

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università n. 10 – 35020 LEGNARO (PD)

Codice Fiscale n. 00206200289

CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE
TRAMITE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE
E DI PRODOTTI ALIMENTARI PRECONFEZIONATI PER L'IZSVe

CIG: 95581334DF

Con la presente scrittura privata tra

l'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE,
con sede in Legnaro (Pd), Viale dell'Università 10, C.F. e P.IVA n. 00206200289,
rappresentato dal Direttore della SCA2 – Acquisti e Logistica dott. Stefano Affolati,
nato a Padova il 22/11/1967, C.F.FFLSFN67S25G224H, in seguito denominato
"Istituto", "IZSVe" o "stazione appaltante committente"

e

Ristovending S.r.l., con sede legale in Costabissara (VI), Via Sant'Antonio n. 37/39,
C.F./P. IVA 03145990234, rappresentata da Giuliano Ongaro, C.F.
NGRGLN59R29L551J, il quale interviene in qualità di Amministratore Delegato
dotato dei poteri necessari per la sottoscrizione del presente atto, di seguito
"appaltatore"

congiuntamente di seguito **"Parti"**

PREMESSO

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 433 del 30 Dicembre 2022

l'Istituto ha indetto una gara a mezzo procedura aperta, di importo superiore alle
soglie comunitarie, per l'aggiudicazione della concessione del servizio di
ristorazione tramite distributori automatici di bevande calde e fredde e di

prodotti alimentari preconfezionati per l'IZSVe;

- che con successiva Delibera del Direttore Generale n. 95 del 16 Marzo 2023 è

stata disposta l'aggiudicazione della concessione in parola in favore della società

Ristovending S.r.l.;

- che, pertanto, si rende necessario procedere alla stipula del contratto di

concessione, che disciplini il rapporto contrattuale e le reciproche obbligazioni

delle Parti.

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. PREMESSE

Le Parti dichiarano che la premessa parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto il Capitolato Tecnico nonché l'offerta tecnica ed economica dell'aggiudicatario (*Allegati 1, 2, 3*).

2. OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1 Il servizio oggetto di concessione concerne l'installazione e la gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande per l'IZSVe.

2.2 Il servizio si compone delle seguenti prestazioni principali:

- collocazione presso la stazione appaltante dei distributori automatici per la somministrazione di bevande calde, fredde e snack;

- somministrazione e rifornimento, per tutta la durata del contratto, dei distributori automatici con prodotti alimentari nonché con il materiale non alimentare accessorio (bicchieri di carta e palette di legno) e immediata sostituzione dei prodotti alimentari somministrati la cui shelf-life risulti scaduta;

- concessione in comodato d'uso di chiavette o altro adeguato supporto

magnetico al personale dell'ente che ne faccia richiesta dietro pagamento di un deposito cauzionale e tenuta del relativo registro

2.3 Il servizio comprende, altresì, le seguenti prestazioni accessorie:

- trasporto, consegna, posizionamento al piano dei distributori automatici nei punti di ristoro;
- installazione dei distributori automatici con allaccio alla rete elettrica ed idrica dell'IZSve e messa in funzione;
- pulizia e igiene dei distributori automatici;
- servizio di assistenza tecnica su chiamata e manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori automatici.

3. QUANTITATIVI E FABBISOGNI DELLA CONCESSIONE

3.1 Il servizio in concessione in parola dovrà essere espletato presso le seguenti sedi dell'IZSve, relativamente alle quali viene indicato anche il relativo fabbisogno:

➤ Sede centrale - Legnaro (PD), Viale dell'Università n. 10:

- n. 5 distributori automatici bevande calde;
- n. 6 distributori automatici bevande fredde e snack.

➤ Sezioni territoriali di Verona e Vicenza:

- Verona, Via Bovolino n. 1/c, località Buttapietra:

- n. 1 distributore automatico bevande calde;
- n. 1 distributore automatico bevande fredde e snack,

- Vicenza, Viale Fiume n. 78:

- n. 1 distributore automatico bevande calde;
- n. 1 distributore automatico bevande fredde e snack,

➤ Sedi territoriali di Udine e Pordenone:

- Cordenons (PN), Via Bassa del Cuc n. 4:

- n. 1 distributore automatico bevande calde;

- n. 1 distributore automatico bevande fredde e snack;

- Basaldella di Camporosso UD), Via della Roggia n. 100:

- n. 1 distributore automatico bevande calde;

- n. 1 distributore automatico bevande fredde e snack,

➤ Sede territoriale di Treviso - Treviso, vicolo Mazzini n. 4, int. 5/6:

- n. 1 distributore automatico bevande calde;

- n. 1 distributore automatico bevande fredde e snack.

3.2 Si rinvia all'offerta tecnica del concessionario allegata alla presente nonché alle schede tecniche dei distributori, conservate agli atti, per l'indicazione del modello, numero di serie e tipologia nonché delle caratteristiche tecniche dei distributori utilizzati per l'erogazione del servizio.

3.3 Agli atti sono, altresì, disponibili le schede tecniche indicanti la potenza assorbita dai distributori in funzione nonché la dichiarazione attestante il possesso da parte dei distributori offerti del certificato di omologazione sanitaria di cui alla Circolare del Ministero della Sanità n. 35 del 31/05/1979 ed al Regolamento di esecuzione delle norme contenute nella Legge 30/04/1962 n. 283 ovvero del diverso certificato richiesto dalla normativa sanitaria vigente.

3.4 Si rinvia al Capitolato Tecnico allegato al presente contratto (*Allegato 3*) per il contenuto tecnico-prestazionale della concessione.

4. PRODOTTI SOMMINISTRATI

4.1 I distributori automatici dovranno erogare almeno le seguenti tipologie di bevande calde e fredde e di prodotti alimentari preconfezionati di cui si indicano i prezzi a chiavetta e a moneta conformemente all'offerta economica allegata:

Prodotto	Prezzo a chiavetta o metodi analoghi IVA inclusa	Prezzo a moneta IVA inclusa
Caffè espresso	€ 0,45 (euro zero/45)	€ 0,90 (euro zero/90)
Caffè lungo	€ 0,45 (euro zero/45)	€ 0,90 (euro zero/90)
Caffè macchiato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Cappuccino	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Cappuccino con cioccolato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Cioccolata	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Decaffeinato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Decaffeinato macchiato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Cappuccino decaffeinato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Orzo	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Orzo macchiato	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Cappuccino all'orzo	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Latte	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
The al limone	€ 0,65 (euro zero/65)	€ 1,30 (euro uno/30)
Acqua minerale naturale in bottiglia PET da lt 0,50 con tappo a vite	€ 0,45 (euro zero/45)	€ 0,90 (euro zero/90)
Acqua minerale addizionata di anidride carbonica in bottiglia PET da lt 0,50 con tappo a vite	€ 0,45 (euro zero/45)	€ 0,90 (euro zero/90)
Succo di frutta, gusti assortiti, senza zuccheri aggiunti in confezione da almeno 25 cl	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)

Bevanda fredda gasata zuccherata in lattina da almeno 33 cl	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Bevanda fredda gasata non zuccherata in lattina da almeno 33 cl	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Bevanda fredda piatta, zuccherata in bottiglia PET da lt 0,5 con tappo a vite	€ 1,40 (euro uno/40)	€ 2,80 (euro due/80)
Bevanda fredda piatta non zuccherata in bottiglia PET da lt 0,5 con tappo a vite	€ 1,40 (euro uno/40)	€ 2,80 (euro due/80)
Yogurt da bere in confezione minima da 200 gr	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Snack a lunga conservazione quali prodotti da forno dolci e salati, merendine, patatine, barrette di cioccolato	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Prodotti deperibili, quali panini, sandwich, tramezzini, pizzette, purea di frutta, frutta fresca	€ 1,60 (euro uno/60)	€ 3,20 (euro tre/20)
Prodotti senza glutine	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Prodotti senza zucchero/ipocalorici	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Prodotti senza latte e derivati	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Prodotti da agricoltura biologica	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)
Snack del commercio equo solidale.	€ 1,00 (euro uno/00)	€ 2,00 (euro due/00)

4.2 Si rinvia all'offerta tecnica allegata al presente contratto per la tipologie di marche e caratteristiche dei prodotti erogati.

5. DURATA E IMPORTO DELLA CONCESSIONE

5.1 Il presente contratto di concessione ha durata di cinque anni decorrenti dal 1/5/2023.

5.2 Il concessionario sarà tenuto a corrispondere all'Istituto il canone di concessione nella misura pari al **13% del fatturato annuo ovvero nell'importo minimo di € 10.000,00 annui IVA esclusa** quale corrispettivo per:

- la concessione del servizio in oggetto;
- il rimborso forfettario del consumo idrico ed elettrico necessario per il funzionamento dei distributori;
- lo smaltimento dei rifiuti generati dall'utilizzo dei distributori automatici e la pulizia delle aree attigue ai distributori medesimi.

5.3 Al termine di ogni anno solare verrà richiesto il dato relativo al fatturato comunicato all'Agenzia delle Entrate sul quale verrà calcolata l'entità del contributo da versare all'Istituto: tale importo verrà determinato in base alla percentuale sul fatturato offerta in sede di gara fermo restando il minimo di € 10.000,00 annui IVA esclusa.

5.4 Per il primo e ultimo anno di concessione l'entità del contributo verrà determinata in proporzione al lasso temporale di espletamento del servizio.

5.5 Il pagamento del canone dovrà avvenire con periodicità annuale con rimessa diretta vista fattura – emessa da parte dell'Istituto – e mediante il sistema PagoPA.

6. OPZIONI E RINNOVI

6.1 A decorrere dal secondo anno di vigenza contrattuale il contratto può essere modificato ai fini di una eventuale revisione in aumento o in diminuzione dei prezzi contrattuali, senza una nuova procedura di affidamento, previo

espletamento di specifica istruttoria e sulla base di adeguate motivazioni nonché di idonea documentazione a supporto. Per le modalità di richiesta ed eventuale concessione della revisione si rinvia a quanto specificato in materia nel Capitolato Generale d'Oneri della Stazione Appaltante.

6.2 Il contratto può essere rinnovato, alle medesime condizioni, per una durata pari a n. 2 anni. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno quindici giorni prima della scadenza del contratto.

7. INSTALLAZIONE E MESSA IN ESERCIZIO DEI DISTRIBUTORI

7.1 La consegna, l'installazione e la messa in esercizio dei distributori automatici saranno effettuate a cura e spese della ditta concessionaria.

7.2 La positiva avvenuta consegna, installazione e messa in esercizio di tutti i distributori automatici sarà attestata dalle parti (concessionario ed Istituto) in apposito verbale (“Verbale di avvio dell'esecuzione”) sottoscritto da entrambe. La data riportata dal predetto verbale farà fede ai fini della verifica dell'adempimento o meno da parte del concessionario del contratto di concessione.

7.3 Sarà onere del concessionario procedere, a proprie esclusive spese e responsabilità, al corretto allaccio dei distributori agli impianti elettrici e/o idrici presenti negli spazi adibiti all'installazione dei distributori automatici, messi a disposizione dall'Amministrazione. In particolare ciascun distributore dovrà essere dotato di interruttore magnetotermico differenziale di portata adeguata all'assorbimento elettrico dell'apparecchiatura e $I_{dn}=30mA$ (comunemente definito “interruttore salvavita”) e di rubinetto di arresto sulla linea di alimentazione idrica.

7.4 Il concessionario dovrà apporre su ciascun distributore automatico uno o più

etichette riportanti le seguenti informazioni:

- nominativo e ragione sociale del concessionario;
- codice identificativo univoco del distributore automatico;
- recapiti telefonici, fax ed e-mail del call center di assistenza, come meglio descritto nel successivo articolo dedicato.

7.5 Il concessionario al termine dell'installazione dovrà fornire all'Istituto apposito elenco di tutte le apparecchiature installate, distinte per sede, tipologia dei prodotti erogati nonché valore di mercato delle apparecchiature medesime; tale elenco, controfirmato dall'Istituto, sarà allegato al contratto di concessione e costituirà verbale di immissione in possesso anche ai fini dell'art. 1806 del c.c., ove applicabile.

7.6 In ogni caso il concessionario manleva l'Istituto dalle conseguenze di eventuali danni prodotti ai distributori automatici a seguito di interruzione nell'erogazione dell'energia elettrica e/o dell'acqua, ovvero di danni prodotti dagli utenti. Detti danni non potranno pertanto per nessuna ragione essere addebitati all'Istituto.

7.7 Si precisa che la consegna dei distributori dovrà avvenire previo accordo circa la data e l'ora esatta di consegna con i seguenti referenti dell'Istituto:

- per la sede centrale Dott.ssa Marta Lovato, Servizio Acquisti e Logistica (tel. 049 8084284 – email: mlovato@izsvenezie.it);
- per la sede di Verona, Rizzo Alessandra/Compri Elisa (tel. 045 500285 - mail arizzo@izsvenezie.it; ecompri@izsvenezie.it);
- per la sede di Vicenza, Letocco Vittoriana / Belluco Simone (tel. 0444 305457 - mail vletocco@izsvenezie.it; sbelluco@izsvenezie.it).
- per la sede di Cordenons (PN), Pizzolato Loredana / Giovanna D'Ambrosio, (telefono 0434 41405; lpizzolato@izsvenezie.it; gdambrosio@izsvenezie.it);

- per la sede di Basaldella di Campoformido UD), Giovanni Di Sopra o Giorgia

Gigante (telefono 0432 561529; gdisopra@izsvenezie.it;

ggigante@izsvenezie.it);

- per la sede di Treviso, Teresa Bonaiuti (0422 302302;

tbonaiuti@izsvenezie.it).

7.8 Si rinvia al Capitolato Tecnico allegato al presente contratto in merito all'utilizzo degli spazi, all'assistenza e manutenzione dei distributori a quanto ivi non disciplinato.

8. CAUZIONE DEFINITIVA

8.1 A garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, il concessionario ha costituito e trasmesso all'Istituto, anteriormente all'avvio dell'esecuzione contrattuale, apposita garanzia sotto forma di fideiussione (polizza fideiussoria n. 2377229 emessa da Coface) di importo pari ad € 10.000,00 con scadenza al 22 Marzo 2028.

8.2 La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto e del risarcimento dei danni conseguenti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più al concessionario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso il concessionario. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o regolare esecuzione.

8.3 L'Istituto può richiedere al concessionario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

8.4 L'Istituto ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi dove viene prestato il servizio, nei casi di appalti di servizi. L'Istituto può, altresì, incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal concessionario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione della concessione. Qualora la garanzia definitiva sia venuta meno in tutto o in parte l'Istituto può richiedere la reintegrazione della medesima; in tal caso l'affidatario sarà obbligato a reintegrare la cauzione entro 15 giorni solari consecutivi dalla ricezione della relativa richiesta.

9. PATTO D'INTEGRITA'

9.1 Al presente contratto si applicano le clausole pattizie di cui al Patto d'Integrità approvato dall'Istituto con DCA n. 1 del 27/01/2022 quale documento allegato al Piano triennale per la prevenzione della corruzione ed allegato al disciplinare di gara.

9.2 Le parti convengono che le condizioni di cui al paragrafo precedente sono state pienamente ed espressamente accettate in sede di offerta dal concessionario e senza riserva alcuna.

10. RIFERIMENTI

10.1 Il Responsabile Unico del Procedimento (“*RUP*”) di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il dott. Stefano Affolati, Direttore della SCA2 – Gestione Approvvigionamenti e Logistica, (tel. 049 8084232, fax 049 8084339, e-mail saffolati@izsvenezie.it, PEC provveditorato.izsve@legalmail.it).

11. DISPOSIZIONI FINALI

11.1 Per quanto non espressamente previsto nella presente, il contratto di appalto è disciplinato dal Capitolato Generale d’Oneri dell’Istituto, approvato con DDG n. 9/2017 e modificato con DDG n. 33/2020, visionabile all’indirizzo <http://www.izsvenezie.it/amministrazione/bandi-e-gare/forniture-di-beni-e-servizi/> e, in particolare dalle Sezioni II e III.B) del medesimo, integrate dalla *lex specialis* di gara, dall’offerta presentata d’appaltatore, dalle disposizioni del codice civile e della Legge n. 136/2010.

12. DOCUMENTI DA RESTITUIRE

12.1 Il presente contratto di concessione è stipulato con scrittura privata non autenticata in modalità elettronica mediante apposizione della firma digitale della stazione appaltante committente e del concessionario sul medesimo file digitale. Il medesimo contratto dovrà essere trasmesso all’indirizzo di posta elettronica certificata provveditorato.izsve@legalmail.it, all’attenzione della referente dell’istruttoria i cui riferimenti sono riportati in calce, entro e non oltre 7 giorni solari consecutivi dalla sua ricezione, unitamente agli ulteriori documenti indicati nella nota di trasmissione.

Per l’Istituto

Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie

Viale dell’Università 10 - 35020 - Legnaro (PD)

PEC: izsvenezie@legalmail.it

Per il concessionario

Ristovending

Costabissara (VI), Via Sant'Antonio n. 37/39

PEC: ristovending@pec.it

Il presente contratto di concessione è stipulato mediante scrittura privata non autenticata in formato elettronico, redatta in unica copia.

Letto, approvato e sottoscritto

Per l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie

Il Direttore della SCA2 – Acquisti e Logistica

Dott. Stefano Affolati

(Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Per l'appaltatore

L'Amministratore Delegato

Giuliano Ongaro

(Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Allegati:

- 1) Offerta Tecnica
- 2) Offerta Economica
- 3) Capitolato Tecnico