



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

N. 146 del 21/03/2018

OGGETTO: Nuova sezione territoriale di Verona. Approvazione Perizia di Variante n. 1 (PV1). CIG [56637545A7] ; CUP [B97B11000010006].



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Nuova sezione territoriale di Verona. Approvazione Perizia di Variante n. 1 (PV1). CIG [56637545A7] ; CUP [B97B11000010006].

Si sottopone al Direttore generale la seguente relazione del Responsabile della SC – Servizio Tecnico.

PREMESSO che nel programma triennale dei lavori pubblici 2013- 2015 e nell'elenco annuale 2013, approvati con DCA n. 10 del 19.12.2012, esecutiva, è stato previsto l'intervento denominato "Verona Nuova Sede" (N. PROGETTO 26), per un importo complessivo dell'opera pari ad € 5.700.000,00, di cui € 1.200.000,00 finanziato come da Decreto del Ministero della Salute del 19 maggio 2011, avente ad oggetto "Programma degli investimenti, ex articolo 20 legge n. 67/1988, in favore degli istituti zooprofilattici sperimentali. Riparto delle risorse accantonate dalla deliberazione CIPE n. 97/2008" (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 216 del 16.9.2011).

CONSIDERATO che tale intervento è stato confermato nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2014, approvati con DCA n. 15 del 18.12.2013, nel programma triennale 2015-2017 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2015 approvati con DCA n. 14 del 22.12.2014, nel programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2016, approvati con DCA n. 21 del 21.12.2015, nel programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2017, approvati con DCA n. 12 del 22.12.2016, nonché, da ultimo, nel programma triennale dei lavori pubblici 2018- 2020 e nell'elenco annuale 2018, adottati con DDG n. 490 del 18.10.2017 e approvati con D.C.A. n. 21 del 27.12.2017, esecutive.

VISTA la DDG n. 426 del 16.09.2013, con la quale è stato affidato all'arch. Paolo Richelli, con studio in Verona, l'incarico per la redazione degli elaborati concernenti il progetto preliminare da porre a base di gara per la "Realizzazione edificio nuova Sezione territoriale di Verona" a fronte di un compenso di € 33.000,00, Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 41.527,20, Iva e contributi previdenziali compresi.

DATO ATTO che con DDG n. 467 del 07.10.2013 è stato affidato alla società d'ingegneria Inver s.r.l., con sede a Verona, l'incarico di verifica del suddetto progetto da porre a base di gara, ai fini della sua validazione, a fronte di un compenso di € 10.000,00, Iva e contributi previdenziali esclusi, pari a € 12.688,00, Iva e contributi previdenziali inclusi.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTA la DDG n. 79 del 28.02.2014, con la quale è stato affidato al professionista Richelli, l'incarico per l'aggiornamento del progetto preliminare da porre a base di gara in parola, a fronte di un compenso o pari a € 26.000,00 al netto di Iva e contributi previdenziali esclusi, per un totale complessivo di € 32.988,80 Iva e contributi previdenziali compresi.

DATO ATTO che con DDG n. 80 del 28.02.2014 è stato affidato alla società d'ingegneria Inver s.r.l., con sede a Verona, l'incarico di verifica dell'aggiornamento del suddetto progetto preliminare ai fini della sua validazione, a fronte di un compenso pari a € 7.500,00, Iva e contributo previdenziale esclusi, pari a € 9.516,00, Iva e contributi previdenziali inclusi.

RICORDATA la DDG n. 81 del 28.02.2014, con la quale è stato affidato all'Avv. Vittorio Miniero, con studio legale in Bologna, il servizio di supporto giuridico amministrativo al RUP, arch. Marco Bartoli, nella procedura di gara d'appalto per la "*Realizzazione edificio nuova sezione territoriale Verona*" e nelle successive fasi di gara (stipula ed esecuzione del contratto), per un importo pari ad € 16.000,00 Iva e contributi previdenziali esclusi, pari ad € 20.300,80 Iva e contributi previdenziali inclusi.

RICHIAMATE:

- la DDG n. 140 del 20.03.2014, con la quale è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto la progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo fornito in sede di offerta e l'esecuzione dei lavori necessari alla "*Realizzazione della nuova sezione territoriale di Verona*" dell'IZSVE, per un importo complessivo da porre a base di gara pari ad € 4.500.000,00;
- la DDG n. 476 del 13.10.2014 con la quale è stato disposto, a seguito di procedura di gara, l'affidamento all'impresa Bilfinger Sielv Facility Management s.r.l. (diventa Apleona HSG S.p.A a decorrere dal 01.07.2017), con sede legale in Fossò (Ve), dell'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo fornito in sede di offerta e l'esecuzione dei lavori necessari alla "*Realizzazione della nuova sezione territoriale di Verona*" dell'IZSVE, per un importo complessivo contrattuale di € 3.490.244,10 Iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso del valore di € 79.002,21;
- la DDG 337 del 26.06.2015, con la quale è stato disposto, a seguito di procedura di gara, l'affidamento a favore dello Studio Politecnica Ingegneria ed Architettura, con sede legale in Modena, dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente alla realizzazione della nuova sezione territoriale di Verona, per un importo complessivo offerto di € 126.636,00, Iva e contributi previdenziali inclusi.

CONSIDERATO che con DDG n. 410 del 03.08.2015, è stato affidato allo Studio Ing. Martini s.r.l. con sede in Mogliano Veneto (TV), l'incarico avente ad oggetto il servizio di verifica del progetto definitivo denominato "*Realizzazione edificio nuova sezione territoriale Verona*" a fronte di un compenso pari a € 5.800,11, Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 7.359,18, Iva e contributi previdenziali inclusi. Il progetto è stato approvato con DDG n. 408 del 16.09.2016.

TENUTO CONTO che con DD n. 201 del 03.11.2016, è stato affidato allo Studio Ing. Martini s.r.l., l'incarico avente ad oggetto il servizio di verifica del progetto esecutivo denominato "*Realizzazione edificio nuova sezione territoriale Verona*", a fronte di un compenso pari a € 6.002,24, Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 7.615,64,

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Iva e contributi previdenziali inclusi. Il progetto è stato approvato con DDG n. 604 del 27.12.2016.

PRESO ATTO che, a seguito di nomina dell'Ufficio direzione Lavori, il Direttore Generale dell'Istituto, con nota ns. prot. n. 386 del 16.01.2017, ha autorizzato il direttore dei lavori, Ing. Claudio Pongolini dello Studio Politecnica Ingegneria ed Architettura, alla consegna dei lavori, avvenuta in data 18.01.2017.

DATO ATTO che con DD n. 108 del 17.03.2017, è stato affidato al dott. Massimo Gronich, con Studio in Verona, l'incarico avente ad oggetto il servizio di verifica dei capisaldi di riferimento per quote di progetto-frazionamento del terreno sito nel comune di Buttapietra, località Bovolino, a fronte di un compenso di importo pari a € 2.200,00 Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 2.791,36 Iva e contributi previdenziali inclusi.

PRESO ATTO che con DD n. 346 del 19.09.2017, è stato affidato all'ing. Fabio Minchio, con studio in Creazzo (VI), il servizio di consulenza tecnica in supporto al RUP, arch. Marco Bartoli, inerente la realizzazione dell'impianto geotermico per la nuova sezione territoriale di Verona, a fronte di un corrispettivo pari a € 2.600,00 Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 3.298,88 Iva e contributi previdenziali inclusi.

DATO ATTO che con ordine di servizio acquisito al ns. prot. n. 10797 dell'06.10.2017, il RUP ha indicato alla Direzione dei Lavori l'esigenza di una variante migliorativa per la realizzazione delle partizioni interne, degli scarichi dei servizi igienici aggiuntivi e per la modifica delle murature perimetrali, ai fini della relativa progettazione.

RICORDATO l'art. 132, comma 1, lett.c, del D. Lgs. n. 163/2006 ai sensi del quale *“le varianti in corso d'opera possono essere ammesse, sentito il progettista e il direttore dei lavori, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale”*.

RICHIAMATI il secondo ed il terzo periodo, dell'art. 132, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 secondo i quali *“Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti”*.

CONSIDERATO che, a seguito della richiesta del RUP l'ing. Pongolini in qualità di direttore dei lavori, ha prodotto la Perizia di variante n. 1, inviata a mezzo PEC, acquisita dall'Istituto con nota ns. prot. n. 13496 dell'07.12.2017.

PRESO ATTO della nota trasmessa all'Istituto dal suddetto professionista, a mezzo PEC, acquisita al ns. prot. n. 13758 del 14.12.2017, nella quale sono stati quantificati gli oneri per le prestazioni professionali relative alla redazione della Perizia di Variante n. 1 e l'esecuzione del servizio di direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori oggetto di variante, per un importo pari a € 27.089,91 Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 34.371,68 Iva e contributi previdenziali inclusi.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTA la DD n. 503 del 28.12.2017 con la quale è stato conferito allo Studio Inver s.r.l., con sede in Verona, l'incarico di verifica della Perizia di Variante n. 1, integrato successivamente con DDG n. 58 dell'08.02.2018, a fronte di un compenso complessivo pari a € 9.436,00, Iva e contributi previdenziali esclusi, pari a complessivi € 11.972,40, Iva e contributi previdenziali inclusi.

VISTO altresì, il rapporto di verifica prodotto dallo Studio Inver s.r.l., consegnato all'Istituto a mezzo PEC, con nota acquisita al ns. prot. n. 4161 del 16.03.2018.

CONSIDERATO che, successivamente, il direttore dei lavori, ha redatto la Perizia di Variante n. 1 adeguandola al suddetto rapporto di verifica ed ai rilievi presentati dal RUP e che tale perizia, inviata a mezzo PEC, acquisita dall'Istituto con note ns. prot. n. 3927, 3928, 3929, 3931 del 13.03.2018 e prot. n. 4148 del 16.03.2018, è composta dai seguenti elaborati:

CARTELLA 01 - DOCUMENTI GENERALI

a ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

- 001 CRONOPROGRAMMA**
- 002 ELENCO ELABORATI**
- 003 RELAZIONE GENERALE**
- 004 ELENCO PREZZI UNITARI**
- 005 ANALISI NUOVI PREZZI**
- 006 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- 007 AGGIORNAMENTO PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

CARTELLA 02 - OPERE ARCHITETTONICHE

- 008 PIANTA PIANO TERRA - QUADRO D'UNIONE**
- 009 PIANTA PIANO PRIMO - QUADRO D'UNIONE**
- 010 PIANTA PIANO TERRA - ABACO PARTIZIONI VERTICALI MURARIE**
- 011 PIANTA PIANO PRIMO - ABACO PARTIZIONI VERTICALI MURARIE**
- 012 PIANTA PIANO TERRA - ABACO PAVIMENTAZIONI**
- 013 PIANTA PIANO PRIMO - ABACO PAVIMENTAZIONI**
- 014 PIANTA PIANO TERRA - CONTROSOFFITTI**
- 015 PIANTA PIANO PRIMO - CONTROSOFFITTI**
- 016 PROSPETTI NORD E EST**
- 017 PROSPETTI SUD E OVEST**
- 018 PIANTA PIANO TERRA - TAVOLA SINOTTICA**
- 019 PIANTA PIANO PRIMO - TAVOLA SINOTTICA**
- 020 PROSPETTI NORD E EST - TAVOLA SINOTTICA**
- 021 PROSPETTI SUD E OVEST - TAVOLA SINOTTICA**
- 022 DETTAGLI COSTRUTTIVI - FACCIATA CONTINUA PIANO TERRA**
- 023 BOOK ABACO SERRAMENTI INTRODOTTI IN PERIZIA**

CARTELLA 03 - IMPIANTI MECCANICI

- 024 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA**
- 025 RELAZIONE DI CALCOLO**
- 026 SPECIFICHE TECNICHE**
- 027 PIANTA PIANO - TERRA IMPIANTO AEREAULICO**
- 028 PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO AEREAULICO QUADRANTE 1**
- 029 PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO AEREAULICO QUADRANTE 2**
- 030 PIANTA PIANO PRIMO - IMPIANTO AEREAULICO**
- 031 PIANTA PIANO PRIMO - IMPIANTO AEREAULICO QUADRANTE 1**

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- 032 Pianta Piano Primo - Impianto Aeraulico Quadrante 2
- 033 Pianta Piano Terra - Impianto Idrico Sanitario
- 034 Pianta Piano Primo - Impianto Idrico Sanitario
- 035 Pianta Piano Secondo - Impianto Idrico Sanitario
- 036 Pianta Piano Terra - Impianto Estrazione Cappe
- 037 Pianta Piano Primo - Impianto Estrazione Cappe
- 038 Pianta Piano Secondo - Impianto Estrazione Cappe
- 039 Pianta Piano Terra - Impianto Ventilconvettori e Radiatori
- 040 Pianta Piano Primo - Impianto Ventilconvettori e Radiatori
- 041 Pianta Piano Secondo - Impianto Ventilconvettori e Radiatori
- 042 Pianta Piano Terra - Impianto Gas Tecnici
- 043 Pianta Piano Primo - Impianto Gas Tecnici
- 044 Pianta Piano Secondo - Impianto Gas Tecnici
- 045 Pianta Piano Terra - Impianto Scarichi Acque Reflue
- 046 Pianta Piano Primo - Impianto Scarichi Acque Reflue
- 047 Pianta Piano Secondo - Impianto Scarichi Acque Reflue
- 048 Pianta Piano Terra - Impianto Batterie di Post Riscaldamento
- 049 Pianta Piano Primo - Impianto Batterie di Post Riscaldamento
- 050 Pianta Piano Terra - Impianto Antincendio
- 051 Pianta Piano Primo - Impianto Antincendio

CARTELLA 04 - IMPIANTI ELETTRICI

- 052 Relazione Tecnica
- 053 Relazione di Calcolo
- 054 Specifiche Tecniche
- 055 Planimetria Esterna
- 056 Pianta Piano Terra - Impianto di Illuminazione
- 057 Pianta Piano Primo - Impianto di Illuminazione
- 058 Pianta Piano Secondo - Impianto di Illuminazione
- 059 Pianta Piano Terra - Impianto di Forza Motrice e Dati/Fonia
- 060 Pianta Piano Primo - Impianto di Forza Motrice e Dati/Fonia
- 061 Pianta Piano Secondo - Impianto di Forza Motrice e Dati/Fonia
- 062 Pianta Piano Terra - Impianti Speciali
- 063 Pianta Piano Primo - Impianti Speciali
- 064 Pianta Piano Secondo - Impianti Speciali
- 065 Pianta Piano Terra - Distribuzione Principale
- 066 Pianta Piano Primo - Distribuzione Principale
- 067 Pianta Piano Secondo - Distribuzione Principale
- 068 Schemi a Blocchi Quadri Elettrici
- 069 Schemi a Blocchi Impianto di Cablaggio Strutturato
- 070 Schemi a Blocchi Impianto BMS
- 071 Schemi a Blocchi Impianto Rivelazione Fumi
- 072 Schemi a Blocchi Impianto Antintrusione, Controllo Accessi e TVCC
- 073 Schemi a Blocchi Impianto Diffusione Sonora Evac
- 074 Schemi Unifilari Quadri Elettrici.

RILEVATO che la documentazione sopra esposta è stata esaminata dal RUP, il quale, ritenuti necessari gli interventi sopra indicati, ha espresso parere positivo all'approvazione della Perizia di variante in parola.

RICHIAMATA la Relazione Generale della Perizia di Variante n. 1, (costituita di n. 12 pagine escludendo gli allegati), che descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono migliorativi gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**).

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RILEVATO che, come riportato nella suddetta Relazione, il Quadro Economico di variante è il seguente:

| QUADRO A DI PV1 | IMPORTO IN € |
|--|---------------------|
| A.1) IMPORTO OPERE AL NETTO DELLA SICUREZZA E DEL RIBASSO D'ASTA | 265.697,63 |
| A.2) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 11.613,36 |
| A.3) TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA | 277.310,99 |

| QUADRO B DI PV1 | IMPORTO IN € |
|---|---------------------|
| B.1) IMPORTO DEI LAVORI E DELLA PROGETTAZIONE | 3.676.939,52 |
| B.2) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 90.615,57 |
| B.3) NUOVO IMPORTO DI CONTRATTO | 3.767.555,09 |

PRESO ATTO:

- che dalla sopra richiamata Relazione si evince che le opere di perizia suppletiva e di variante sono state quantificate in € 265.697,63, al netto del ribasso d'asta, esclusi gli oneri della sicurezza di importo pari a € 11.613,36, per complessivi € 277.310,99;
- l'importo dei lavori e della progettazione è pari a € 3.676.939,52 esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 90.615,57 per un importo complessivo contrattuale pari a € 3.767.555,09;
- che il direttore dei lavori, nella Perizia di Variante n. 1, ha rilevato che per la contabilizzazione delle opere descritte nella citata Relazione Generale, è necessario stabilire nuovi prezzi unitari determinati dal Verbale Nuovi Prezzi, composto da 188 nuove voci;
- dell'Atto di sottomissione che sarà sottoscritto dall'impresa aggiudicataria, nel quale si stabilisce che, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato dal contratto in 440 giorni, è prorogato di 120 (centoventi) giorni, al fine di consentire l'effettuazione delle variazioni previste e l'acquisizione delle forniture necessarie; il termine dei lavori è pertanto prorogato alla data del 01.08.2018.

DATO ATTO che, in conseguenza dei sopracitati provvedimenti, delle esigenze di accantonamento per le opere e spese previste e della variante in parola, il Quadro Economico dell'opera, comprensivo del raffronto tra progetto, aggiudicazione, PV1 e variazioni rispetto all'aggiudicazione, è il seguente:

| | | Progetto € | Contratto € | PV1 € | Variazioni rispetto contratto € |
|----|----------------|-----------------------|------------------------|------------------|--|
| A) | IMPORTO LAVORI | | | | |

| | | | | | |
|-------|---|--------------|--------------|--------------|-------------|
| A.1. | Importo a base di gara / di contratto esclusi oneri della sicurezza | 4.420.997,79 | 3.411.241,89 | 3.676.939,52 | +265.697,63 |
| A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 79.002,21 | 79.002,21 | 90.615,57 | +11.613,36 |
| TOT A | Importo complessivo | 4.500.000,00 | 3.490.244,10 | 3.767.555,09 | +277.310,99 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | |
| B.1. | Lavori in economia, allacciamenti (impianto Evac) (iva inclusa) | 20.000,00 | 20.000,00 | 40.000,00 | +20.000,00 |
| B.4 | Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa) | 24.830,20 | 1.156.608,72 | 759.554,00 | -397.054,72 |
| B.7.a | Spese tecniche relative alla progettazione: preliminare | 59.000,00 | 59.000,00 | 59.000,00 | 0 |
| B.7.b | Incentivo di cui all'art. 92, comma 5 | 43.000,00 | 43.000,00 | 23.000,00 | -20.000,00 |
| B.7.c | Direzione lavori | 115.000,00 | 126.636,00 | 140.000,00 | +13.364,00 |
| B.7.d | Progettazione variante n. 1 | | | 35.000,00 | +35.000,00 |
| B.7.g | Progettazione e Dll migliorie (impianto Evac) | | | 5.000,00 | +5.000,00 |

| | | | | | |
|---------|---|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| B.8.a | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP | 16.000,00 | 16.000,00 | 20.000,00 | +4.000,00 |
| B.8.b | supporto al RUP di verifica e validazione (38738,35) | | | 40.000,00 | +40.000,00 |
| B.9 | Commissione | 10.000,00 | 10.000,00 | 8.666,00 | -1.334,00 |
| B.10 | Pubblicazioni inclusi oneri | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 0 |
| B.11 | Spese per accertamenti e collaudi | 35.000,00 | 35.000,00 | 35.000,00 | 0 |
| B.11.b | Verifiche per validazione | 30.000,00 | 30.000,00 | 0 | -30.000,00 |
| B.11.c | Rilievi, accertamenti, indagini | 28.793,20 | 28.793,20 | 35.000,00 | +6.206,80 |
| B.12.a | IVA 10% sui lavori A) | 424.200,00 | 349.024,41 | 376.755,51 | +27.731,10 |
| B.12.b | contributi previdenziali (oneri 4%) su B.7.a, B.7.c, B.7.d, B.7.g, B.8.a, B.8.b, B.11.b, B.11.c | 19.120,00 | 10.417,17 | 13.360,00 | +2.942,83 |
| B.12.c | IVA 22% su spese tecniche su B.7.a, B.7.c, B.7.d, B.7.g, B.8.a, B.8.b, B.11.b, B.11.c, B.12.b | 109.366,40 | 59.586,20 | 76.419,20 | +16.833,00 |
| B.13 | Costo del terreno | 260.690,20 | 260.690,20 | 260.690,20 | 0 |
| TOT B | | 1.200.000,00 | 2.209.755,90 | 1.932.444,91 | -277.310,99 |
| TOT A+B | IMPORTO OPERA | 5.700.000,00 | 5.700.000,00 | 5.700.000,00 | |

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento per la realizzazione dell'opera, pari a € 5.700.000,00 trova copertura alle seguenti voci di budget:10020348/TEC/2008-AI-VERONA N.SED; 10020348 /TEC/2012-AR20-VERONA N S.

RICORDATO che il secondo periodo dell'art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114 *“Trasmissione ad ANAC delle varianti in corso d'opera”* stabilisce che *“Per gli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera di cui all'articolo 132 del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, sono comunicate all'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza dell'ANAC. In caso di inadempimento si applicano le sanzioni previste dall'articolo 6, comma 11, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006”*, il RUP, deve provvedere a comunicare all'ANAC tali varianti entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante, per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza.

DATO ATTO che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un'opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*.

Tutto ciò premesso, si propone al Direttore generale quanto segue:

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, la Perizia di Variante n. 1 (PV1) inerente la realizzazione della nuova sezione territoriale di Verona, redatta dal direttore dei lavori, ing. Claudio Pongolini dello Studio Politecnica Ingegneria ed Architettura con sede in Modena, trasmessa all'Istituto a mezzo PEC ed acquisita con note ns. prot. n. 3927, 3928, 3929, 3931 del 13.03.2018 e prot. n. 4148 del 16.03.2018, composta dagli elaborati elencati in narrativa;
2. di dare atto che la Relazione Generale della Perizia di Variante n. 1 (costituita di n. 12 pagine escludendo gli allegati), descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono necessari gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**);
3. di prendere atto che dalla sopra richiamata relazione si evince che le opere di perizia suppletiva e di variante sono state quantificate in € 265.697,63, al netto del ribasso d'asta, esclusi gli oneri della sicurezza di importo pari a € 11.613,36, per complessivi € 277.310,99 e che l'importo dei lavori e della progettazione è pari a € 3.676.939,52, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 90.615,57, per un importo complessivo contrattuale pari a € 3.767.555,09;
4. di dare atto che il direttore dei lavori, nella Perizia di Variante n. 1, ha rilevato che per la contabilizzazione degli interventi ivi descritti, è necessario inserire in contratto n. 188 nuovi prezzi unitari, determinati dal Verbale Nuovi Prezzi;
5. di prendere atto, altresì, dell'Atto di sottomissione che sarà sottoscritto dall'impresa aggiudicataria, nel quale si stabilisce che, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato dal contratto in 440 giorni, è prorogato di 120 (centoventi) giorni, al fine di consentire l'effettuazione delle variazioni previste e l'acquisizione delle forniture necessarie; il termine dei lavori è pertanto prorogato alla data del 01.08.2018;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

6. di approvare la spesa per la redazione della perizia di variante, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla variante, di importo pari a € 27.089,91 Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 34.371,68 Iva e contributi previdenziali inclusi;
7. di approvare il Quadro Economico dell'opera aggiornato a seguito dei provvedimenti richiamati in premessa e della PV1 in parola;
8. di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento per la realizzazione dell'opera, pari a € 5.700.000,00 trova copertura alle seguenti voci di budget:10020348/TEC/2008-A1-VERONA N.SED; 10020348 /TEC/2012-AR20-VERONA N S;
9. di autorizzare il RUP, arch. Marco Bartoli a provvedere alla trasmissione all'ANAC della Perizia di Variante n. 1 di cui al punto 1. del presente provvedimento, secondo le modalità e termini stabiliti dal secondo periodo dell'art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114;
10. di dare atto che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un'opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*.

IL DIRETTORE GENERALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile della SCA - Servizio Tecnico che attesta la regolarità della stessa in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto, attestazione allegata al presente provvedimento.

VISTA l'attestazione di copertura della spesa, ove prevista, allegata al presente provvedimento.

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari.

VISTO il Decreto del Ministro della Salute 14 marzo 2016 con il quale il Prof. Daniele Bernardini è stato nominato Direttore generale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie.

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore amministrativo e del Direttore sanitario per quanto di rispettiva competenza, espressi ai sensi dell'art. 15, commi 3 e 6, dello Statuto dell'Istituto.

VISTI gli artt. 15 e 16 dell'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, la Perizia di Variante n. 1 (PV1) inerente la realizzazione della nuova sezione territoriale di Verona, redatta dal direttore dei lavori, ing. Claudio Pongolini dello Studio Politecnica Ingegneria ed Architettura con sede in Modena, trasmessa all'Istituto a mezzo PEC ed acquisita con note ns. prot. n. 3927, 3928, 3929, 3931 del 13.03.2018 e prot. n. 4148 del 16.03.2018, composta dagli elaborati elencati in narrativa;
2. di dare atto che la Relazione Generale della Perizia di Variante n. 1 (costituita di n. 12 pagine escludendo gli allegati), descrive nel dettaglio e motiva le ragioni che rendono necessari gli interventi in parola; tale Relazione è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (**allegato n. 1**);
3. di prendere atto che dalla sopra richiamata relazione si evince che le opere di perizia suppletiva e di variante sono state quantificate in € 265.697,63, al netto del ribasso d'asta, esclusi gli oneri della sicurezza di importo pari a € 11.613,36, per complessivi € 277.310,99 e che l'importo dei lavori e della progettazione è pari a € 3.676.939,52, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 90.615,57, per un importo complessivo contrattuale pari a € 3.767.555,09;
4. di dare atto che il direttore dei lavori, nella Perizia di Variante n. 1, ha rilevato che per la contabilizzazione degli interventi ivi descritti, è necessario inserire in contratto n. 188 nuovi prezzi unitari, determinati dal Verbale Nuovi Prezzi;
5. di prendere atto, altresì, dell'Atto di sottomissione che sarà sottoscritto dall'impresa aggiudicataria, nel quale si stabilisce che, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato dal contratto in 440 giorni, è prorogato di 120 (centoventi) giorni, al fine di consentire l'effettuazione delle variazioni previste e l'acquisizione delle forniture necessarie; il termine dei lavori è pertanto prorogato alla data del 01.08.2018;
6. di approvare la spesa per la redazione della perizia di variante, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla variante, di importo pari a € 27.089,91 Iva e contributi previdenziali esclusi, corrispondente a € 34.371,68 Iva e contributi previdenziali inclusi;
7. di approvare il Quadro Economico dell'opera aggiornato a seguito dei provvedimenti richiamati in premessa e della PV1 in parola;
8. di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento per la realizzazione dell'opera, pari a € 5.700.000,00 trova copertura alle seguenti voci di budget: 10020348/TEC/2008-A1-VERONA N.SED; 10020348 /TEC/2012-AR20-VERONA N S;
9. di autorizzare il RUP, arch. Marco Bartoli a provvedere alla trasmissione all'ANAC della Perizia di Variante n. 1 di cui al punto 1. del presente provvedimento, secondo le modalità e termini stabiliti dal secondo periodo dell'art. 37 della Legge 11 agosto 2014, n. 114;
10. di dare atto che il presente provvedimento, sarà trasmesso al Ministero della Salute, trattandosi di atto inerente un'opera finanziata *ex articolo 20 della Legge n. 67/1988*.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogenerenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Daniele Bernardini

Sul presente atto deliberativo hanno espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo
Dott. Luigi Antoniol

Il Direttore sanitario F.F.
Dott.ssa Antonia Ricci

ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il Responsabile della Struttura proponente attesta la regolarità della proposta di deliberazione, presentata per l'adozione, in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto e che la stessa:

| | | | | |
|--------------------|-------------------------------------|----|-----------------------------|-------------------------------------|
| Comporta spesa | <input checked="" type="checkbox"/> | su | Finanziamento istituzionale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | Finanziamento vincolato | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | Altri finanziamenti | <input type="checkbox"/> |
| Non comporta spesa | <input type="checkbox"/> | | | |

ATTESTAZIONE DI COPERTURA ECONOMICA DELLA SPESA

Il Responsabile del Budget attesta l'avvenuto controllo sulla disponibilità di budget

Evidenziato infine che il responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che, in relazione alla presente procedura, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Arch. Marco Bartoli