



# COMUNE DI BUTTAPIETRA

Data \_\_\_\_\_ Protocollo

~~comune~~ ING. BENETOLLO

copia a \_\_\_\_\_

copia a \_\_\_\_\_

copia a \_\_\_\_\_

Provincia di Verona

Piazza Roma 2 - CAP 37060

**UFFICIO BENI AMBIENTALI**

C.F. 80025180235 - P.IVA 01361440231 Tel. 045/6668477 - Fax 6660485

sigla JProf. n. 7490 mb/mf  
P.E. N. 019/2011

Buttapietra, 02.08.2012

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 031/2012 - PROCEDIMENTO ORDINARIO EX ART. 146  
COMMA 5 DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004.**Istituto Zooprofilattico  
Sperimentale delle Venezie  
Protocollo Generale  
Entrata - 0008180/2012  
del 17/08/2012  
Class.: 6.3

Ditta: **REGIONE DEL VENETO  
ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**  
- SEDE DI LEGNARO (PD) -

Progetto: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO DA REALIZZARSI  
IN LOCALITA' BOVOLINO DEL COMUNE DI BUTTAPIETRA".**

Ubicazione: Loc. Bovolino

Destinazione urbanistica *P.R.G. vigente in zona F1 - SERVIZI con fascia di rispetto zona F3 -  
vincolo ambientale, vincolo derivante da FOSSA BOVA.*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

**VISTA** la Domanda di Autorizzazione Paesaggistica pervenuta in data in data 05.03.2012 prot. n. 1899, con la quale la ditta di cui all'oggetto chiedeva l'autorizzazione alla modifica dello stato dei luoghi in zona soggetta a vincolo paesaggistico secondo la documentazione allegata alla citata istanza;

**CONSIDERATO che:**

- non ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'articolo 149, comma 1, alla stregua dei criteri fissati ai sensi degli articoli 140, comma 2, 141, comma 1, 141-bis e 143, comma 3, lettere b), e) e d);
- è stato verificato che la documentazione a corredo del progetto dimostra la compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento progettato (comma 3 art. 146 D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42);
- è stata accertata la conformità dell'intervento proposto con le prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico e nei piani paesaggistici.

**RITENUTO** che il progettato intervento in argomento non rechi pregiudizio per la tutela dell'ambiente;

**CONSIDERATA** pertanto la possibilità di autorizzare l'esecuzione delle opere e dei lavori previsti;

**VISTO** che la Commissione Edilizia Comunale integrata dai Tecnici Esperti in materia di Beni Ambientali nella seduta del 06.03.2012 di cui al verbale n. 1 ha espresso parere favorevole;

**VISTO** che con lettera datata 15.05.2012 prot. N. 4191 e depositata presso la Soprintendenza ai Beni Ambientali di Verona in data 18.05.2012, è stato richiesto il parere vincolante di cui all'ex art. 146 D.Lgs. 42/2004, allegando alla richiesta i documenti previsti dalla normativa vigente in materia

**Ufficio Responsabile Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**

Indirizzo Piazza Roma n.2 - 37060 Buttapietra (VR) c.f. 80025180235 p.i. 01361440231  
Telefono 045.6660383 int. 1 Fax 045.6660485  
Responsabile Arch. Marco Botticini e-mail [ediliziaprivata@comune.buttapietra.vr.it](mailto:ediliziaprivata@comune.buttapietra.vr.it)  
Istruttore Tecnico Geom. Monica Furlan e-mail [ediliziaprivata2@comune.buttapietra.vr.it](mailto:ediliziaprivata2@comune.buttapietra.vr.it)



# COMUNE DI BUTTAPIETRA

Provincia di Verona

Piazza Roma 2 - CAP 37060

**UFFICIO BENI AMBIENTALI**

C.F. 80025180235 - P.IVA 01361440231 Tel. 045/6668477 - Fax 6660485

**RITENUTO** di avvalersi della facoltà di non indire la conferenza di servizi prevista dal comma 9 art. 46 D.Lgs. 42/2004 in quanto l'inserimento nell'attuale paesaggio del progettato intervento ha effetti minimi e limitati, tali da non compromettere la conformazione del paesaggio stesso e la qualità paesaggistica complessiva dei luoghi;

**RITENUTO** opportuno inoltre adottare il provvedimento finale, preso atto che sono decorsi i termini di cui al comma 9 art. 146 D.Lgs. 42/2004;

**VISTA** la Legge Regionale 31 Ottobre 1994 n. 63;

**VISTO** l'art. 146 e seguenti del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004

**IN FORZA** della delega conferita dal Sindaco del Comune di Buttapietra con la nomina a Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata ed Urbanistica ai sensi del D.Lgs. 267/2000

## AUTORIZZA

Alla ditta **REGIONE DEL VENETO - ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE** - con sede in Legnaro (PD) Viale dell'Università n. 10, ad eseguire i lavori e le opere richiesti secondo il progetto che si conserva in esemplare agli atti d'Ufficio ed allegato alla Domanda di Autorizzazione Paesaggistica pervenuta in data 05.03.2012 prot. n. 1899 per l'esecuzione dei lavori evidenziati in oggetto.

Il presente atto costituisce esclusivamente autorizzazione ai sensi dell'art. 146-159 del Decreto Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42.

Restano fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi.

Restano altresì fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti autorizzativi eventualmente necessari ai fini della legittima esecuzione dell'intervento;

La presente autorizzazione paesaggistica è trasmessa agli interessati, alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici di Verona e alla Regione Veneto Direzione Urbanistica;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

Arch. Marco Botticini



### Ufficio Responsabile Settore Edilizia Privata ed Urbanistica

<b>Indirizzo</b>	Piazza Roma n.2 - 37060 Buttapietra (VR)	c.f. 80025180235	p.i. 01361440231
<b>Telefono</b>	045.6660383 int. 1	<b>Fax</b> 045.6660485	
<b>Responsabile</b>	Arch. Marco Botticini	<b>e-mail</b> <a href="mailto:ediliziaprivata@comune.buttapietra.vr.it">ediliziaprivata@comune.buttapietra.vr.it</a>	
<b>Istruttore Tecnico</b>	Geom. Monica Furlan	<b>e-mail</b> <a href="mailto:ediliziaprivata2@comune.buttapietra.vr.it">ediliziaprivata2@comune.buttapietra.vr.it</a>	