



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**LEGNARO (PD)**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Servizio Tecnico**

**N. 412            del 27/12/2022**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, alla ditta FBF Impianti srl del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'IZSve. CIG: Z6A39495EB.**

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**  
**LEGNARO (PD)**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL DIRIGENTE DELLA**  
**S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, alla ditta FBF Impianti srl del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'IZSVe. CIG: Z6A39495EB.**

PREMESSO che:

- a seguito dell'espletamento di una procedura negoziata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche "MEPA"), con DD n. 346/2020 è stato disposto l'affidamento a FBF Impianti srl, con sede a Santa Maria di Sala (VE), C.F. e P.IVA 00287790273, del servizio di manutenzione programmata, conduzione e assistenza tecnica delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, impianti di condizionamento, trattamento aria, impianti di trattamento acqua sanitaria delle sezioni territoriali di Pordenone (ubicata a Cordenons), Rovigo (ubicata a Adria), Trento, Treviso (ubicata a Villorba), Udine (ubicata a Basaldella di Campoformido), Venezia (ubicata a San Donà di Piave) e Vicenza, per un periodo di 12 mesi, eventualmente rinnovabile e prorogabile (CIG: 84424409E0);
- il relativo contratto è stato stipulato in MEPA mediante stipula della RDO n. 2642555, nostro prot. n. 9732/2020;
- avvalendosi dell'opzione prevista nel Capitolato speciale d'appalto, con nota nostro prot. n. 8416/2021 l'originario contratto è stato rinnovato per un periodo di 12 mesi, fissando la nuova scadenza al 13.10.2022;

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

- il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ha previsto la facoltà dell'Istituto di affidare all'appaltatore, nel corso dell'esecuzione del contratto, anche attività di manutenzione non previste nel contratto, che risultino necessarie;
- il suddetto Capitolato ha previsto, altresì, l'obbligo dell'appaltatore di eseguire immediatamente, dandone contemporanea comunicazione all'Istituto, gli interventi indifferibili ed urgenti indispensabili a garantire la sicurezza degli impianti e l'erogazione di calore negli edifici;
- nel periodo luglio - novembre 2022 l'ing. Corrado Benetollo, in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto (di seguito anche "RUP"), ha autorizzato FBF Impianti srl ad eseguire taluni interventi non differibili di manutenzione ordinaria non previsti nel contratto originario, ma necessari a garantire il regolare funzionamento e la fruibilità degli impianti.

VISTA la nota di FBF Impianti srl, conservata agli atti dello scrivente Servizio, nella quale sono state riepilogate le attività svolte e i relativi prezzi, di seguito sinteticamente riportate:

n. offerta	Luogo intervento	Importo in Euro IVA esclusa
107	Sede di Legnaro	461,84
108	Sezione di Treviso	98,97
110	Sezione di Treviso	2.258,36
114	Sezione di Trento	1.134,51
20150TN	Sezione di Trento	5.054,94
		3.325,69
119	Sezione di Treviso	230,92
122	Sezione di Pordenone	296,90
123	Sezione di Trento	730,21
124	Sezione di Trento	362,87
125	Sezione di Treviso	197,93
126	Sezione di Treviso	842,84
127	Sezione di Trento	3.487,17
<b>Importo complessivo</b>		<b>18.483,15</b>

RITENUTO che le prestazioni siano state correttamente eseguite e che i prezzi applicati dalla ditta siano congrui.

RAVVISATA la necessità di formalizzare l'affidamento diretto disposto, di fatto, dal RUP, mediante l'adozione di un apposito provvedimento e la stipulazione di una trattativa

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

IZSve – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

diretta nel MEPA, obbligatoria ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 in quanto presenti in MEPA il bando e la sottocategoria merceologica di riferimento.

RICHIAMATO l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a) e l'art. 3, della Legge n. 120/2020, ai sensi dei quali le stazioni appaltanti, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, procedono all'acquisizione di servizi d'importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto con determina a contrarre che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

DATO ATTO che in data 23.12.2022 il RUP ha avviato nel MEPA con la ditta FBF Impianti srl la trattativa diretta n. 3373522 e che, entro il termine all'uopo assegnato, la ditta ha presentato un'offerta economica pari a € 18.483,15, IVA esclusa.

CONSTATATA la regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione di DURC valevole fino al 07.02.2023 agli atti dello scrivente Servizio.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 22.549,44 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300/TEC/MAN FABBR (NONCONTR).

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE  
DELLA S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED  
IMPIANTISTICHE**

DATO atto che con note prot. IZSve n. 90/2022 e n. 522/2022 il Direttore della S.C. Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, ha incaricato il Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo, di gestire i budget di manutenzione per l'anno 2022 e l'ha nominato Responsabile unico del procedimento per gli interventi di manutenzione relativi ai suddetti budget.

VISTO l'art. 1, comma 3, prima parte, della Legge n. 120/2020, ai sensi del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto che nel periodo luglio - novembre 2022 si è reso necessario far eseguire alla ditta FBF Impianti srl, titolare del contratto stipulato con RDO n. 2642555, degli interventi non differibili di manutenzione ordinaria sugli impianti tecnologici della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'IZSVe, non programmati e non previsti nel citato contratto di manutenzione in essere;
2. di approvare l'affidamento diretto disposto, di fatto, dal RUP ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, a favore della ditta FBF Impianti srl, con sede a Santa Maria di Sala (VE), C.F. e P.IVA 00287790273, per l'esecuzione degli interventi di cui al punto precedente;
3. di rinviare per il dettaglio delle prestazioni eseguite alle offerte della ditta richiamate nella tabella in premessa e conservate agli atti dello scrivente Servizio;
4. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 18.483,15, IVA esclusa;
5. di procedere alla stipulazione del contratto tramite stipula della trattativa diretta nel MEPA;
6. di dare atto che, per l'appalto in oggetto, il Direttore dell'esecuzione del contratto è il p.i. Dario Maritan e il supporto al RUP è dato dalla dott.ssa Martina Coppetta Calzavara in qualità di referente amministrativo e dal dott. Federico Gazzetto in qualità di referente per la parte economica e di budget;
7. di imputare la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 22.549,44 con IVA al 22% inclusa, alla voce di budget 410040300 /TEC /MAN FABBR (NONCONTR) secondo la suddivisione indicata nella tabella in premessa.

Dirigente S.S. Gestione manutenzioni  
infrastrutturali ed impiantistiche  
Ing. Corrado Benetollo

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Servizio Tecnico**

N. 412                    del 27/12/2022

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 - lett. a) e 3), della Legge n. 120/2020, alla ditta FBF Impianti srl del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'IZSVe. CIG: Z6A39495EB.**

Publicata dal 28/12/2022 al 12/01/2023

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione  
Fagan Valeria

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

***Elenco firmatari***

***Questo documento è stato firmato da:***

*Ing. Corrado Benetollo - Servizio Tecnico*

*Ing. Corrado Benetollo - S.S. Servizio gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche*

*Fagan Valeria - Gestione Atti*

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*