

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	700,000.00	800,000.00	1,500,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	2,830,000.00	2,750,000.00	3,100,000.00	8,680,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>2,830,000.00</b>	<b>3,450,000.00</b>	<b>3,900,000.00</b>	<b>10,180,000.00</b>

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/12/2022 

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di Interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/12/2022 

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/12/2022



**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anni in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto e variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00206200289202200002	73-23	B21B16000360005	2023	Benetollo Corrado	SI	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Manutenzione straordinaria. Opere di compartimentazione. Stralci edifici A, C, N.	1	430,000.00	100,000.00	0.00	0.00	530,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200004	989-2022	B27H21008600005	2023	Benetollo Corrado	SI	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Manutenzioni straordinarie opere edili e adeguamenti impiantistici sezioni (situate su base annuale). Superamento barriere architettoniche San Donà di Piave.	1	170,000.00	-0.00	0.00	0.00	170,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200005	55-2022	B24E21010650005	2023	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Manutenzioni straordinarie opere edili e adeguamenti impiantistici edifici sede (situate su base annuale). Aggiornamento centrale antincendio.	1	120,000.00	0.00	0.00	0.00	270,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200007	106-23	B27H21008640005	2023	Bartoli Marco	No	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Edificio H. Miglioramento ed adeguamento impiantistico elettrico e meccanico stabulari ed ampliamento dell'acquario	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200009	107-23	B27H21008630005	2023	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitaria	Edificio C. Ristrutturazione parziale piano primo per realizzazione dell'Archivio del freddo.	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200010	108-23	B26J20001180005	2023	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Edificio B. Manutenzione straordinaria impermeabilizzazione coperture e realizzazione parapetto	1	140,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200015	54-23	B29J21031170005	2023	Benetollo Corrado	SI	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Interventi di adeguamento energetico 2° stralzo. Manutenzione straordinaria centrale termica, incremento impianto fotovoltaico e centrale trigenera.	1	430,000.00	300,000.00	100,000.00	0.00	690,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200017	94-23	B81B21006410005	2023	Bartoli Marco	No	SI	006	030	016		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitaria	Nuova sezione di Udine	2	980,000.00	2,000,000.00	3,000,000.00	0.00	6,000,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200001	114-23	B29D22000220005	2023	Benetollo Corrado	SI	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Sede. Manutenzione straordinaria per ammodernamento impianti elettrici, cabina elettrica generale edificio B rifasamento e trasformatore. 5° stralzo	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200018	112-23	B67H21011720005	2023	Benetollo Corrado	No	No	006	030	129		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Sezione di Udine. Interventi di manutenzione straordinaria per la conservazione dell'immobile	3	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200002	118-23	B29D22000230005	2023	Benetollo Corrado	No	No					07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Manutenzione straordinaria per ammodernamento impianti elettrici. Cabina elettrica di consegna	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200001	97-22	B26J22000100006	2023	Bartoli Marco	No	No	005	028	044		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitaria	Nuovo Centro di Riferenza Pet Therapy	2	50,000.00	700,000.00	800,000.00	0.00	1,580,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200012	110-23		2024	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitaria	Realizzazione struttura metallica di copertura per automazzi refrigerati con inasprimento pannelli fotovoltaici	3	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00206200289202200006	92-23	B29D18000020005	2024	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitaria	Edificio F. Manutenzione straordinaria con realizzazione nuova LTA e adeguamento impianto di estrazione.	3	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Letto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto e variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
														2.830.000,00	3.450.000,00	3.900.000,00	0,00	10.400.000,00	3,00		0,00		

Note:

- (1) Numero Intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/12/2020 

Tabella D.1  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEDE E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00206200289202200002	B21B16000360005	Manutenzione straordinaria. Opere di compartimentazione. Stralci edifici A, C, H.	Benetollo Corrado	430,000.00	530,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00206200289202200004	B27H21008600005	Manutenzioni straordinarie opere edili e adeguamenti impiantistici sezioni (stimate su base annuale). Superamento barriere architettoniche San Donà di Piave.	Benetollo Corrado	170,000.00	170,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00206200289202200005	B24E21010650005	Manutenzioni straordinarie opere edili e adeguamenti impiantistici edifici sede (stimate su base annuale). Aggiornamento centraline antincendio.	Benetollo Corrado	120,000.00	270,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00206200289202200007	B27H21008640005	Edificio H. Miglioramento ed adeguamento impiantistico elettrico e meccanico stabulari ed ampliamento dell'acquario	Bartoli Marco	100,000.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00206200289202200009	B27H21008630005	Edificio C. Ristrutturazione parziale piano primo per realizzazione dell'Archivio del freddo.	Benetollo Corrado	200,000.00	200,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00206200289202200010	B26J20001190005	Edificio B. Manutenzione straordinaria impermeabilizzazione copertura e realizzazione parapetto	Benetollo Corrado	140,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00206200289202200015	B29J21031170005	Interventi di adeguamento energetico 2° stralcio. Manutenzione straordinaria centrale termica, incremento impianto fotovoltaico e centrale frigorifera.	Benetollo Corrado	430,000.00	850,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00206200289202200017	B61B21006410005	Nuova sezione di Udine	Bartoli Marco	980,000.00	6,000,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00206200289202200018	B67H21011720005	Sezione di Udine. Interventi di manutenzione straordinaria per la conservazione dell'immobile	Benetollo Corrado	0.00	150,000.00	CPA	3	Si	Si	1			
L00206200289202300001	B29D22000220005	Sede. Manutenzione straordinaria per ammodernamento impianti elettrici, cabina elettrica generale edificio B rifasamento e trasformatore. 5° stralcio	Benetollo Corrado	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00206200289202300002	B29D22000230005	Manutenzione straordinaria per ammodernamento impianti elettrici. Cabina elettrica di consegna	Benetollo Corrado	100,000.00	100,000.00	MIS	1	Si	No	1			
L00206200289202200001	B26J22000100006	Nuovo Centro di Referenza Pet Therapy	Bartoli Marco	60,000.00	1,580,000.00	MIS	2	Si	Si	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/12/2022 

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - SCST - Servizio tecnico

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00206200289202200011	B26J20001200005	Edificio A. Ristrutturazione parziale piano terra zona ex accettazione con adeguamento funzionale e impiantistico per realizzazione di nuovi uffici.	120,000.00	1	Intervento non più realizzato
L00206200289202200016	B74E21017330005	Sezione di San Donà di Piave. Adeguamento con nuovo ascensore.	150,000.00	1	Intervento realizzato parzialmente con altro progetto

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Bartoli Marco

20/2/2022



