



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**LEGNARO (PD)**

**DELIBERAZIONE**

**DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 451 del 27/09/2019**

**OGGETTO: SEDE. Approvazione del progetto definitivo denominato ``Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico``. Autorizzazione al RUP per l'avvio di una procedura di gara per interventi di demolizione urgenti. CUP [B25C1900013000 5].**

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## **ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

### **LEGNARO (PD)**

#### **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**OGGETTO: SEDE. Approvazione del progetto definitivo denominato ``Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico``. Autorizzazione al RUP per l'avvio di una procedura di gara per interventi di demolizione urgenti. CUP [B25C1900013000 5].**

Si sottopone al Direttore generale f.f. la seguente relazione del Responsabile del Servizio Tecnico.

RICHIAMATA la DDG n. 203 del 12.04.2019, con la quale, a seguito di valutazioni della Direzione concordate con il RUP, arch. Marco Bartoli, si è ritenuto necessario procedere, entro breve termine, alla realizzazione delle opere relative alle modifiche dell'edificio C a complemento del piano primo dell'Asse Centrale, nell'area collegata mediante l'apposita pensilina aerea.

PRESO ATTO che con la DDG in parola, è stato, quindi, autorizzato l'affidamento al RTI costituito tra lo Studio Rizzoli, lo Studio Enarco s.r.l., l'ing. Giannoni Riccardo ed il Perito industriale Scuderi Paolo, dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo delle modifiche all'edificio C a complemento di quanto realizzato dell'Asse Centrale, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione dei lavori e la direzione dell'esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

DATO ATTO che l'arch. Marco Rizzoli in qualità di capogruppo dell'RTI affidatario dell'incarico, ha trasmesso all'Istituto, con nota acquisita al ns. prot. n. 9023 del 24.07.2019, il progetto definitivo denominato “ *Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico*”, finalizzato all'ottenimento dell'autorizzazione edilizia e all'individuazione delle esigenze della struttura in funzione della nuova distribuzione funzionale, composto dagli elaborati di seguito riportati:

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

EE.01 Elenco elaborati  
EG.01 Relazione generale  
EG.02 Documentazione fotografica a colori

### **ELABORATI GRAFICI**

A.01 Planimetria d'insieme e Stralcio dello strumento urbanistico attuativo  
A.02 PIANO INTERRATO: Stato legittimo - Stato attuale - Progetto - Interventi  
A.03 PIANO TERRA: Stato legittimo - Stato attuale  
A.04 PIANO PRIMO: Stato legittimo - Stato attuale - Progetto - Interventi  
A.05 Legge n°13/89 – Piante  
M.01 Schema impianti - piano interrato - Piano terra - Piano primo

VISTA la nota ns. prot. n. 9634 del 13.08.2019, con la quale l'Istituto ha trasmesso al Comune di Legnaro la Segnalazione certificata di Inizio Attività (SCIA).

RICORDATO che la progettazione in parola, prevedeva la realizzazione di interventi edili ed impiantistici volti ad:

- aggiornare lo stato attuale degli ambienti, snellendone i collegamenti, pensati in conformità ai precedenti standard di sicurezza che prevedevano compartimentazioni stagne, docce di decontaminazione, passbox, diventati oggi superflui;
- allacciare gli scarichi del nuovo edificio adiacente denominato asse centrale alla centrale di depurazione al piano interrato,

a cui sono stati aggiunti gli interventi per riconfigurare e ampliare il *layout* dei servizi igienici e spogliatoi del personale assegnato al primo piano dell'edificio C.

PRESO ATTO che il RUP, arch. Marco Bartoli, ha stimato che le suddette modifiche con i lavori aggiuntivi determinino un incremento del quadro economico dell'opera da € 95.000,00 a € 250.000,00.

ATTESO che con DDG n. 407 del 30.08.2019 sono stati approvati l'aggiornamento e le integrazioni al programma triennale 2019-2021 ed all'elenco annuale 2019, con l'inserimento di un nuovo intervento denominato "*Sede. Edificio C. Lavori di manutenzione straordinaria adeguamento funzionale ed impiantistico per il collegamento con l'edificio Asse Centrale*" (Progetto n. 101), per l'importo complessivo dell'opera di € 250.000,00.

DATO ATTO che l'arch. Marco Rizzoli in qualità di capogruppo dell'RTI affidatario dell'incarico, ha trasmesso all'Istituto, con nota acquisita al ns. prot. n. 9823 del 22.08.2019, il progetto definitivo completo denominato "*Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico*".

TENUTO CONTO che il progetto in parola, è stato verificato dal RUP, come si evince dal verbale di verifica acquisito con nota ns. prot. n. 10895 del 24.09.2019 ed è composto dai seguenti elaborati verificati, di seguito riportati:

### **ELABORATI GENERALI**

EE.01 Elenco elaborati  
EG.01 Relazione generale

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

- EG.02 Computo metrico estimativo
- EG.03 Elenco dei prezzi unitari
- EG.04 Analisi prezzi unitari
- EG.05 Stima dei costi della sicurezza
- EG.06 Quadro economico
- EG.07 Cronoprogramma
- EG.08 Aggiornamento delle prime indicazioni della sicurezza
- EG.09 Documentazione fotografica a colori

### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

#### ELABORATI DATTILOSCRITTI

- AR.01 Relazione specialistica opere edili

#### ELABORATI GRAFICI

- A.01 Planimetria d'insieme e Stralcio dello strumento urbanistico attuativo
- A.02 Stato di fatto - Pianta Piano Interrato - Primo
- A.03 Progetto - Pianta Piano Interrato - Primo varie
- A.04 Interventi edilizi - Pianta Piano Interrato - Primo varie
- A.05 Sezione, Prospetto Nord - Stato di fatto - Progetto - Intervento Edilizio

### **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

#### ELABORATI DATTILOSCRITTI

- ER.01 Relazione specialistica impianti elettrici
- ER.02 Relazione di calcolo impianti elettrici

#### ELABORATI GRAFICI

- E.01 Progetto - Interventi piano interrato
- E.02 Progetto - Interventi piano primo
- E.03 Progetto - Interventi piano primo
- E.04 Progetto - Impianti spogliatoi
- E.05 Schema quadro elettrico piano primo

### **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI**

#### ELABORATI DATTILOSCRITTI

- MR.01 Relazione specialistica impianti meccanici
- MR.02 Relazione di calcolo impianti termomeccanici

#### ELABORATI GRAFICI

- M.01 Progetto - Interventi piano interrato
- M.02 Progetto - Interventi piano primo
- M.03 Progetto - Impianti spogliatoi

CONSIDERATO che, per consentire la migliore utilizzazione degli spazi dell'edificio C con un'adeguata accessibilità all'Asse Centrale, la Direzione ha ritenuto necessario che alcuni degli interventi compresi nel progetto, consistenti nella demolizione del pass box microscopia, dell'autoclave e della bussola dell'edificio C, debbano essere realizzati con urgenza, anticipandone l'esecuzione rispetto alle restanti prestazioni.

PRESO ATTO che a fronte del nuovo importo dei lavori quantificato in € 168.753,67, il RUP ha provveduto a ricalcolare il corrispettivo delle prestazioni professionali che risulta, pertanto, pari a € 32.906,26 contributi previdenziali al 4% e Iva al 22% esclusi, al netto dello sconto contrattuale del 40% che sarà applicato anche ai lavori urgenti di demolizione e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera.

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

VISTO il quadro economico dell'opera di seguito riportato, risultante dal progetto definitivo e redatto dal RUP tenendo conto degli oneri derivanti dai sopra citati interventi di demolizione:

|          | <b>IMPORTO</b>   | <b>PROGETTO €</b> |
|----------|--|-------------------|
| <b>A</b> | <b>Lavori</b>  |                   |
| A.1      | Opere architettoniche  | 99.060,56         |
| A.2      | Opere impianti termomeccanici  | 32.731,20         |
| A.3      | Opere impianti elettrici e speciali  | 27.833,27         |
| A.4      | Attuazione piani per la sicurezza oneri non soggetti a ribasso   | 9.128,64          |
| <b>A</b> | <b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>   | <b>168.753,67</b> |
| <b>B</b> | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>  |                   |
| B.1      | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | 0,00              |
| B.4      | Imprevisti e accantonamenti, IVA inclusa   | 349,12            |
| B.7.1    | Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, CRE (escluso contributo e IVA) e incremento per suddivisione con stralcio opere di demolizione | 33.800,00         |
| B.7.2    | Contributo 4% su B.7.1   | 1.352,00          |
| B.7.3    | Fondo incentivo  | 885,96            |
| B.12     | IVA 22% su A, B.1, B.7.1, B.7.2  | 44.859,25         |
| <b>B</b> | <b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>  | <b>81.246,33</b>  |
|          | <b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>  | <b>250.000,00</b> |

TENUTO CONTO che il RUP ritiene che l'importo presunto per la realizzazione dei suddetti interventi urgenti di demolizione sia stimato in circa € 28.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi, Iva al 22% esclusa e che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, per affidamenti d'importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante può procedere con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

PRESO ATTO che gli interventi restanti per il quale è stimata la spesa complessiva di € 145.000,00, saranno affidati, tenuto conto dell'importo, con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previo avviso di manifestazione di interesse cui seguirà l'invito ad almeno dieci operatori economici se esistenti in tale numero.

Tutto ciò premesso, sulla base degli elementi riportati dal referente dell'istruttoria, si propone al Direttore generale f.f. quanto segue:

1. di approvare per le motivazioni esposte nelle premesse, il progetto definitivo denominato "Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico", trasmesso all'Istituto, a mezzo pec, dallo Studio Rizzoli in qualità di capogruppo del RTI costituito con lo Studio Enarco s.r.l e con l'ing. Giannoni Riccardo ed il Perito industriale

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

- Scuderi Paolo (mandanti), con sede legale in Bologna, ed acquisito con nota ns. prot. n. 9823 del 22.08.2019, composto dagli elaborati verificati elencati nelle premesse, come si evince dal verbale di verifica del RUP, arch. Marco Bartoli, acquisito con nota ns. prot. n. 10895 del 24.09.2019;
2. di approvare, altresì, il quadro economico dell'opera per un importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 168.753,67 per lavori comprensivi di € 9.128,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 81.246,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dettagliato secondo quanto riportato nelle premesse;
  3. di prendere atto che la spesa derivante dal quadro economico dell'opera, pari a € 250.000,00 Iva al 22% inclusa, deve essere imputata come segue:
    - € 100.000,00 a carico della voce di budget: 10020320 /TEC /2019-AF13-C AD FUNZ,
    - € 150.000,00 a carico della voce di budget: 10020320 /TEC /2019-UT11-C AD FUNZ;
  4. di dare atto che alcuni degli interventi compresi nel progetto, consistenti nella demolizione del pass box microscopia, dell'autoclave e della bussola dell'edificio C, devono essere realizzati con urgenza, anticipando l'esecuzione dei medesimi rispetto alle restanti prestazioni;
  5. di prendere atto che a fronte del nuovo importo dei lavori quantificato in € 168.753,67 il RUP ha provveduto a ricalcolare il corrispettivo delle prestazioni professionali che risulta, pertanto, pari a € 32.906,26 contributi previdenziali al 4% e Iva al 22% esclusi, al netto dello sconto contrattuale del 40% che sarà applicato anche ai lavori urgenti di demolizione in parola e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera;
  6. di autorizzare il Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, per le motivazioni indicate in narrativa, ad avviare la suddivisione del progetto esecutivo e, con successivo provvedimento dirigenziale, ad indire la procedura di gara per l'affidamento delle lavorazioni urgenti sopra citate;
  7. di prendere atto che gli interventi restanti per il quale è stimata la spesa complessiva di € 145.000,00, saranno assegnati, tenuto conto dell'importo, con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previo avviso di manifestazione di interesse, cui seguirà l'invito ad almeno dieci operatori economici, se esistenti in tale numero;
  8. di dare atto, infine, che il geom. Emanuele Bastianello è referente tecnico dell'opera, la dott.ssa Cristina Vidale è referente amministrativo con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto.

#### **IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Tecnico che attesta la regolarità della stessa in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto, attestazione allegata al presente provvedimento.

VISTA l'attestazione di copertura della spesa, ove prevista, allegata al presente provvedimento.

VISTA la DDG n. 164 del 27 marzo 2018 con la quale la dott.ssa Antonia Ricci è stata nominata Direttore sanitario dell'Istituto.

VISTA la DDG n. 166 del 11 aprile 2019 avente ad oggetto "*Applicazione dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. e dell'art. 16, comma 5, dell'Accordo per la gestione dell'Istituto tra la Regione Veneto, la Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia, la Provincia Autonoma di Bolzano e la Provincia Autonoma di Trento, approvato con atto normativo degli Enti cogenerenti. Presa d'atto*" con la quale si prende atto che, a decorrere dal 13 aprile 2019, le

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

funzioni di Direttore generale sono svolte dal Direttore sanitario ai sensi delle sopracitate disposizioni.

VISTA la DDG n. 332 del 22 luglio 2016 con la quale il Dott. Luigi Antoniol è stato nominato Direttore amministrativo dell'Istituto.

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo per quanto di competenza, espresso ai sensi dell'art. 15, comma 3, dello Statuto dell'Istituto, adottato con DCA n. 16 del 3 agosto 2015 e approvato con DGRV n. 1320 del 9 ottobre 2015.

VISTO l'art. 15 del D.Lgs. n. 106 del 28 giugno 2012 il quale, al primo comma, dispone che "... *Gli organi degli Istituti in carica alla data di entrata in vigore del presente decreto sono prorogati sino all'insediamento dei nuovi organi*".

VISTO l'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

## DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni esposte nelle premesse, il progetto definitivo denominato "*Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico*", trasmesso all'Istituto, a mezzo pec, dallo Studio Rizzoli in qualità di capogruppo del RTI costituito con lo Studio Enarco s.r.l e con l'ing. Giannoni Riccardo ed il Perito industriale Scuderi Paolo (mandanti), con sede legale in Bologna, ed acquisito con nota ns. prot. n. 9823 del 22.08.2019, composto dagli elaborati verificati elencati nelle premesse, come si evince dal verbale di verifica del RUP, arch. Marco Bartoli, acquisito con nota ns. prot. 10895 del 24.09.2019;
2. di approvare, altresì, il quadro economico dell'opera per un importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 168.753,67 per lavori comprensivi di € 9.128,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 81.246,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dettagliato secondo quanto riportato nelle premesse;
3. di prendere atto che la spesa derivante dal quadro economico dell'opera, pari a € 250.000,00 Iva al 22% inclusa, deve essere imputata come segue:
  - € 100.000,00 a carico della voce di budget: 10020320 /TEC /2019-AF13-C AD FUNZ,
  - € 150.000,00 a carico della voce di budget: 10020320 /TEC /2019-UT11-C AD FUNZ;
4. di dare atto che alcuni degli interventi compresi nel progetto, consistenti nella demolizione del pass box microscopia, dell'autoclave e della bussola dell'edificio C, devono essere realizzati con urgenza, anticipando l'esecuzione dei medesimi rispetto alle restanti prestazioni;
5. di prendere atto che a fronte del nuovo importo dei lavori quantificato in € 168.753,67 il RUP ha provveduto a ricalcolare il corrispettivo delle prestazioni professionali che risulta, pertanto, pari a € 32.906,26 contributi previdenziali al 4% e Iva al 22% esclusi, al netto dello sconto contrattuale del 40% che sarà applicato anche ai lavori urgenti di demolizione in parola e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera;
6. di autorizzare il Dirigente del Servizio Tecnico, arch. Marco Bartoli, per le motivazioni indicate in narrativa, ad avviare la suddivisione del progetto esecutivo e, con successivo provvedimento dirigenziale, ad indire la procedura di gara per l'affidamento delle lavorazioni urgenti sopra citate;

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

7. di prendere atto che gli interventi restanti per il quale è stimata la spesa complessiva di € 145.000,00, saranno assegnati, tenuto conto dell'importo, con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previo avviso di manifestazione di interesse, cui seguirà l'invito ad almeno dieci operatori economici, se esistenti in tale numero;
8. di dare atto, infine, che il geom. Emanuele Bastianello è referente tecnico dell'opera, la dott.ssa Cristina Vidale è referente amministrativo con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto.

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogenerenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**  
Dott.ssa Antonia Ricci

Sul presente atto deliberativo ha espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo  
dott. Luigi Antoniol

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il Responsabile della Struttura proponente attesta la regolarità della proposta di deliberazione, presentata per l'adozione, in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto e che la stessa:

|                    |                                     |    |                             |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|----|-----------------------------|-------------------------------------|
| Comporta spesa     | <input checked="" type="checkbox"/> | su | Finanziamento istituzionale | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                    |                                     |    | Finanziamento vincolato     | <input type="checkbox"/>            |
|                    |                                     |    | Altri finanziamenti         | <input type="checkbox"/>            |
| Non comporta spesa | <input type="checkbox"/>            |    |                             |                                     |

---

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA ECONOMICA DELLA SPESA

Il Responsabile del Budget attesta l'avvenuto controllo sulla disponibilità di budget

---

Evidenziato infine che il responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che, in relazione alla presente procedura, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Arch. Marco Bartoli

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE**

**Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 451 del 27/09/2019**

**OGGETTO: SEDE. Approvazione del progetto definitivo denominato ``Edificio C Manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed impiantistico``. Autorizzazione al RUP per l'avvio di una procedura di gara per interventi di demolizione urgenti. CUP [B25C19000130005].**

Publicata dal 27/09/2019 al 12/10/2019

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione  
Fagan Valeria

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

***Elenco firmatari***

***Questo documento è stato firmato da:***

*Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico*

*dott. Luigi Antoniol - Direzione Amministrativa*

*Dott.ssa Antonia Ricci - Direzione Generale*

*Fagan Valeria - - Gestione Atti*

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*