



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**LEGNARO (PD)**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Servizio Tecnico**

**N. 292 del 28/09/2022**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, a FBF Impianti srl del servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento e di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali di Trento e Pordenone.**  
**CUP: B26J20001170005. CIG: Z6137EB6FA.**

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## **ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

### **LEGNARO (PD)**

#### **D E T E R M I N A Z I O N E**

#### **DEL DIRIGENTE DELLA**

#### **S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, a FBF Impianti srl del servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento e di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali di Trento e Pordenone. CUP: B26J20001170005. CIG: Z6137EB6FA.**

PREMESSO che:

- nel programma triennale 2022-2024 e nell'elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, approvati con DCA n. 19/2021, è previsto il progetto n. 999-22 "*Manutenzioni straordinarie opere edili e adeguamenti impiantistici edifici Sezioni (stimate su base annuale)*" per un importo complessivo di € 300.000,00;
- a seguito dell'espletamento di una procedura negoziata e conseguente aggiudicazione disposta con DD n. 346/2020, l'IZSve ha stipulato con la ditta FBF Impianti srl, con sede a Santa Maria di Sala (VE), C.F. e P.IVA 00287790273, il contratto RdO n. 2642555 - prot. IZSve n. 9732/2020, rinnovato con nota prot. IZSve n. 8416/2021, avente ad oggetto il servizio di manutenzione programmata, conduzione e assistenza tecnica delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, impianti di condizionamento, trattamento aria, impianti di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali;
- il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale prevede la facoltà dell'Istituto di affidare all'appaltatore, nel corso dell'esecuzione del contratto, anche attività di manutenzione non previste nel contratto, che risultino necessarie al regolare funzionamento e alla sicurezza degli impianti;

IZSve – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

- nei mesi di giugno e luglio 2022 l'ing. Corrado Benetollo, in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del suddetto contratto, ha richiesto a FBF Impianti srl di eseguire degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti delle sezioni territoriali di Trento e Pordenone.

DATO ATTO che con nota acquisita al prot. IZSve n. 8490/2022, FBF Impianti srl ha trasmesso le relazioni descrittive degli interventi eseguiti, che si riportano sinteticamente nella tabella che segue:

<b>N. offerta</b>	<b>Rapporto d'intervento</b>	<b>Luogo e oggetto dell'intervento</b>	<b>Motivazione dell'intervento</b>	<b>Importo IVA esclusa</b>
97	22R177 22R178 22R179 22R180	Pordenone - Manutenzione straordinaria impianto di condizionamento mediante fornitura e installazione di materiale idraulico ed elettrico e predisposizione delle tubazioni per l'allacciamento alla rete dell'edificio di un gruppo frigo	Necessità di supportare l'attuale gruppo frigo vetusto e poco performante con un altro gruppo frigo	€ 8.627,47
98	22R181	Trento - Manutenzione straordinaria impianto di trattamento acqua calda sanitaria mediante fornitura e installazione di n. 1 bollitore	Necessità di installare un bollitore più piccolo per garantire il completo flusso dell'acqua ed evitare l'accumulo di calcare e la conseguente proliferazione del batterio Legionella	€ 2.946,98
99	22R186	Trento - Manutenzione straordinaria impianto di trattamento acqua calda sanitaria mediante iperclorazione dei circuiti e dei terminali dell'edificio	Analisi dell'acqua positive alla presenza del batterio Legionella e conseguente necessità di disinfezione degli impianti	€ 2.161,49
100	22R188	Pordenone - Manutenzione straordinaria impianto di trattamento acqua calda sanitaria mediante iperclorazione dei circuiti e dei terminali dell'edificio	Analisi dell'acqua positive alla presenza del batterio Legionella e conseguente necessità di disinfezione degli impianti	€ 1.490,24
101	22R187	Pordenone - Manutenzione straordinaria impianto di trattamento acqua calda sanitaria mediante fornitura e installazione di n. 8 bollitori	Necessità di installare bollitori più piccoli per garantire il completo flusso dell'acqua ed evitare l'accumulo di calcare e la conseguente proliferazione del batterio Legionella	€ 1.112,98
<b>Importo complessivo</b>				<b>€ 16.339,16</b>

DATO ATTO che le prestazioni sono state correttamente eseguite.

RITENUTO che i prezzi offerti dalla ditta siano congrui, in quanto risultanti dall'applicazione ai prezzi di listino del ribasso offerto nella procedura di gara su richiamata.

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

IZSve – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

RAVVISATA la necessità di formalizzare l'affidamento mediante l'adozione del presente provvedimento e la conseguente stipulazione di una trattativa diretta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche "MEPA"), obbligatoria ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, in quanto ivi presenti il bando e la categoria merceologica di riferimento.

RICHIAMATO l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) e l'art. 3, della Legge n. 120/2020, ai sensi dei quali le stazioni appaltanti, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, procedono all'acquisizione di servizi d'importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto con determina a contrarre che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

CONSTATATA la regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione di DURC valevole fino al 09.10.2022, agli atti dello scrivente Servizio.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 19.933,77 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 10020060 /TEC /2020-UT08-MAN STR, con suddivisione dei costi per sezione:

- cdc Trento 200000071;
- cdc Pordenone 200000064.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE  
DELLA S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED  
IMPIANTISTICHE**

DATO atto che con note prot. IZSve n. 90/2022 e n. 522/2022 il Direttore della S.C. Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, ha incaricato il Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo, di gestire i budget di manutenzione per l'anno 2022 e l'ha nominato Responsabile unico del procedimento per gli interventi di manutenzione relativi ai suddetti budget.

VISTO l'art. 1, comma 3, prima parte, della Legge n. 120/2020, ai sensi del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

### **D E T E R M I N A**

1. di formalizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, alla ditta FBF Impianti srl, con sede a Santa Maria di Sala (VE), C.F. e P.IVA 00287790273, degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento e di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali di Trento e Pordenone descritti nella tabella in premessa e nelle relazioni trasmesse dalla ditta con nota acquisita al prot. IZSVe n. 8490/2022;
2. di dare atto che l'affidatario ha già eseguito gli interventi nei mesi di giugno e luglio 2022, in quanto richiesti dal Responsabile del procedimento avvalendosi della facoltà prevista dal vigente contratto di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici delle sezioni territoriali (RDO n. 2642555);
3. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 16.339,16, IVA esclusa;
4. di procedere all'avvio e stipulazione di una trattativa diretta nel MEPA, essendo ivi presenti il bando e la categoria merceologica di riferimento;
5. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è il p.i. Dario Maritan e il supporto al RUP è dato dalla dott.ssa Martina Coppetta Calzavara in qualità di referente amministrativo e dal dott. Federico Gazzetto in qualità di referente per la parte economica e di budget;
6. di imputare la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 19.933,77 con IVA al 22% inclusa, alla voce di budget 10020060 /TEC /2020-UT08-MAN STR, con suddivisione dei costi per sezione:
  - cdc Trento 200000071;
  - cdc Pordenone 200000064.

Dirigente S.S. Gestione manutenzioni  
infrastrutturali ed impiantistiche  
Ing. Corrado Benetollo



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Servizio Tecnico**

N. 292 del 28/09/2022

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, a FBF Impianti srl del servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento e di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali di Trento e Pordenone.**  
**CUP: B26J20001170005. CIG: Z6137EB6FA.**

Publicata dal 28/09/2022 al 13/10/2022

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione  
Fagan Valeria

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

***Elenco firmatari***

***Questo documento è stato firmato da:***

*Ing. Corrado Benetollo - Servizio Tecnico*

*Ing. Corrado Benetollo - S.S. Servizio gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche*

*Fagan Valeria - Gestione Atti*

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*