

OGGETTO: Procedura aperta relativa all'acquisizione della progettazione definitiva in sede di gara e in fase di esecuzione del contratto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori di realizzazione del **nuovo edificio per il Centro di riferimento nazionale per la ricerca scientifica sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale, sede di Legnaro (PD)**
CIG 5663504758 CUP B28E13000010006

CHIARIMENTI

A seguito di specifiche richieste pervenute si forniscono i seguenti chiarimenti:

1 - Si chiede se il sopralluogo possa essere effettuato da dipendente munito di delega.

R. Il sopralluogo può essere effettuato "da una persona ad hoc delegata con procura speciale." Quindi da persona, anche dipendente, purchè munita di delega apposita per la specifica gara, da parte del legale rappresentante (non è richiesta delega notarile).

Legnaro, 22 aprile 2014

2 - Si chiede se possedendo è possibile avere la Lista in formato excel per facilitare le operazioni di predisposizione dell'offerta.

R. La lista in formato excel sarà inserita fra i documenti messi a disposizione sul sito, ricordando che l'offerta deve essere formulata utilizzando la copia vidimata dal RUP.

3 - Si chiede se viene reso disponibile il CME, considerato che è citato nella dichiarazione di cui all'art. 119 c.5 del DPR 207/2010.

R. Il CME non viene reso disponibile. Il riferimento deve intendersi come un mero refuso e la dichiarazione deve essere presentata con riferimento alle quantità ed alle voci di lavorazioni inserite nella Lista.

4 - Si chiede se vi è un errore nel formato A1 richiesto che non riesce a contenere le piante in scala 1.100.

*R. Il formato ottimale per uniformare i progetti è stato individuato nell'A1. Solo ove necessario e quindi per consentire la lettura integrale del disegno è dimensionalmente più idoneo il formato A0 (senza ricorrere alla suddivisione in più fogli), quest'ultimo è da considerarsi una alternativa **accettata**, in quanto giustificata.*

5 - Si chiede se le n. 5 facciate A4 + max n. 4 allegati con formato max A0 debba essere suddiviso tra impianto elettrico e meccanico e se per le relazioni possa essere utilizzato il formato A3.

R. Si risponde affermativamente al primo quesito e negativamente al secondo. Il numero di facciate e di allegati, così come il formato delle relazioni deve essere rispettato.

6 - Si chiede nel caso di incongruenza fra documenti di gara quale debba essere considerato prevalente.

*R. Il Disciplinare di gara è da considerarsi **prevalente** rispetto a qualunque altro documento progettuale che per mero errore dovesse con il primo contrastare.*

7 - Si chiede se è possibile partecipare con una OG11 con classifica III bis e una OG1 con classifica VII.

R. In questa fase non può essere data alcuna anticipazione di decisioni che dovranno essere assunte dalla commissione in sede di gara..

8 - Si chiede una proroga di 30 giorni o altro termine ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante in considerazioni di una serie di motivazioni ..(omissis).

R. La Stazione Appaltante in considerazione delle stringenti scadenze previste nel programma dei finanziamenti non può concedere alcuna proroga.

9 - Si chiede come integrare e/o sostituire la Lista.

R. La Stazione Appaltante rende disponibili pagine bianche vidimate dal RUP appositamente richieste con mail indicando il numero e successivamente ritirate con le stesse modalità di ritiro della Lista.

10 - Si chiede la ripubblicazione della TAV.22_IZSV_ABACO SERRAM_mar14.pdf” - che risulta incompleta.

R. La Stazione Appaltante provvede ad inserire la tavola completa.

11 - Si chiede se il cronoprogramma dei lavori debba essere inserito nella Busta C unitamente al Modello G relativo al “ribasso temporale”.

*R. La Stazione Appaltante **conferma** che il cronoprogramma deve essere inserito nella Busta C. La Busta B non deve contenere riferimenti economici e temporali.*

Legnaro, 12 maggio 2014

12 - Si chiede se per esprimere variazioni di quantità sia possibile tagliare la quantità riportata nella Lista e scrivere a mano la nuova quantità.

R. In relazione alle correzioni che la impresa volesse effettuare sulla Lista prezzi unitari, consegnata vidimata in originale dalla stazione appaltante, si riportano le seguenti istruzioni operative:

- *è essenziale che ogni pagina della Lista prezzi unitari sia sottoscritta dall'operatore economico;*
- *e' essenziale che qualunque modifica sia facilmente intellegibile e comprensibile con chiarezza da parte della stazione appaltante. Deve potersi individuare facilmente e con immediatezza la volontà negoziale offerta dalla impresa per tramite della Lista.*

13 - Si chiede la possibilità di riportare nella Lista la parte decimale dei prezzi in sole cifre anziché in lettere.

R. Il prezzo in cifre e in lettere deve coincidere perchè, in caso di discordanza, prevale quello in lettere. Il disciplinare, correttamente, non obbliga il concorrente ad indicare il decimale, ma limita l'utilizzo a soli 3 decimali. Quindi se il concorrente non vuole riportare in lettere anche i decimali il seggio di gara dovrà applicare il disciplinare nonché l'art. 119, comma del DPR 207/2010, che prevedono la prevalenza del prezzo in lettere su quello in cifre in caso di discordanza.

14 - Si chiede di mettere a disposizione gli elaborati relativi agli impianti in dwg.

R. La Stazione Appaltante mette a disposizione gli elaborati principali. Il file "impianti. dwg" sarà inserito sul sito.

15 - Si chiede se gli elaborati progettuali debbano essere sottoscritti da tutti i professionisti dichiarati in sede di gara nel Modello E.

R. La Stazione Appaltante precisa che è prevista la sottoscrizione solo del concorrente. I progettisti sono dichiarati e non è necessaria tranne nel caso il progettista venisse associato. In tal caso anche il progettista dovrebbe firmare le offerte in quanto mandante dell'ati.

16 - Si chiede se è possibile prevedere una modifica della forma architettonica dell'edificio legata alla scelta di una particolare tecnologia costruttiva, ovvero è possibile modificare la finitura esterna, la forma della copertura e la tecnologia degli elementi strutturali, nonché , limitatamente ad alcune questioni igienico-sanitarie, modificare leggermente la distribuzione interna, migliorando la qualità dell'ambiente.

R. La Stazione Appaltante precisa che nell'ambito della proposta progettuale migliorativa sono consentite limitate modifiche della finitura esterna , forme e tecnologie, nonché piccole modifiche interne che non si configurino come modifiche distributive e funzionali.

15 - Si chiede conferma che gli ascensori, per i quali è richiesta la progettazione, non siano parte della presente gara d'appalto in quanto non previsti nella Lista ed inseriti invece nelle Somme a disposizione dell'Amministrazione.

R. La Stazione Appaltante conferma che viene richiesto il progetto dell'impianto ascensori e l'esclusione dell'impianto ascensori dall'offerta.

16 - Si chiede documentazione grafica relativa all'Edificio C (piante per innesto passerella, schemi impianti di trattamento e sterilizzazione scarichi).

R. Si rimanda alle tavole TAV.09_PP, TAV.12_PP, TAV.19_PP; in questa ultima tavola è riportata una sezione dell'Edificio C comprensiva di piano interrato. Il collegamento del nuovo impianto di sterilizzazione con quello presente nell'Edificio C è previsto fino alla parete esterna di quest'ultimo con una distanza stimata in circa 80 metri.

17 - Si chiede documentazione grafica relativa all'Edificio C (piante per innesto passerella, schemi impianti di trattamento e sterilizzazione scarichi).

R. Si rimanda alle tavole TAV.09_PP, TAV.12_PP, TAV.19_PP; in questa ultima tavola è riportata una sezione dell'Edificio C comprensiva di piano interrato. Il collegamento del nuovo impianto di sterilizzazione con quello presente nell'Edificio C è previsto fino alla parete esterna di quest'ultimo con una distanza stimata in circa 80 metri.

18 - Si chiede se vi è necessità di fornire una cabina di Media Tensione.

R. No. L'alimentazione elettrica di potenza andrà a trarre origine in derivazione dalla cabina elettrica di trasformazione posta nell'Edificio F a circa 40 mt dalla parete esterna del nuovo edificio.

Legnaro, 21 maggio 2014

19 - Si chiede se è possibile modificare le bucatore, i colori e i motivi decorativi dei prospetti in relazione al Punto D – Pregio architettonico e tecnico.

R. La Stazione Appaltante conferma che è possibile effettuare le modifiche indicate avendo cura di illustrare le migliorie in relazione ed evidenziare i dati tecnici nel prospetto riassuntivo. Si ricorda che possono essere apportate modifiche migliorative, ma non di carattere funzionale e distributivo.

20 - Si chiede se con riferimento al prelievo dei fluidi dalla rete principale, collocata sulla pensilina, tale distribuzione è da considerarsi rete di teleriscaldamento.

R. La Stazione Appaltante sentito il progettista conferma trattasi di teleriscaldamento.

21 - Si chiede se le cappe a flusso laminare da fornire siano di Classe II tipo A o di tipo B2 con il 100% dell'aria espulsa verso l'esterno.

*R. La Stazione Appaltante conferma che le cappe le cappe BioHazard impiegate all'interno dell'area BSL3 devono essere di tipo B2 con **espulsione dell'aria del 100% verso l'esterno** tramite la condotta di espulsione dell'impianto aeraulico e devono essere dotate di 2 motori, uno di emissione con filtro ed uno di espulsione che immette l'aria all'esterno tramite la condotta di espulsione previa filtrazione con un secondo filtro HEPA.*

22 - Si chiede se le opere di sistemazione esterna sono escluse dall'appalto.

R. La Stazione Appaltante sentito il progettista precisa che le opere incluse sono evidenziate nella Tav. 23 PP Planimetria generale, con indicazione del limite della gara e rispecchia quanto riportato nella Relazione. Le opere di sistemazione esterna riportate nella lista riguardano le aiuole, le aree di sosta, i marciapiedi immediatamente circostanti l'edificio e l'aiuola spartitraffico.

23 - Si chiede se la passerella di collegamento è compresa solo come progettazione essendo inserito in Relazione uno sviluppo futuro che prevede la passerella come III stralcio.

*R. La Stazione Appaltante sentito il progettista precisa che la progettazione e **la realizzazione della passerella di collegamento è compresa** nel presente appalto. Nella Lista sono infatti comprese le quantità all'interno delle voci STR.005, STR.007(parzialmente) e della voce STR.025 (totalmente), nonché per le voci di scavo, fondazioni, ecc. nelle rispettive voci.*

24 - Si chiede se il Modello E deve essere presentato esclusivamente dal progettista esterno alla ditta o viene compilato dalla ditta con i dati di tutti i progettisti e le relative qualifiche con firme. Si chiede la stessa cosa per il Modello F.

R. La Stazione Appaltante precisa che le dichiarazioni di cui alle lettere e) e f) devono essere sottoscritte da ogni singolo componente dello staff progettuale per i professionisti associati o indicati (in caso di operatore economico progettista con forma di persona giuridica è sufficiente la sottoscrizione da parte del legale rappresentante della società). Le dichiarazioni di cui alle lettere e) e f) numeri 1), 2) e 9) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa di costruzioni, in caso di staff interno (o in alternativa i singoli componenti dello staff interno).

Legnaro, 28 maggio 2014

25 - Si chiede con riferimento alle categorie di progettazione se per la dimostrazione del requisito in classe e categoria IC si possono utilizzare servizi svolti in classe e categoria ID, essendo lavori della stessa natura ma tecnicamente più complessi, come precisato dall'AVCP nella Determina n. 5 del 27/07/2010.

*R. La Stazione Appaltante risponde in modo **affermativo**.*

26 - Si chiede di poter avere una proroga di sette giorni.

*R. La Stazione Appaltante risponde in modo **negativo**.*

27 - Si chiede se il Modello H vada inserito nella Busta A.

*R. La Stazione Appaltante risponde in modo **affermativo**.*

Legnaro, 29 maggio 2014

28 - Si segnala che nella Lista per il calcolo del ribasso percentuale offerto si fa riferimento al costo complessivo dell'appalto pari a € 4.500.000,00 e non all'importo detratto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€. 4.420.997,79**.

*R. La Stazione Appaltante precisa che si tratta di un evidente rifiuto in quanto, come ben precisato nel Disciplinare a pag. 11 “ – in calce, del ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, indicato in cifre ed in lettere. Tale ribasso è calcolato rapportando il complessivo prezzo offerto, al netto degli oneri di sicurezza, all'importo complessivo posto a base di gara, depurato degli oneri di sicurezza” per cui il calcolo va effettuato sull'importo depurato degli oneri per la sicurezza pari ad **€. 4.420.997,79**.*

Legnaro, 30 maggio 2014

29 - Si chiede se la riduzione dei tempi a cui fa riferimento Modello G sia riferita al termine per la realizzazione dei lavori.

*R. La Stazione Appaltante conferma che la riduzione dei tempi si applica **esclusivamente** al termine per la realizzazione dei lavori fissato in gg. **420** ed il cronoprogramma che va inserito nella Busta C deve essere coerente con la riduzione proposta.*

Legnaro, 03 giugno 2014