



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 388 del 07/12/2022

OGGETTO: Proroga fino al 13.03.2023 del contratto per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici della sezione territoriale di Trento. CIG: ZF32F02FF2.

Determinazione a contrarre per l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici (compreso gruppo elettrogeno) della sezione territoriale di Trento, con reperibilità per le sezioni di Trento e Bolzano, per un periodo di 12 mesi, con opzione di rinnovo per 24 mesi e di proroga per massimo 6 mesi. CIG: Z2D38FD271.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E D E L D I R I G E N T E D E L S E R V I Z I O

S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE

OGGETTO: Proroga fino al 13.03.2023 del contratto per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici della sezione territoriale di Trento. CIG: ZF32F02FF2. Determinazione a contrarre per l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici (compreso gruppo elettrogeno) della sezione territoriale di Trento, con reperibilità per le sezioni di Trento e Bolzano, per un periodo di 12 mesi, con opzione di rinnovo per 24 mesi e di proroga per massimo 6 mesi. CIG: Z2D38FD271.

PREMESSO che:

- a seguito di un confronto concorrenziale nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche "MEPA"), con DD n. 412/2020 è stato affidato a Endurance Impianti s.r.l. s.u. il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici della sezione territoriale di Trento, per un periodo di 12 mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi e prorogabile per un massimo di 6 mesi;
- il contratto per il suddetto servizio è stato stipulato con nota acquisita al prot. IZSVe n. 10819/2020 e, a seguito di approvazione disposta con DD n. 377/2021, è stato rinnovato per ulteriori 12 mesi con nota acquisita al prot. IZSVe n. 10980/2021;
- il contratto di cui trattasi scadrà il 10.12.2022 e, pertanto, è necessario provvedere all'individuazione di un nuovo contraente.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'approvvigionamento in via autonoma in quanto, in osservanza dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, è stato riscontrato che per il servizio da acquisire, alla data del presente provvedimento:

- non sono attive convenzioni stipulate dalla centrale regionale di riferimento aventi ad oggetto il servizio da acquisire;
- è attiva la convenzione “*Facility Management 4*” stipulata da Consip spa, avente ad oggetto, tra l'altro, il servizio di manutenzione degli impianti negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, ma essa non è applicabile al caso di specie sia perché l'immobile di cui trattasi non è adibito prevalentemente ad uso ufficio, sia perché l'importo presunto del servizio da appaltare è inferiore alla soglia di obbligatorietà per la categoria merceologica “*Manutenzione immobili e impianti*” definita dal DPCM dell'11.07.2018, in attuazione dell'art. 9, comma 3, primo periodo, del D.L. n. 66/2014, convertito con Legge n. 89/2014.

RITENUTO opportuno prorogare il contratto con l'attuale fornitore fino al 13.03.2023 compreso, al fine di garantire la manutenzione degli impianti nelle more dello svolgimento della nuova procedura di gara.

DATO ATTO che durante il periodo di proroga il fornitore dovrà eseguire le prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni originariamente previsti o a condizioni più favorevoli per l'IZSVE e che la spesa per la proroga contrattuale, pari a € 1.323,92, di cui 198,92 per oneri per la sicurezza, IVA esclusa, corrispondenti a € 1.615,18 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC, anni 2022 e 2023.

CONSTATATO che nella fattispecie in oggetto ricorre l'obbligo previsto dall'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, di procedere all'acquisizione del servizio tramite il MEPA, essendo ivi presente il bando “*Servizi*”, comprensivo dell'area merceologica “*Gestione degli impianti*” e della classe merceologica “*Manutenzione e riparazione impianti*”, all'interno della quale vi è la categoria merceologica “*Impianti elettrici e Impianti speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi)*”.

RITENUTO, relativamente alla procedura di gara da avviare, di prevedere che:

- l'appalto abbia ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici (compreso gruppo elettrogeno) della sezione territoriale di Trento, con reperibilità per le sezioni di Trento e Bolzano;
- il servizio sia inizialmente affidato per un periodo di 12 mesi, con facoltà per l'Istituto di rinnovarlo agli stessi prezzi e condizioni per ulteriori 24 mesi, purché sussistano ragioni di convenienza, il servizio sia stato reso conformemente alle prescrizioni contrattuali e l'appaltatore accetti la proposta di rinnovo;
- alla scadenza del termine naturale del contratto, l'Istituto possa prorogarlo per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, durante i quali l'appaltatore sarà tenuto ad eseguire le prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario o a condizioni più favorevoli per l'IZSVE;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- il valore stimato del servizio per il periodo di 12 mesi sia pari a € 6.974,48, di cui € 994,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il valore dell'appalto calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, cioè tenendo conto delle opzioni di rinnovo e proroga ammonti a € 24.410,68, oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30.06.2023, le stazioni appaltanti procedono all'acquisizione di servizi d'importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

RITENUTO, tuttavia, opportuno ampliare la platea dei concorrenti effettuando una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, invitando tutti gli operatori economici abilitati nel MEPA per il bando, la classe e la categoria merceologica di riferimento.

RITENUTO, altresì, necessario prevedere che i concorrenti siano in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

- possesso dell'autorizzazione ad operare sugli impianti di cui all'art. 1, comma 2, lettere a) e b) del D.M. n. 37/2008;
- che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendano l'attività oggetto dell'appalto;
- aver fatturato nell'ultimo esercizio finanziario approvato un importo pari o superiore all'importo a base d'asta per l'esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto presso strutture sanitarie pubbliche con laboratori.

DATO ATTO che, trattandosi di un servizio standardizzato, per la scelta del miglior offerente sarà applicato il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta, pari a € 5.979,89, oltre € 994,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, l'Istituto procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020, agli offerenti non sarà richiesta la presentazione della garanzia provvisoria.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE
DELLA S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED
IMPIANTISTICHE**

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTE le note prot. IZSVe n. 90/2022 e n. 522/2022 con le quali il Direttore della S.C. Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, ha incaricato il Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo, di gestire i budget di manutenzione per l'anno 2022 e l'ha nominato Responsabile unico del procedimento per gli interventi di manutenzione relativi ai suddetti budget.

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di prorogare dal 10.12.2022 al 13.03.2023 compreso il contratto in essere con la ditta Endurance Impianti s.r.l. s.u., con sede in Via Linz n. 81, Trento, C.F. e P.IVA 02126790225, per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici della sezione territoriale di Trento (contratto originario prot. IZSVe n. 10819/2020, contratto rinnovato prot. IZSVe n. 10980/2021);
2. di dare atto che, come previsto nel suddetto contratto, durante il periodo di proroga il fornitore dovrà eseguire le prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni originariamente previsti o a condizioni più favorevoli per l'IZSVe;
3. di dare atto che la spesa per la proroga contrattuale di cui al punto 1) ammonta a € 1.323,92, di cui 198,92 per oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari a € 1.615,18 con IVA al 22% inclusa;
4. di imputare la spesa per la proroga contrattuale al budget 410040300 /TEC /MANUT ORDIN FABBRIC, anni 2022 e 2023;
5. di accantonare nel fondo incentivi di cui all'art. 8 del Regolamento "*Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016*", approvato con DDG n. 438/2021, € 26,46, corrispondenti al 2% dell'importo della proroga contrattuale;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

6. di avviare, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici (compreso gruppo elettrogeno) della sezione territoriale di Trento, con reperibilità per le sezioni di Trento e Bolzano, per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla consegna degli impianti, che sarà effettuata il 14.03.2023;
7. di prevedere l'opzione di rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi agli stessi prezzi e condizioni, qualora sussistano ragioni di convenienza e il servizio sia stato reso conformemente alle prescrizioni contrattuali, purché l'appaltatore accetti la proposta di rinnovo dell'IZSVE;
8. di prevedere l'opzione di proroga del contratto per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, durante i quali l'appaltatore sarà tenuto ad eseguire le prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario o a condizioni più favorevoli per l'IZSVE;
9. di stimare il valore del servizio per il periodo di 12 mesi pari a € 6.974,48, di cui € 994,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
10. di dare atto che il valore dell'appalto calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, cioè tenendo conto delle opzioni di rinnovo e proroga ammonta a € 24.410,68, oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa;
11. di espletare la procedura negoziata mediante avvio nel MEPA di una richiesta d'offerta aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando "Servizi", per la classe merceologica "Manutenzione e riparazione impianti" e per la categoria merceologica "Impianti elettrici e Impianti speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi";
12. di prevedere i requisiti di partecipazione indicati in premessa;
13. di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata pubblicando un avviso nel profilo del committente, come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020;
14. di applicare, per la scelta del miglior offerente, il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta, pari a € 5.979,89, oltre € 994,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
15. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
16. di prevedere che, ai sensi dell'art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020, ai concorrenti non sia richiesta la presentazione della garanzia provvisoria;
17. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà tramite MEPA, senza attendere il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, ricorrendo la deroga prevista al comma 10, lett. b) del medesimo articolo;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

18. di prevedere che, dopo la stipulazione del contratto e prima della consegna degli impianti, l'affidatario effettui dei sopralluoghi conoscitivi nei luoghi di esecuzione del servizio, con l'affiancamento del fornitore uscente, il quale continuerà ad eseguire il servizio fino al 13.03.2023 compreso;
19. di prevedere che entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli impianti l'affidatario consegni al Direttore dell'esecuzione del contratto una relazione sullo stato degli impianti e il loro stato di manutenzione, nonché sugli eventuali adeguamenti e attività non previsti nel capitolato che si ritengano necessari al corretto mantenimento e funzionamento degli impianti, la cui esecuzione sarà concordata e valutata con l'IZSVe, previa presentazione del relativo preventivo;
20. di prevedere che i pagamenti siano effettuati come segue:
 - 40% dell'importo del contratto alla scadenza del primo quadrimestre di servizio;
 - 40% dell'importo del contratto alla scadenza del secondo quadrimestre di servizio;
 - 20% dell'importo del contratto alla scadenza del contratto;
21. di individuare quale Direttore dell'esecuzione del contratto il p.i. Dario Maritan e quale supporto al Responsabile del procedimento la dott.ssa Martina Coppetta Calzavara in qualità di referente amministrativo e il dott. Mauro Bergamin in qualità di referente economico e di budget;
22. di accantonare nel fondo per gli incentivi di cui all'art. 8 del Regolamento "*Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016*", € 139,49 pari al 2% dell'importo posto a base di gara al netto delle opzioni;
23. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, commi 9 e 10, del suddetto Regolamento, gli incentivi relativi alle opzioni di rinnovo e proroga saranno accantonati al momento dell'eventuale attivazione delle opzioni medesime, dandone evidenza nel relativo provvedimento;
24. di dare atto che la spesa per l'affidamento del servizio per un periodo di 12 mesi, stimata in € 8.508,86 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC, anni 2023 - 2024;
25. di dare atto che la copertura economico-finanziaria della spesa per il rinnovo e la proroga del contratto sarà verificata in occasione dell'eventuale attivazione di tali opzioni e attestata nei relativi provvedimenti.

Dirigente S.S. Gestione manutenzioni
infrastrutturali ed impiantistiche
Ing. Corrado Benetollo

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 388 del 07/12/2022

OGGETTO: Proroga fino al 13.03.2023 del contratto per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici della sezione territoriale di Trento. CIG: ZF32F02FF2.

Determinazione a contrarre per l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e assistenza tecnica degli impianti elettrici (compreso gruppo elettrogeno) della sezione territoriale di Trento, con reperibilità per le sezioni di Trento e Bolzano, per un periodo di 12 mesi, con opzione di rinnovo per 24 mesi e di proroga per massimo 6 mesi. CIG: Z2D38FD271.

Pubblicata dal 09/12/2022 al 24/12/2022

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Ing. Corrado Benetollo - Servizio Tecnico

Ing. Corrado Benetollo - S.S. Servizio gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

Fagan Valeria - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa