

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**LEGNARO (PD)**

**DDG n. 305 /2025 di modifica del Programma triennale 2025-2027 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2025**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
con funzioni di segretario  
Dott. Massimo Romano

---

IL PRESIDENTE  
Dott. Stefano De Rui

---

***Documento firmato in originale e conservato a norma di legge.***



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**LEGNARO (PD)**

**DELIBERAZIONE**

**DELLA DIRETTRICE GENERALE**

**N. 305                      del 30/09/2025**

**OGGETTO: Modifica del programma triennale 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 dei lavori pubblici.**

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## **ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

### **LEGNARO (PD)**

#### **DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE**

#### **OGGETTO: Modifica del programma triennale 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 dei lavori pubblici.**

Si sottopone alla Direttrice generale la seguente relazione del Responsabile della SCST – Servizio Tecnico.

Con delibera della Direttrice Generale n. 324 del 30 ottobre 2024 e delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 19.12.2024 è stato approvato il programma triennale 2025/2027 e l'elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2025,

Nel corso del 2024, inoltre, al fine di finanziare una parte degli interventi edilizi che si intende realizzare al fine di intraprendere un rinnovamento ed efficientamento energetico degli immobili dell'Istituto, con nota prot. 476709/2024, a firma del Presidente della Regione Veneto, è stato chiesto al Ministero della Salute un finanziamento pari a € 1.500.000,00 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico presso la sede di Legnaro, indicando quale quota di cofinanziamento a carico di questo Istituto l'ulteriore importo di € 160.000,00; mentre con nota prot. 0012288P/2024, a firma del Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, è stato chiesto al medesimo Ministero della Salute un finanziamento pari a € 6.480.000,00 per la realizzazione della nuova sede della sezione territoriale di Udine, indicando quale quota di cofinanziamento a carico di questo Istituto l'ulteriore importo di € 400.000,00.

Relativamente a tali richieste di finanziamento si è in attesa di riscontro.

Il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 23/07/2025, considerato che per l'intervento di realizzazione della nuova sede di Udine è stato chiesto il suddetto finanziamento, ha deciso di rinviarne l'esecuzione al momento dell'ottenimento della somma richiesta, e di mantenere comunque a disposizione e vincolata per la realizzazione dell'intervento la somma di € 400.000, quale cofinanziamento a carico di questo Istituto.

Nella seduta del 23/07/2025, il Consiglio di Amministrazione ha, inoltre, deciso:

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

- di non procedere all'intervento di consolidamento statico e sismico e superamento barriere architettoniche della attuale sede di San Donà di Piave, e di destinare l'importo attualmente accantonato per tale intervento, pari a € 387.000,00, al cofinanziamento della realizzazione della nuova sede di tale sezione territoriale.
- di mantenere vincolata per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico presso la sede di Legnaro di cui alla sopra indicata richiesta di finanziamento, la somma di € 160.000,00, quale cofinanziamento a carico di questo Istituto per la realizzazione di tali interventi.

Il comma 9 dell'art. 5 dell'allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che *“I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente..... nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del Codice.....”*

Il predetto comma 1 dell'art. 37 del Codice prevede che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti: a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico finanziaria e i principi contabili; b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.”*.

Sulla base di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione nella succitata seduta del 23/07/2025 e delle risorse finanziarie a disposizione, è stata predisposta la proposta di modifica del programma triennale 2025/2027, e del relativo elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare nel 2025, allegati al presente provvedimento (Allegati n. 1 e n. 2), che prevede:

a) Interventi presenti nel precedente programma non iniziati/realizzati e non confermati:

✓ *“Nuova sezione di Udine”*

L'intervento viene rinviato in attesa del finanziamento richiesto al Ministero della Salute e verrà reinserito nella programmazione allorquando verrà ottenuto il finanziamento richiesto. Rimane in ogni caso a disposizione e vincolata per la realizzazione dell'intervento la somma di € 400.000, finanziata sulla fonte Utili 2013, importo indicato nella richiesta di finanziamento inviata al Ministero quale cofinanziamento a carico di questo Istituto.

✓ *“Sezione territoriale di Venezia in San Donà di Piave. Interventi di consolidamento statico e sismico e superamento barriere architettoniche”*

Il progetto viene riconvertito nel punto C e le relative fonti rimesse a disposizione.

b) Interventi presenti nella precedente programmazione e confermati:

✓ *“Nuovo Centro di referenza Pet Therapy”*

Importo complessivo dell'intervento previsto pari a € 1.580.000,00 finanziato con le seguenti fonti:

€ 1.500.000,00 Art. 20

€ 80.000,00 UT07

c) Nuovi interventi inseriti nella programmazione:

✓ *“Nuova sezione di San Donà di Piave”*

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

La stima elaborata prevede un importo di spesa complessivo pari a € 2.590.000,00 finanziato con l'utile 2014

Il quadro generale delle risorse economiche necessarie per finanziare la realizzazione degli interventi previsti nel programma così modificato, risulta essere il seguente:

	<b>Anno 2025 (importo in €)</b>	<b>Anno 2026 (importo in €)</b>	<b>Anno 2027 (importo in €)</b>
<b>TOTALE in euro</b>	150.000,00	1.080.000	2.940.000

Le fonti di finanziamento destinate alla copertura del programma (utili di esercizio, autofinanziamento, finanziamenti ex articolo 20 Legge n. 67/1988, ricavi da alienazioni di beni immobili) sono elencate nei documenti programmatori allegati al presente atto.

Gli interventi contenuti nel Programma triennale 2025/2027 e nell'Elenco annuale dei lavori pubblici 2025 così modificati saranno pubblicati in ossequio a quanto disposto dal D. Lgs. n. 36/2023 e dall'allegato I.5 al medesimo decreto

Tutto ciò premesso, sulla base degli elementi riportati dal referente dell'istruttoria, si propone alla Direttrice generale quanto segue:

1. di modificare il programma triennale 2025/2027 e l'elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2025, come da allegati (Allegati n. 1 e n. 2), e le schede a), b), c), d), e), f) (Allegato n. 3), che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e dettagliato in premessa;
2. di prendere atto che il quadro generale delle risorse economiche necessarie per il programma degli interventi di cui al precedente punto 1) risulta essere il seguente:

	<b>Anno 2025 (importo in €)</b>	<b>Anno 2026 (importo in €)</b>	<b>Anno 2027 (importo in €)</b>
<b>TOTALE in euro</b>	150.000,00	1.080.000	2.940.000

3. di procedere alla pubblicazione delle schede a), b), c), d), e), f) del presente atto ai sensi dell'art. 5 comma 5 dell'Allegato I.5 al D. Lgs. n. 36/2023;
4. di sottoporre il programma triennale 2025/2027 e l'elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2025 così modificati, all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto;
5. di mantenere a disposizione e vincolata per la realizzazione dell'intervento di realizzazione della nuova sede di Udine, la somma di € 400.000,00, finanziata sulla fonte Utili 2013, importo indicato nella richiesta di finanziamento inviata al Ministero della Salute quale ulteriore cofinanziamento a carico di questo Istituto. L'intervento verrà reinserito nella programmazione allorquando verrà ottenuto il finanziamento ministeriale richiesto;
6. di mantenere a disposizione e vincolata per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico presso la sede di Legnaro, la somma di € 160.000,00, importo indicato nella richiesta di finanziamento inviata al Ministero della Salute quale ulteriore cofinanziamento a carico di questo Istituto. Tali interventi potranno essere inseriti nella programmazione triennale dei lavori

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

con relativa indicazione della fonte di finanziamento della quota a carico di questo Istituto, allorquando verrà ottenuto il finanziamento ministeriale.

### LA DIRETTRICE GENERALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile della SCST – Servizio Tecnico.

PRESO ATTO che il Responsabile della SCST – Servizio Tecnico nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa, la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali dell'Istituto, l'assenza di conflitto di interessi, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del suddetto Dirigente.

VISTO il decreto del Presidente della Giunta regionale del Veneto n. 55 del 19 settembre 2025 con il quale è stata nominata la dott.ssa Antonia Ricci quale Direttore generale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie.

VISTA la DDG n. 141 del 19 aprile 2023 con la quale il dott. Giovanni Cattoli è stato nominato Direttore sanitario dell'Istituto.

VISTA la DDG n. 101 del 10 marzo 2021 con la quale il dott. Massimo Romano è stato nominato Direttore amministrativo dell'Istituto.

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo e del Direttore sanitario per quanto di competenza, espresso ai sensi dell'art. 15 dello Statuto dell'Istituto, adottato con delibera del CdA n. 12 del 24 maggio 2021 e approvato con delibera della Giunta regionale del Veneto n. 1308 del 28 settembre 2021.

VISTO l'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

### DELIBERA

1. di modificare il programma triennale 2025/2027 e l'elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2025, come da allegati (Allegati n. 1 e n. 2), e le schede a), b), c), d), e), f) (Allegato n. 3), che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e dettagliato in premessa;

2. di prendere atto che il quadro generale delle risorse economiche necessarie per il programma degli interventi di cui al precedente punto 1) risulta essere il seguente:

	Anno 2025 (importo in €)	Anno 2026 (importo in €)	Anno 2027 (importo in €)
<b>TOTALE in euro</b>	150.000,00	1.080.000	2.940.000

3. di procedere alla pubblicazione delle schede a), b), c), d), e), f) del presente atto ai sensi dell'art. 5 comma 5 dell'Allegato I.5 al D. Lgs. n. 36/2023;

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

4. di sottoporre il programma triennale 2025/2027 e l'elenco dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2025 così modificati, all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto.

5. di mantenere a disposizione e vincolata per la realizzazione dell'intervento di realizzazione della nuova sede di Udine, la somma di € 400.000,00, finanziata sulla fonte Utili 2013, importo indicato nella richiesta di finanziamento inviata al Ministero della Salute quale ulteriore cofinanziamento a carico di questo Istituto. L'intervento verrà reinserito nella programmazione allorquando verrà ottenuto il finanziamento ministeriale richiesto;

6. di mantenere a disposizione e vincolata per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico presso la sede di Legnaro, la somma di € 160.000,00, importo indicato nella richiesta di finanziamento inviata al Ministero della Salute quale ulteriore cofinanziamento a carico di questo Istituto. Tali interventi potranno essere inseriti nella programmazione triennale dei lavori con relativa indicazione della fonte di finanziamento della quota a carico di questo Istituto, allorquando verrà ottenuto il finanziamento ministeriale.

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogherenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

**LA DIRETTRICE GENERALE**

Antonia Ricci

Sul presente atto deliberativo ha espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo  
Massimo Romano

Il Direttore sanitario  
Giovanni Cattoli

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

## ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

Il Responsabile della Struttura proponente attesta la regolarità della proposta di deliberazione, presentata per l'adozione, in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto e che la stessa:

Comporta spesa	<input type="checkbox"/>	su	Finanziamento istituzionale	<input type="checkbox"/>
			Finanziamento vincolato	<input type="checkbox"/>
			Altri finanziamenti	<input type="checkbox"/>
Non comporta spesa	<input checked="" type="checkbox"/>			

---

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA ECONOMICA DELLA SPESA

Il Responsabile del Budget attesta l'avvenuto controllo sulla disponibilità di budget

---

Evidenziato infine che il responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che, in relazione alla presente procedura, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Il Direttore della SCST – Servizio Tecnico  
dott. Stefano Affolati

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*





**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)**

**DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE**

**N. 305 del 30/09/2025**

**OGGETTO: Modifica del programma triennale 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 dei lavori pubblici.**

Pubblicata dal 30/09/2025 al 15/10/2025

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione  
Benedetta Mazzucato

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

## ***Elenco firmatari***

### ***Questo documento è stato firmato da:***

*dott. Stefano Affolati - Servizio Tecnico*

*Massimo Romano - Direzione Amministrativa*

*Giovanni Cattoli - Direzione Sanitaria*

*Antonia Ricci - Direzione Generale*

*Benedetta Mazzucato - Gestione Atti*

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2025-2027									
				STIMA DEI COSTI DELLA PROGRAMMAZIONE					
N.	LOC.	DESCRIZIONE INTERVENTO	PRIORITA'	ANNO 2025 ELENCO ANNUALE	ANNO 2026	ANNO 2027	COSTO TOTALE OPERA	FONTI DI FINANZIAMENTO	
1	SEDE	Nuovo Centro di Referenza Pet Therapy	1	100.000	580.000	900.000	1.580.000	ART. 20	1.500.000
								UT07	80.000
2	San Donà di P.	Realizzazione nuova sede della sezione di San Donà di Piave	1	50.000	500.000	2.040.000	2.590.000	UT14	2.590.000
		Totale importi annuali 2025-2027		150.000	1.080.000	2.940.000			
							Il Referente del programma		
							Stefano Affolati		

ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2025						
N.	LOC.	DESCRIZIONE INTERVENTO	COSTO TOTALE OPERA	FONTI DI FINANZIAMENTO		ANNO 2025 ELENCO ANNUALE
1	SEDE	Nuovo Centro di Referenza Pet Therapy	1.580.000	ART. 20	1.500.000	100.000
				UT07	80.000	
2	San Donà di P.	Realizzazione nuova sede della sezione di San Donà di Piave	2.590.000	UT14	2.590.000	50.000
		Totale importi 2025				150.000
			Il referente del programma Stefano Affolati			

# **SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO**

## **QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	60.000,00	540.000,00	900.000,00	1.500.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	90.000,00	540.000,00	2.040.000,00	2.670.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	150.000,00	1.080.000,00	2.940.000,00	4.170.000,00

Il referente del programma

AFFOLATI STEFANO

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
AFFOLATI STEFANO

**Tabella B.1**  
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**  
a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**  
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

AFFOLATI STEFANO

**Tabella C.1**  
1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L.0020620028920250001			2026		No	No	005	027	033		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuova sede della sezione di San Donà di Piave	1	50.000,00	500.000,00	2.040.000,00	0,00	2.590.000,00	0,00		0,00		3	
L.0020620028920200001	97-23	B26J22000100006	2026	Benetollo Corrado	No	No	005	028	044		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuovo Centro di Riferenza Pet Therapy	2	100.000,00	580.000,00	900.000,00	0,00	1.580.000,00	0,00		0,00			
Note:															150.000,00	1.080.000,00	2.940.000,00	0,00	4.170.000,00	0,00		0,00			

**Note:**  
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)  
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera x) all'allegato I.1 al codice  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice  
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice  
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

AFFOLATI STEFANO



# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1  
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AILI.7 al codice  
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

AFFOLATI STEFANO

**Tabella E.2**  
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie - ST - SERVIZIO TECNICO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00206200289202400002	B76J23000130005	Sezione di San Donà di Piave. Consolidamento statico sismico e superamento barriere architettoniche.	387.000,00	1	L'intervento risulta superato in quanto con le presenti modifiche del programma vien prevista la realizzazione della nuova Sezione territoriale di San Donà di Piave.
L00206200289202200017	B61B21006410005	Nuova sezione di Udine	6.000.000,00	1	L'intervento viene rinviato

Note  
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
AFFOLATI STEFANO