



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 485 del 20/11/2018

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, senza previo confronto concorrenziale, nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, del servizio di manutenzione programmata, per il periodo novembre 2018 - 14 ottobre 2019, delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni periferiche dell'Istituto. **CIG: ZDD25AFDBD.**

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, senza previo confronto concorrenziale, nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, del servizio di manutenzione programmata, per il periodo novembre 2018 - 14 ottobre 2019, delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni periferiche dell'Istituto. CIG: ZDD25AFDBD.

RICHIAMATA la DD n. 197 del 19.10.2016, con la quale, a seguito dell'espletamento di un confronto concorrenziale nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, è stato disposto, a favore della ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 3, Lavis (TN), C.F. 01510980228, l'affidamento del servizio biennale di manutenzione programmata delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni periferiche dell'Istituto.

DATO ATTO che l'Istituto ha stipulato con la ditta Cristoforetti Servizi Energia spa la RdO n. 1349157, con decorrenza dal 20.10.2016 al 19.10.2018, per un importo complessivo di € 24.360,00, di cui € 900,00 per oneri per la sicurezza, IVA esclusa.

RILEVATO che, dopo la scadenza del contratto, su richiesta dello scrivente Servizio, la ditta Cristoforetti Servizi Energia spa ha provveduto all'avvio degli impianti termici di sede e sezioni: servizio resosi necessario e urgente a causa del sopravvenuto abbassamento della temperatura esterna.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RILEVATA la necessità di provvedere all'affidamento di un nuovo contratto, onde garantire il corretto e regolare funzionamento degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria per il periodo novembre 2018 - 14 ottobre 2019.

RITENUTO di prevedere un contratto di durata annuale in considerazione del fatto che sono in corso consistenti modifiche alle strutture dell'Istituto, che comporteranno, entro la prossima stagione termica, l'installazione di nuove caldaie nelle sezioni territoriali di Verona, Trento, Belluno e Pordenone, oltre a un diverso contratto di manutenzione per gli impianti tecnologici della sede centrale.

CONSTATATO, in applicazione dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, che per il servizio da acquisire non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza regionale.

RILEVATA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, la presenza all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del bando "*Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)*", con il conseguente obbligo di farvi ricorso per l'acquisto di cui trattasi.

DATO ATTO che l'importo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è stimato in € 11.700,00, IVA esclusa e che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per importi inferiori a € 40.000,00 è possibile procedere ad affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, seconda parte, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

RITENUTO di interpellare, per l'esecuzione del servizio in oggetto, la ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, in considerazione della competenza professionale nel settore, del positivo precedente rapporto contrattuale per il medesimo servizio e della necessità di provvedere con celerità all'individuazione del contraente.

DATO ATTO che, tramite il portale MEPA, è stata avviata con la ditta Cristoforetti Servizi Energia spa la trattativa diretta n. 684020 per l'esecuzione del servizio annuale (novembre 2018 - 14 ottobre 2019) di manutenzione programmata delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'Istituto.

DATO ATTO che nell'allegato 1 alla trattativa, avente ad oggetto le ulteriori condizioni contrattuali del soggetto aggiudicatore, l'Istituto si è riservato la facoltà di disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, la proroga del contratto per il tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per non più di 75 giorni.

RILEVATO che nell'allegato 1 alla trattativa l'Istituto ha precisato che il costo per l'avvio degli impianti termici, effettuato in via d'urgenza dalla ditta a ottobre 2018, dopo la scadenza del contratto, s'intende ricompreso nell'importo dell'appalto oggetto di trattativa.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTA l'offerta economica presentata dalla ditta attraverso il portale MEPA e riportata nella tabella che segue:

	Ubicazione	Importo
Manutenzione programmata centrali termiche e impianti refrigeranti	Sede centrale Legnaro	€ 556,78
	Sezione di Adria (RO)	€ 1.435,60
	Sezione di Vicenza	€ 1.622,32
	Sezione di Cordenons (PN)	€ 1.746,00
	Sezione di Bassaldella (UD)	€ 1.358,00
	Sezione di Villorba (TV)	€ 1.879,37
	Sezione di Belluno	€ 708,00
	Sezione di Verona	€ 577,15
	Sezione di Trento	€ 577,15
	Manutenzione programmata impianti trattamento acqua sanitaria	Sezioni di Adria (RO), Vicenza, Villorba (TV)
Oneri per la sicurezza aziendale		€ 575,00
Importo complessivo nov. 2018 - 14 ottobre 2019		€ 11.665,37
Importo complessivo in caso di proroga		€ 13.609,59

RILEVATO che il Servizio Tecnico ha constatato la regolarità contributiva della ditta, mediante acquisizione da INAIL di DURC valevole fino al 12.02.2019.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento oggetto del presente provvedimento, pari a € 14.231,75, con IVA al 22% inclusa, eventualmente aumentabile fino a € 16.603,69 in caso di proroga, trova copertura alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORDIN FABBRI ed è così suddiviso:

€ 2.371,95 - anno 2018;

€ 11.859,80 - anno 2019.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale, prot. n. 4945 del 01.06.2016, avente ad oggetto "Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016".

VERIFICATA la copertura di spesa.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 3, Lavis (TN), C.F. 01510980228, il servizio di manutenzione programmata delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni periferiche dell'Istituto per il periodo novembre 2018 - 14 ottobre 2019;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Istituto avrà la facoltà di prorogare il contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o a condizioni più favorevoli per l'Istituto, per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente o, comunque, per un periodo massimo di 75 giorni;
3. di dare atto che l'importo per l'affidamento del servizio è pari a € 11.665,37, di cui € 575,00 per oneri per la sicurezza aziendale, IVA esclusa, aumentabile in caso di proroga fino a un massimo di € 13.609,59, IVA esclusa;
4. di dare atto che il costo per l'avvio degli impianti termici, effettuato in via d'urgenza dalla ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, a ottobre 2018, dopo la scadenza del precedente contratto, s'intende ricompreso nell'importo dell'appalto oggetto di trattativa;
5. di procedere alla stipulazione della trattativa diretta nel portale del MEPA, senza applicazione del termine dilatorio, non essendo lo stesso applicabile alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di dare atto che, relativamente all'appalto in oggetto, il referente amministrativo è la dott.ssa Martina Coppetta Calzavara, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto, il direttore dell'esecuzione del contratto è l'ing. Corrado Benetollo, con il supporto tecnico del sig. Ruggero Milani;
7. di imputare la spesa per l'affidamento oggetto del presente provvedimento, pari a € 14.231,75, con IVA al 22% inclusa, eventualmente aumentabile in caso di proroga fino a

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

€ 16.603,69, con IVA al 22% inclusa, alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORDIN FABBRIC, così suddiviso:

- € 2.371,95 - anno 2018;
- € 11.859,80 - anno 2019.

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 485 del 20/11/2018

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, senza previo confronto concorrenziale, nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Cristoforetti Servizi Energia spa, del servizio di manutenzione programmata, per il periodo novembre 2018 - 14 ottobre 2019, delle centrali termiche, con delega di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento e trattamento dell'aria e dell'acqua sanitaria della sede centrale e delle sezioni periferiche dell'Istituto. CIG: ZDD25AFDBD.

Publicata dal 21/11/2018 al 06/12/2018

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Stefania Clima

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Stefania Clima - - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa