



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 38 del 05/02/2018

OGGETTO: Affidamento diretto senza previo confronto concorrenziale, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alle ditte Zordan Fabio e BM Costruzioni, dei lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento della sezione territoriale di Vicenza.



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Affidamento diretto senza previo confronto concorrenziale, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alle ditte Zordan Fabio e BM Costruzioni, dei lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento della sezione territoriale di Vicenza.

RILEVATO che in data 24.12.2017 è stata segnalata al Servizio Tecnico la presenza di abbondanti perdite d'acqua dal termo del corridoio del primo piano dell'edificio ove ha sede la sezione territoriale di Vicenza e, conseguentemente, è stato chiuso l'impianto di riscaldamento.

CONSIDERATA la necessità di intervenire con estrema urgenza per identificare la causa della perdita e ripristinare il normale funzionamento dell'impianto di riscaldamento, mediante l'esecuzione di lavori idraulici ed edili.

DATO ATTO che per i lavori in oggetto non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza regionale.

RILEVATO che, sebbene nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) siano presenti il bando "Lavori di manutenzione – Edili" e il bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate", si è ritenuto di non utilizzare tale strumento al fine di garantire la massima tempestività dell'intervento.

RITENUTO di affidare i lavori ai seguenti operatori economici, scelti in considerazione della vicinanza rispetto al luogo di esecuzione dell'intervento, della manifestata disponibilità ad intervenire con urgenza e delle precedenti positive esperienze contrattuali per lavori analoghi di riparazione e ripristino, effettuati in modo coordinato, con riduzione dei disagi alla Struttura che deve assicurare la continuità dei servizi:

- per i lavori idraulici, ditta Zordan Fabio, con sede in Contrà Mure, Porta Santa Lucia n. 10, Vicenza, P.IVA 02950650248;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- per i lavori edili, ditta BM Costruzioni di Bertacco Moreno, con sede in Via S. Benedetto n. 11, Bressanvido (VI), P.IVA 03066230248.

DATO ATTO che nel corso dell'ultima settimana di dicembre 2017 le ditte hanno eseguito i lavori nel corridoio del primo piano dell'edificio.

RILEVATO che in data 02.01.2018 è stata segnalata la presenza di altre perdite nel corridoio del piano terra del medesimo edificio e, pertanto, su richiesta del Servizio Tecnico, le ditte suindicate sono nuovamente intervenute e hanno eseguito i lavori nel corso della prima settimana di gennaio 2018.

DATO ATTO che i lavori sono stati correttamente eseguiti e che le ditte hanno richiesto il pagamento dei seguenti importi:

- ditta Zordan Fabio - nota nostro prot. n. 1558 del 01.02.2018 - € 2.230,00, di cui € 30,00 per oneri per la sicurezza aziendale, IVA esclusa, per i lavori idraulici (ricerca perdita d'acqua, scarico impianto termo, eliminazione tubazioni rotte, installazione nuove tubazioni, riempimento e sfiato dell'impianto con prova di tenuta, fornitura materiale e manodopera specializzata);
- ditta BM Costruzioni - nota nostro prot. n. 1001 del 25.01.2018 - € 2.071,56, di cui € 30,00 per oneri per la sicurezza aziendale, IVA esclusa, per i lavori edili (demolizione pavimento per ricerca perdita d'acqua, trasporto in discarica del pavimento rimosso, posa nuovo pavimento al termine dei lavori idraulici, fornitura piastrelle e materiale vario, camion e gru per posa pannelli);

per un totale di € 4.301,56 IVA esclusa.

RITENUTO che gli importi richiesti siano congrui e in linea con i prezzi di mercato.

DATO ATTO che l'importo per i lavori di cui trattasi è inferiore a € 40.000,00 e che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche "Codice") per affidamenti d'importo inferiore a tale soglia, la stazione appaltante può procedere con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

VISTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*.

RILEVATO che lo scrivente Servizio ha verificato la regolarità contributiva delle ditte mediante acquisizione di DURC valevole fino al 02.03.2018 per la ditta Zordan Fabio e fino al 27.03.2018 per la ditta BM Costruzioni.

DATO ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori in oggetto, pari a € 5.247,90, IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300/TEC /MANUT ORDIN FABBRI.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale, prot. n. 4944 del 01.06.2016, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente alle procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura, in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di autorizzare, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento diretto senza previo confronto concorrenziale, già disposto in via informale per i motivi di necessità e urgenza esposti in premessa, a favore degli operatori economici di seguito indicati e per i lavori di manutenzione ordinaria del piano terra e primo piano della sezione territoriale di Vicenza:
 - ditta Zordan Fabio, con sede in Contrà Mure, Porta Santa Lucia n. 10, Vicenza, P.IVA 02950650248 - lavori idraulici (ricerca perdita d'acqua, scarico impianto termo, eliminazione tubazioni rotte, installazione nuove tubazioni, riempimento e sfiato dell'impianto con prova di tenuta, fornitura materiale e manodopera specializzata) - € 2.230,00, di cui € 30,00 per oneri per la sicurezza aziendale, pari a € 2.720,60 con IVA al 22% inclusa;
 - ditta BM Costruzioni di Bertacco Moreno, con sede in Via S. Benedetto n. 11, Bressanvido (VI), P.IVA 03066230248 - lavori edili (demolizione pavimento per ricerca perdita d'acqua, trasporto in discarica del pavimento rimosso, posa nuovo pavimento al termine dei lavori idraulici, fornitura piastrelle e materiale vario, camion e gru per posa pannelli) - € 2.071,56, di cui € 30,00 per oneri per la sicurezza aziendale, pari a € 2.527,30 con IVA al 22% inclusa;
2. di imputare la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari a € 5.247,90 con IVA al 22% inclusa, alla voce di budget 410040300/TEC /MANUT ORDIN FABBRI;
3. di individuare quale referente tecnico-amministrativo per i lavori oggetto del presente provvedimento il sig. Luigino Uliana, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli