di ricambio e dei materiali soggetti ad usura, per i quali nulla potrà essere preteso dalla ditta fornitrice. Il fornitore non potrà pretendere alcun pagamento aggiuntivo da parte dell'Istituto per la fornitura di eventuali materiali esclusi dalla garanzia e non indicati in sede di offerta.

Rimangono in ogni caso a carico del fornitore l'obbligo di garanzia per vizi e per difetti di funzionamento (art. 1490 c.c.) in relazione al bene offerto ed ai relativi accessori, nonché per mancanza di qualità promesse o essenziali all'uso cui la cosa è destinata (art.1497 c.c.).

La garanzia decorrerà dalla data di collaudo con esito positivo.

Il tempo massimo di intervento, non dovrà essere superiore a **24 h solari (esclusi i festivi) dalla chiamata** e il termine per il ripristino della funzionalità dei beni **non dovrà superare le 48 h solari dall'intervento**.

Per tutta la durata della garanzia, dovrà essere garantita almeno **n. 1 visita di manutenzione preventiva l'anno**, comprensive di parti di ricambio, soggette ad usura e di tutti i consumabili, nessuno escluso.

## **5. DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE**

La progettazione dell'impianto e la relativa documentazione devono essere conformi alle seguenti normative:

- Direttive 91/368/CEE, 93/44/CEE, 93/68/CEE, 89/392/CEE;
- Normative europee EN 60439-1, EN60204-1;
- Norme UNI 8011 "Impianti frigoriferi: prescrizioni di sicurezza";
- UNI EN 378-1-2-3-4 "Impianti frigoriferi e pompe di calore: requisiti di sicurezza ed ambientali";
- CE 1005/2009 CE 842/2006.

L'apparecchiatura dovrà essere costruita in conformità alle Norme CEI 66.5 – Direttiva Macchine 98/37 CE BT 73/23/CEE e successive modifiche EMC 89/336/CEE e successive modifiche Marcatura CEE.

Le apparecchiature offerte dovranno inoltre essere costruite in conformità alle disposizioni inerenti la tutela dell'ozono stratosferico e dell'ambiente, diconsi C.F.C. FREE in ottemperanza alle disposizioni pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 549 del 28/1993.12/

Al termine dell'installazione e posa in opera delle singole celle, dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante la Dichiarazione di Conformità degli impianti prevista dalla normativa vigente.