



All'U.O. Protocollo e Archivio
SCA1-dott.ssa Zorzan

Oggetto: gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di n. 3 elevatori a servizio del nuovo edificio denominato "nuovo asse centrale laboratori", in fase di realizzazione. (VR) CIG: [7430687CE2] ; CUP: [B28E13000010006].

In allegato alla presente, si trasmettono n. 2 verbali della gara in oggetto, affinché ne venga curata la protocollazione.

Distinti saluti.

SCST - Servizio Tecnico
arch. Marco Bartoli



allegato: n. 2 verbali di gara



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE
Ente Sanitario di Diritto Pubblico

VERBALE DI GARA del 19.04.2018 n. 1

Oggetto: gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di n. 3 elevatori a servizio del nuovo edificio denominato "nuovo asse centrale laboratori", in fase di realizzazione. (VR) CIG: [7430687CE2] ; CUP: [B28E13000010006].

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di Aprile, alle ore 10.00, presso il Centro Direzionale e formativo della sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie in Viale dell'Università n. 10, Legnaro (PD), si riunisce il seggio di gara nominato con nota ns. prot. n. 6855 del 19.04.2018, costituito dai seguenti componenti:

- arch. Marco Bartoli –Dirigente del Servizio Tecnico d e Responsabile del Procedimento, **in qualità di presidente;**
- ing. Corrado Benetollo- Dirigente del Servizio Tecnico, **in qualità di componente;**
- dott.ssa Cristina Vidale-Collaboratore Amministrativo Professionale del Servizio Tecnico, **in qualità di componente e con funzioni di Segretario verbalizzante,**

per procedere, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi di gara pervenuti entro la data di scadenza dell'offerta.

Premesso che:

- con DDG n. 147 del 21.03.2018, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di 3 elevatori a servizio del nuovo edificio "asse centrale laboratori" in fase di realizzazione;
 - con nota trasmessa via PEC, ns. prot. n. 5569 del 28.03.2018, le ditte di seguito elencate, scelte dal Responsabile del Procedimento, arch. Marco Bartoli, tra gli operatori economici iscritti in Me.Pa e presenti nel mercato per la categoria delle opere da affidare, sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, entro le ore 12.00 del giorno 18.04.2018:
1. Boccato Ascensori s.r.l., via dell'Artigianato, n. 23, Rosolina (RO);
 2. Clodia Elevatori s.r.l. Borgo S. Giovanni n. 908, Chioggia (VE);
 3. Vergati Ascensori, via Caldonazzo n.13, Mestrino (PD);
 4. Zella s.n.c., via Judro, n.29, (PD);
 5. KONE S.p.A., via Figino, n.41, Pero (MI);
 6. Otis Servizi s.r.l., via Roma, n.108, Cassina de Pecchi (MI);
 7. Padana Ascensori s.r.l., via Ernesto Rizzi, n.15/E, (MI);
 8. Pessina Costruzioni S.p.A., via Marcello Nizzoli, n.4, (MI);
 9. B.a.m.a. s.r.l., via Levico, n.31,Cervia (RA);
 10. Cofam s.r.l., via Armando Pica, n.160, (MO);
 11. E.S.A. S.p.A. Via Castiglione, n. 25, (BO);
 12. Vima Ascensori s.r.l., via Torquato Tasso, n.16, Cadelbosco di Sopra (RE);

13. Pizzeghella Stevan s.r.l., via Enrico Fermi, n.9, Pescantina (VR);
14. RIAM Ascensori s.r.l., via della Scienza, n.23, (VR);
15. Schindler S.p.A., via Monza, n.1, Concorezzo (MB);
16. ESSEFFE & VEA s.r.l. Via Barsanti, n.7 Località Binlunghe (VR);
17. Carraro Ascensori s.r.l., via Fratelli Rosselli, n.5/20, Lancenigo (TV);
18. COMAD s.n.c., via Antoniana, n.25, Cadoneghe (PD);
19. Mam Ascensori s.r.l., via Romana, n.27, Monfalcone (GO);
20. El.po Ascensori, via Combattenti Alleati d' Europa, n.20, Borsea (RO);

- Nella lettera di invito, sopra richiamata, è stato stabilito che:
 - l'individuazione della migliore offerta avviene con il criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con l'esclusione automatica delle offerte, così come stabilito dall'art. 97, commi 2 e 8 del decreto;
 - l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è pari a € 163.832,29 di cui € 3.832,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- tutti i documenti di gara e le risposte alle richieste di chiarimenti provenienti dalle ditte invitate, sono stati pubblicati sul profilo committente dell'Istituto, alla sezione Amministrazione/bandi, gare/Realizzazione lavori/gare in corso;
- entro la sopra citata data di scadenza, è pervenuta all'U.O. Protocollo dell'Istituto, in plico chiuso ns. prot. n. 6800 del 18.04.2018, un'unica offerta proveniente dalla ditta RIAM Ascensori s.r.l., con sede legale in Verona, via della Scienza, n.23.

Ciò premesso, il presidente dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa l'ing. Buratto Giovanni, dipendente della ditta RIAM Ascensori s.r.l., munito di regolare delega rilasciata dalla rappresentante legale dell'impresa, sig.ra Recchia Alessandra.

I componenti, dopo aver verificato la regolarità formale del plico esterno di gara e della busta A, contenente la documentazione amministrativa richiesta dalla lettera di invito, procedono ad esaminare i documenti presentati.

Constatato che la busta A contiene i seguenti documenti:

- documento di gara unico europeo (DGUE);
- patto di integrità;
- copia conforme all'originale dell'attestazione SOA, con allegato un documento d'identità del legale rappresentante d'impresa;
- ricevuta del versamento di € 20,00 a favore di ANAC;
- codice PASSOE rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- garanzia provvisoria, rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni di Milano,

il seggio di gara procede con l'esame della suddetta documentazione, ed attesta che:

- tutti i suddetti documenti amministrativi richiesti sono stati presentati correttamente ed in modo conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito e stabilite dalla normativa vigente;
- l'importo della cauzione di € 1.639,00, è ridotto rispetto all'importo pari a € 3.276,64 previsto nella lettera di invito e che la riduzione è consentita essendo la ditta in possesso delle certificazioni qualità di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la cauzione è stata presentata correttamente, nel rispetto delle prescrizioni richieste, anche a pena di esclusione, dalla normativa vigente;
- l'impresa intende subappaltare parte del contratto alle ditte di seguito elencate, come si evince dalla lettura del DGUE dell'impresa RIAM Ascensori s.r.l.:
 - De Marchi Impianti s.r.l., con sede in Legnago, via Valeria Moratello, VR);
 - Atheste Costruzioni s.r.l., con sede in Este, via Principe Amedeo, n. 45/C;

- Impresa edile san Marco s.r.l., con sede in Verona, via Umbria n. 4,
e che i subappalti interesseranno opere edili e murarie con quota del 14,00% sull'importo contrattuale;

- e' stato regolarmente presentato il DGUE di ciascuna ditta subappaltatrice.

Quindi il presidente, in presenza di documentazione amministrativa regolare, procede ad aprire l'offerta economica.

Dopo aver attestato la regolarità formale della busta B, contenente l'offerta economica, il presidente accerta che all'interno della busta sia contenuta la Lista delle lavorazioni e delle forniture previste per l'esecuzione dei lavori e che essa sia stata redatta e timbrata regolarmente ed in conformità a quanto previsto dalla lettera di invito.

Essendo tutto regolare, il presidente dà lettura dell'offerta, che viene di seguito riportata:

- importo totale dei lavori a corpo: € 151.790,00;
- ribasso: 5,131%;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.832,29;
- importo totale dei lavori: € 155.622,29;
- costi della manodopera: € 29.680,00;
- oneri aziendali : € 1.800,00;
- validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

Quindi, il presidente ed i componenti appongono data e firma sull' offerta economica resa sulla lista delle lavorazioni.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30.

Il medesimo seggio si riunirà in una successiva seduta riservata per valutare la congruità e convenienza dell'offerta presentata.

Il presente verbale, composto da n.3 pagine comprese le sottoscrizioni, è letto, confermato e sottoscritto come segue.

Legnaro, li 19.04.2018

Il Presidente
Arch. Marco Bartoli

Il Componente:
ing. Corrado Benfallo

La Componente con funzioni di segretario verbalizzante:

dott.ssa Cristina Vidale

Cristina Vidale



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE
Ente Sanitario di Diritto Pubblico

VERBALE DI GARA del 19.04.2018 n. 2

Oggetto: gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di n. 3 elevatori a servizio del nuovo edificio denominato "nuovo asse centrale laboratori", in fase di realizzazione. (VR) CIG: [7430687CE2] ; CUP: [B28E13000010006].

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di Aprile, alle ore 12.00, presso il Centro Direzionale e formativo della sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie in Viale dell'Università n. 10, Legnaro (PD), si riunisce il seggio di gara nominato con nota ns. prot. n. 6855 del 19.04.2018, costituito dai seguenti componenti:

- arch. Marco Bartoli –Dirigente del Servizio Tecnico d e Responsabile del Procedimento, **in qualità di presidente;**
- ing. Corrado Benetollo- Dirigente del Servizio Tecnico, **in qualità di componente;**
- dott.ssa Cristina Vidale-Collaboratore Amministrativo Professionale del Servizio Tecnico, **in qualità di componente e con funzioni di Segretario verbalizzante,**

per procedere, in seduta riservata, alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dalla ditta RIAM Ascensori s.r.l., con sede legale in Verona, via della Scienza, n.23.

Il seggio ritiene opportuno e necessario richiede alla ditta, con apposita nota da inviare a mezzo pec, spiegazioni dettagliate sull'offerta presentata al fine di valutare la sua congruità, serietà e convenienza.

Il Presidente, richiamando la normativa vigente, riferisce ai presenti che alla ditta sarà assegnato un termine non inferiore a quindici giorni, per la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

La seduta termina alle ore 12.15.

Il medesimo seggio si riunirà in una successiva seduta riservata per l'esame delle spiegazioni pervenute.

Il presente verbale, composto da n.1 pagina comprese le sottoscrizioni, è letto, confermato e sottoscritto come segue.

Legnaro, lì 19.04.2018

Il Presidente
arch. Marco Bartoli

Il Componente:
ing. Corrado Benetollo

La Componente con funzioni di segretario verbalizzante:

dott.ssa Cristina Vidale