



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

N. 105 del 27/02/2018

OGGETTO: Sede. Realizzazione nuovo asse centrale. Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale. Approvazione Perizia di Variante n. 3. CIG [5663504758] CUP [B28E13000010006]



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Sede. Realizzazione nuovo asse centrale. Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale. Approvazione Perizia di Variante n. 3. CIG [5663504758] CUP [B28E13000010006]

Si sottopone al Direttore generale la seguente relazione del Responsabile del Servizio Tecnico.

PREMESSO che nel programma triennale dei lavori pubblici 2013-2015 e nell'elenco annuale 2013, approvati con DCA n. 10 del 19.12.2012, esecutiva, era previsto l'intervento denominato "Realizzazione nuovo asse centrale. Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale; Nuova accettazione e diagnostica", presso la Sede centrale dell'Istituto, per un importo complessivo dell'opera pari ad € 6.000.000,00 (n. Progetto 45), di cui € 3.000.000,00 finanziato come da Decreto del Ministero della Salute del 19 maggio 2011, avente ad oggetto "Programma degli investimenti, ex articolo 20 legge n. 67/1988, in favore degli istituti zooprofilattici sperimentali. Riparto delle risorse accantonate dalla deliberazione CIPE n. 97/2008" (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 216 del 16.9.2011).

CONSIDERATO che tale intervento è stato confermato nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2014, approvati con DCA n. 15 del 18.12.2013, nel programma triennale 2015-2017 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2015, approvati con DCA n. 14 del 22.12.2014, nel programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2016, approvati con DCA n. 21 del 21.12.2015, nel programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2017, approvati con DCA n. 12 del 22.12.2016, nonché, da ultimo, nel programma triennale dei lavori pubblici 2018- 2020 e nell'elenco annuale 2018, adottati con DDG n. 490 del 18.10.2017 e approvati con D.C.A. n. 21 del 27.12.2017, esecutive.

RICHIAMATA la DDG n. 475 del 13.10.2014 con cui è stata aggiudicata all'ATI costituita tra l'impresa Ranzato Impianti s.r.l. -capogruppo mandataria- con attuale sede legale in Padova, via Germania n. 34 e l'impresa Atheste Costruzioni s.r.l. -mandante-, la procedura di gara avente ad oggetto "la progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo fornito in sede di offerta e l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione del nuovo edificio per il Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale, presso la sede di Legnaro (PD)", per un importo complessivo contrattuale di € 4.290.735,83 Iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso del

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

valore di € 135.681,85; il contratto d'appalto tra l'Istituto e l'ATI aggiudicataria è stato perfezionato in data 08.01.2015.

VISTA, altresì, la DDG n. 338 del 26.06.2015, con la quale è stato disposto l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori relativamente alla realizzazione del nuovo edificio per il Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale, a favore del RTI arch. Rizzoli Marco (capogruppo) – Studio Enarco s.r.l., ing. Giannoni Riccardo, Perito industriale Scuderi Paolo (mandanti), con sede legale del capogruppo mandatario in Bologna, per un importo complessivo di € 199.927,35 Iva e contributi previdenziali compresi; il contratto d'appalto tra l'Istituto ed il suddetto RTI aggiudicatario è stato perfezionato in data 11.08.2015.

VISTA la DDG n. 409 del 16.09.2016, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “*Realizzazione nuovo asse centrale. Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale*”, trasmesso dall'impresa Ranzato Impianti s.r.l. con nota inviata all'Istituto a mezzo PEC, acquisita al ns. prot. n. 7770 del 12.9.2016.

RICORDATA, altresì, la nota ns. prot. n. 7624 dell'02.09.2016 con la quale è stato nominato l'ufficio di direzione lavori ed è stata assegnata la funzione di direttore dei lavori all'arch. Marco Rizzoli, che ha provveduto alla consegna dei lavori.

DATO ATTO che con DDG n. 368 del 31.07.2017, per le motivazioni espresse nelle premesse, è stata approvata la Perizia di Variante n. 1 (PV1), redatta dal direttore dei lavori arch. Marco Rizzoli e trasmessa all'Istituto con nota inviata a mezzo PEC e acquisita al ns. prot. n. 7692 del 12.07.2017 e che l'importo dei lavori, a seguito di tale Perizia, è stato incrementato di € 826.651,12, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.000,00, per un importo complessivo di € 841.651,12.

CONSIDERATO che a seguito della variante, l'importo contrattuale è pari a € 5.132.386,95, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato dal contratto in 370 giorni, è stato prorogato di 85 (ottantacinque) giorni e la spesa complessiva, derivante dal citato provvedimento, ha determinato un incremento di € 500.000,00 dell'importo complessivo dell'opera pari a € 6.000.000,00, per un ammontare totale della spesa pari a € 6.500.000,00.

DATO ATTO che con DDG n. 56 del 31.01.2018, per le motivazioni espresse nelle premesse, è stata approvata la Perizia di Variante n. 2 (PV2), redatta dal direttore dei lavori, arch. Marco Rizzoli e trasmessa all'Istituto con note inviate a mezzo PEC e acquisite al ns. prot. n. 14238 del 27.12.2017 e n. 1042 del 25.01.2018 e che tale variante ha comportato una riduzione dell'importo delle opere edili pari a € 238,09 con oneri della sicurezza rimasti invariati.

CONSIDERATO che a seguito della suddetta variante, l'importo contrattuale è pari a € 5.132.148,86 e che il termine per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, posticipando la fine dei lavori al giorno 01.03.2018.

TENUTO CONTO che l'ATI aggiudicataria formata tra la ditta Ranzato Impianti s.r.l. - capogruppo mandataria- e la ditta Atheste Costruzioni s.r.l.-mandante, con nota inviata all'Istituto a mezzo PEC ed acquisita al ns. prot. n. 723 del 18.01.2018, ha presentato al RUP, arch. Marco Bartoli, ed al direttore dei lavori, una “*proposta migliorativa per la prestazione energetica del fabbricato*” avente ad oggetto alcuni interventi migliorativi

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

architettonici e di prestazione energetica da realizzare sul nuovo edificio e costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica -RelT.01;
 - Allegato alla RelT.01 -Simulazione APE n.1;
 - Allegato alla RelT.01- Simulazione APE n.2;
 - Allegato alla RelT.01 - Simulazione APE n.3;
 - Allegato alla RelT.01- Simulazione APE n.4;
- Scheda tecnica Pannello coibente termolan 218 VN;
- Scheda tecnica Pannello coibente Elleesse BlackPOR;
- Scheda tecnica Profili Serramenti Indinvest Plathina 75;
- Scheda tecnica Vetrate serramenti AGC composizione triplovetro serramento;
- Scheda tecnica Profilo facciata strutturale ALUK SL50;
- Scheda tecnica Vetrate facciate AGC composizione triplovetro facciata strutturale.

RICHIAMATI il secondo ed il terzo periodo, dell'art. 132, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 secondo i quali "Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti".

DATO ATTO che il direttore dei lavori, con nota trasmessa all'Istituto a mezzo PEC ed acquisita al ns. prot. n. 2308 del 15.02.2018, ha espresso parere di ammissibilità tecnica della proposta, trattandosi di interventi migliorativi dell'opera e della sua funzionalità, senza modifiche sostanziali ed economiche (come previsto dal secondo e terzo periodo del comma 3 del sopra citato articolo), richiedendo tuttavia all'ATI in parola di fornire, con successiva relazione, alcuni approfondimenti tecnici.

TENUTO CONTO che il RUP, a fronte del parere favorevole del direttore dei lavori, con nota ns prot. n. 2425 del 16.02.2018 ha autorizzato l'ATI a redigere, nell'interesse dell'Istituto, la Perizia di Variante n.3 (PV3).

VISTA la PV3 inviata dall'ATI aggiudicataria all'Istituto, a mezzo PEC, acquisita al ns. prot. n. 2807 del 23.02.2018, che recepisce le richieste di approfondimento tecnico del direttore dei lavori e composta dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica -RelT.01;
 - Allegato alla RelT.01 -Simulazione APE n.1;
 - Allegato alla RelT.01- Simulazione APE n.2;
 - Allegato alla RelT.01 - Simulazione APE n.3;
 - Allegato alla RelT.01- Simulazione APE n.4;
- Scheda tecnica Pannello coibente termolan 218 VN;
- Scheda tecnica Pannello coibente Elleesse BlackPOR;
- Scheda tecnica Profili Serramenti Indinvest Plathina 75;
- Scheda tecnica Vetrate serramenti AGC composizione triplovetro serramento;
- Scheda tecnica Profilo facciata strutturale ALUK SL50;
- Scheda tecnica Vetrate facciate AGC composizione triplovetro facciata strutturale;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- Elaborato grafico “Tavola 01” Prospetti e particolari costruttivi;
- Quantificazione economica;
- Atto di sottomissione n. 3.

PRESO ATTO della Relazione Tecnica Generale della Perizia di Variante n. 3 (RelT.01), che descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono migliorativi gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**).

TENUTO CONTO che i suddetti elaborati della PV3 sono stati verificati dal RUP, in contraddittorio con i rappresentanti delle imprese Ranzato Impianti s.r.l. e Atheste Costruzioni s.r.l. e per la parte termotecnica nell’interesse e per conto dell’ATI, con il p.i. Maurizio Cudicio nonché alla presenza del direttore dei lavori, come si evince dai verbali di verifica acquisiti al ns. prot. n. 2853 e n. 2856 del 23.02.2018.

VISTO l’Atto di Sottomissione n. 3 che sarà sottoscritto dall’ATI aggiudicataria nel quale è stabilito che:

- l’esecuzione dei lavori è accettata, completa degli allegati aggiornati in fase di verifica;
- sono mantenuti gli stessi prezzi e condizioni del contratto principale senza variazione dell’importo contrattuale che pertanto risulta quello della Perizia di Variante n. 2;
- per effetto dell’esecuzione dei lavori di variante, il termine per la loro ultimazione sarà prorogato di 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi, posticipando la fine dei lavori al giorno 15.05.2018.

PRESO ATTO che la PV3 non comporta alcuna spesa (restando immutati sia l’importo dei lavori sia gli oneri di progettazione del direttore dei lavori) e che, pertanto, il Quadro Economico generale rimane invariato rispetto al Quadro Economico aggiornato a seguito di approvazione della PV2.

RICORDATO che il secondo periodo dell’art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114 “*Trasmissione ad ANAC delle varianti in corso d’opera*” stabilisce che “*Per gli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d’opera di cui all’articolo 132 del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, sono comunicate all’Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall’approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza dell’ANAC. In caso di inadempimento si applicano le sanzioni previste dall’articolo 6, comma 11, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006*”, il RUP, deve provvedere a comunicare all’ANAC tali varianti entro trenta giorni dall’approvazione da parte della stazione appaltante, per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza.

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un’opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*, ancorchè non comporti alcuna spesa.

Tutto ciò premesso, si propone al Direttore generale quanto segue:

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, la Perizia di Variante n. 3 (PV3), inerente la realizzazione del nuovo edificio per il Centro di Referenza Nazionale per la

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale, presso la sede centrale dell'Istituto, che l'ATI aggiudicataria, formata tra la ditta Ranzato Impianti s.r.l. - capogruppo mandataria- e la ditta Atheste Costruzioni s.r.l.-mandante, ha trasmesso all'Istituto, a mezzo PEC, con nota acquisita al ns. prot n. 2807 del 23.02.2018, costituita dagli elaborati elencati in narrativa;

2. di dare atto che la suddetta PV3, recepisce le richieste di approfondimento tecnico del direttore dei lavori, arch. Marco Rizzoli, da lui espresse con nota inviata all'Istituto a mezzo pec ed acquisita al ns. prot. n. 2425 del 16.02.2018 e le modifiche richieste dal RUP, arch. Marco Bartoli, a seguito di verifica, come si evince dai relativi verbali acquisiti al ns. prot. n. 2853 e n. 2856 del 23.02.2018;
3. di dare atto che la Relazione Tecnica Generale della Perizia di Variante n. 3 (RelT.01), descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono migliorativi gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**);
4. di prendere atto dell'Atto di Sottomissione n. 3 che sarà sottoscritto dall'ATI aggiudicataria nel quale è stabilito che:
 - l'esecuzione dei lavori è accettata, completa degli allegati aggiornati in fase di verifica;
 - sono mantenuti gli stessi prezzi e condizioni del contratto principale senza variazione dell'importo contrattuale che pertanto risulta quello della Perizia di Variante n. 2;
 - per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante, il termine per la loro ultimazione sarà prorogato di 75 (settantacique) giorni naturali e consecutivi, posticipando la fine dei lavori al giorno 15.05.2018;
5. di prendere atto che la PV3 non comporta alcuna spesa (restando immutati sia l'importo dei lavori che gli oneri di progettazione del direttore dei lavori) e che, pertanto, il Quadro Economico generale rimane invariato rispetto al Quadro Economico aggiornato a seguito di approvazione della PV2;
6. di autorizzare il RUP, arch. Marco Bartoli, a provvedere alla trasmissione all'ANAC della Perizia di variante n. 3 di cui al punto 1. del presente provvedimento, secondo le modalità ed i termini stabiliti dal secondo periodo dell'art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114;
7. di prendere atto, altresì, che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un'opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*, ancorchè non comporti alcuna spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile della SCA - Servizio Tecnico che attesta la regolarità della stessa in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto, attestazione allegata al presente provvedimento.

VISTA l'attestazione di copertura della spesa, ove prevista, allegata al presente provvedimento.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari.

VISTO il Decreto del Ministro della Salute 14 marzo 2016 con il quale il Prof. Daniele Bernardini è stato nominato Direttore generale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie.

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore amministrativo e del Direttore sanitario per quanto di rispettiva competenza, espressi ai sensi dell'art. 15, commi 3 e 6, dello Statuto dell'Istituto.

VISTI gli artt. 15 e 16 dell'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, la Perizia di Variante n. 3 (PV3), inerente la realizzazione del nuovo edificio per il Centro di Referenza Nazionale per la ricerca sulle malattie infettive nell'interfaccia uomo/animale, presso la sede centrale dell'Istituto, che l'ATI aggiudicataria, formata tra la ditta Ranzato Impianti s.r.l. - capogruppo mandataria- e la ditta Atheste Costruzioni s.r.l.-mandante, ha trasmesso all'Istituto, a mezzo PEC, con nota acquisita al ns. prot n. 2807 del 23.02.2018, costituita dagli elaborati elencati in narrativa;
2. di dare atto che la suddetta PV3, recepisce le richieste di approfondimento tecnico del direttore dei lavori, arch. Marco Rizzoli, da lui espresse con nota inviata all'Istituto a mezzo pec ed acquisita al ns. prot. n. 2425 del 16.02.2018 e le modifiche richieste dal RUP, arch. Marco Bartoli, a seguito di verifica, come si evince dai relativi verbali acquisiti al ns. prot. n. 2853 e n. 2856 del 23.02.2018;
3. di dare atto che la Relazione Tecnica Generale della Perizia di Variante n. 3 (RelT.01), descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono migliorativi gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**);
4. di prendere atto dell'Atto di Sottomissione n. 3 che sarà sottoscritto dall'ATI aggiudicataria nel quale è stabilito che:
 - l'esecuzione dei lavori è accettata, completa degli allegati aggiornati in fase di verifica;
 - sono mantenuti gli stessi prezzi e condizioni del contratto principale senza variazione dell'importo contrattuale che pertanto risulta quello della Perizia di Variante n. 2;
 - per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante, il termine per la loro ultimazione sarà prorogato di 75 (settantacique) giorni naturali e consecutivi, posticipando la fine dei lavori al giorno 15.05.2018;
5. di prendere atto che la PV3 non comporta alcuna spesa (restando immutati sia l'importo dei lavori che gli oneri di progettazione del direttore dei lavori) e che, pertanto, il Quadro

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Economico generale rimane invariato rispetto al Quadro Economico aggiornato a seguito di approvazione della PV2;

6. di autorizzare il RUP, arch. Marco Bartoli, a provvedere alla trasmissione all'ANAC della Perizia di variante n. 3 di cui al punto 1. del presente provvedimento, secondo le modalità ed i termini stabiliti dal secondo periodo dell'art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114;
7. di prendere atto, altresì, che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un'opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*, ancorchè non comporti alcuna spesa.

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogenerenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Daniele Bernardini

Sul presente atto deliberativo hanno espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo
Dott. Luigi Antoniol

Il Direttore sanitario F.F.
Dott. Gaddo Vicenzoni

ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il Responsabile della Struttura proponente attesta la regolarità della proposta di deliberazione, presentata per l'adozione, in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto e che la stessa:

- | | | | | |
|--------------------|-------------------------------------|----|-----------------------------|--------------------------|
| Comporta spesa | <input type="checkbox"/> | su | Finanziamento istituzionale | <input type="checkbox"/> |
| | | | Finanziamento vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | | | Altri finanziamenti | <input type="checkbox"/> |
| Non comporta spesa | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |

ATTESTAZIONE DI COPERTURA ECONOMICA DELLA SPESA

Il Responsabile del Budget attesta l'avvenuto controllo sulla disponibilità di budget

Evidenziato infine che il responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che, in relazione alla presente procedura, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Arch. Marco Bartoli