

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

N. 217 del 15/06/2020

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento - CUP: B67B12000020005.

Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori, mediante perizia di variante n. 4 e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilita' e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. CIG lavori: 6867402767. CIG DL e CSE: 6861001522. Approvazione del quadro economico di variante.



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE L E G N A R O (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento - CUP: B67B12000020005. Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori, mediante perizia di variante n. 4 e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilita' e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.CIG lavori: 6867402767. CIG DL e CSE: 6861001522.Approvazione del quadro economico di variante.

Si sottopone al Direttore generale f.f. la seguente relazione del Responsabile della SC – Servizio Tecnico.

RICHIAMATO il progetto n. 22, denominato "*Nuova sezione territoriale di Trento*", previsto nel programma triennale 2016-2018 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2016, approvati con DCA n. 21/2015, per un importo di € 3.400.000,00.

RILEVATO che a seguito dell'aggiornamento del programma triennale 2020-2022 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020, disposto con DDG n. 129/2020, l'importo stanziato per il progetto n. 22 è stato incrementato a € 3.600.000,00.

DATO ATTO che:

- con DDG n. 454/2008 è stato disposto l'affidamento all'ing. Andrea Zanetti, dello Studio STA Engineering, con sede in via Zambra n. 11, Trento, della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori inerenti la realizzazione della nuova sezione di Trento;
- con DDG n. 161/2015 è stato approvato il progetto definitivo "Secondo intervento realizzazione della nuova sezione di Trento sulle pp. ed. 4915 e 4567 in c.c. Trento", elaborato dall'ing. Andrea Zanetti ai fini dell'ottenimento del parere di conformità urbanistica;

- con DDG n. 500/2015 è stato disposto l'affidamento allo Studio Ergoplan Project & Management, con sede in Via Winkelau n. 4, Postal (BZ), del servizio di verifica del progetto definitivo;
- con DDG n. 172/2016 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo aggiornato "Secondo intervento realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento sulle pp. ed. 4915 e 4567 in c.c. Trento", elaborato dall'ing. Andrea Zanetti (nostro prot. n. 1364/2016, n. 1734/2016 e n. 2653/2016), verificato dallo Studio Ergoplan Project & Management (rapporto di verifica nostro prot. n. 2770/2016) e validato dal Responsabile del procedimento arch. Marco Bartoli (verbale nostro prot. n. 2909/2016);
- con DD n. 143/2016 del Dirigente del Servizio Tecnico, nonché Responsabile del procedimento arch. Marco Bartoli (di seguito anche "*RUP*"), è stato disposto l'affidamento allo Studio Tau Trasporti e Ambiente Urbano srl, con sede in Via Oslavia, 18/7, Milano, del servizio di verifica del progetto esecutivo;
- con DDG n. 519/2016 è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo "Secondo intervento realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento sulle pp. ed. 4915 e 4567 in c.c. Trento", elaborato dall'ing. Andrea Zanetti (nostro prot. n. 9918/2016), verificato dallo Studio Tau Trasporti e Ambiente Urbano srl (rapporto di verifica nostro prot. 9915/2016) e validato dal Responsabile del procedimento arch. Marco Bartoli (verbale nostro prot. n. 10357/2016);
- con DDG n. 479/2016 è stato autorizzato l'avvio di una procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento (di seguito, per brevità, anche "DLL e CSE");
- con DDG n. 506/2016 è stato autorizzato l'avvio di una procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento;
- con DDG n. 282/2017 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola al raggruppamento temporaneo d'imprese tra MU.BRE Costruzioni srl (capogruppo), con sede in via A. Mantegna n. 6, Marostica (VI) e Zatti Impianti srl (mandante), con sede in Corso Stati Uniti n. 23/B, Padova (di seguito anche "appaltatore"), per un importo di € 2.201.572,56, IVA esclusa;
- con DDG n. 285/2017 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto di DLL e CSE al raggruppamento temporaneo d'imprese tra Areatecnica srl (capogruppo), con sede in Viale Dolomiti n. 24, Mas di Sedico (BL) e Trentino Progetti srl (mandante), con sede in Via Valentina Zambra n. 16, Trento (di seguito anche "DL"), per un importo di € 78.008,315, IVA esclusa;
- come risulta dal relativo verbale nostro prot. n. 10734/2017, in data 02.10.2017 il DL ha provveduto alla consegna parziale dei lavori;
- come risulta dal relativo verbale nostro prot. n. 12406/2017, in data 18.10.2017 il DL ha provveduto alla consegna totale dei lavori, con fissazione al 10.01.2019 del termine per l'ultimazione dei lavori;
- nel verbale relativo alla consegna totale dei lavori l'appaltatore ha esplicitato tre riserve (riserva n. 1: consegna dei lavori; riserva n. 2: impossibilità di determinare il tempo del trasferimento di sede; riserva n. 3: impossibilità di eseguire interamente tutte le

- lavorazioni previste nella nuova sede), in merito alle quali il DL si è espresso con relazione riservata trasmessa al RUP con *e-mail* del 29.11.2017;
- con DDG n. 531/2017 è stata disposta la modifica e integrazione del contratto d'appalto dei lavori nostro prot. n. 9231/2017 e tali modifiche e integrazioni sono state recepite dalle parti con scrittura privata nostro prot. n. 13379/2017;
- con DD n. 500/2017 del Dirigente del Servizio Tecnico è stato disposto l'affidamento alla ditta MU.BRE Costruzioni srl di alcuni interventi migliorativi della cantierizzazione dell'opera (lettera di affidamento nostro prot. n. 14153/2017 € 18.098,77 IVA esclusa), nonché l'estensione ai suddetti interventi del contratto per DLL e CSE nostro prot. n. 9292/2017 (lettera di affidamento nostro prot. n. 14152/2017 € 4.290,00 IVA e contributi previdenziali esclusi);
- con DDG n. 547/2017 è stato disposto l'affidamento all'ing. Andrea Zanetti del servizio di supporto al RUP nella prima fase di realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento, relativa alle strutture e alle fondazioni.

RICHIAMATA la DDG n. 95/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto dei lavori mediante perizia di variante n. 1 (PV1), con conseguente aumento della spesa di € 64.980,99, IVA esclusa;
- di approvare la spesa per la redazione della PV1, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla variante, per un importo di € 6.637,46, pari a € 8.421,61 inclusi contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, l'estensione del contratto per DLL e CSE ai lavori oggetto della PV1;
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera, per un importo complessivo di € 3.400.000,00, di cui € 2.309.300,22 per lavori e € 1.090.699,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

DATO ATTO che:

- pur avendo sottoscritto l'atto di modifica contrattuale mediante PV1, perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 4525/2018, l'appaltatore ha allegato all'atto le medesime riserve avanzate in occasione della consegna totale dei lavori;
- in data 06.06.2018, in occasione del SAL n. 1, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1 e, in data 21.06.2018, ha esplicitato nuove riserve, in aggiunta a quelle iscritte sul verbale di consegna totale dei lavori, per un importo aggiuntivo di € 298.511,51 (riserva n. 4: mancata contabilizzazione nel SAL n. 1 di lavorazioni eseguite per incompletezza del progetto strutturale € 23.322,56; riserva n. 5: maggiori oneri ridotta produttività al 30.05.2018 SAL n. 1 € 222.762,33; riserva n. 6: richiesta di proroga; riserva n. 7: polizze, fideiussioni e assicurazioni per termine suppletivo € 1.600,87; riserva n. 8: perdita di chance per termine suppletivo € 50.825,75);
- con note acquisite al nostro prot. n. 11727/2018 e n. 12847/2018, il DL ha trasmesso la proprie relazioni riservate in merito alle suddette riserve.

RICHIAMATA la DDG n. 552/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

• di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto dei lavori mediante perizia di variante n. 2 (PV2), con aumento di 15 giorni

- del termine per l'esecuzione del contratto e aumento della spesa di € 50.548,20, IVA esclusa;
- di approvare la spesa per la redazione della PV2, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla variante per un importo di € 4.526,51, contributi previdenziali e IVA esclusi, pari a € 5.743,23, con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, l'estensione del contratto per DLL e CSE ai lavori oggetto della PV2;
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera, per un importo complessivo di € 3.400.000,00, di cui € 2.359.848,42 per lavori e € 1.040.151,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di autorizzare, ai sensi dell'art.107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, in aggiunta ai 15 giorni assegnati in conseguenza della PV2, la proroga di 80 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori (di cui 20 giorni per avverse condizioni climatiche e 60 giorni per l'aggiornamento del modello di calcolo e dei disegni strutturali da parte del progettista, in seguito alle criticità rilevate sull'originale progetto strutturale e per l'aggiornamento dei titoli autorizzativi dipendenti dal progetto delle migliorie offerte dall'appaltatore).

RILEVATO che:

- pur avendo sottoscritto l'atto di modifica contrattuale mediante PV2, perfezionato e acquisito al nostro prot. n. 16619/2018, l'appaltatore ha allegato all'atto le riserve già precedentemente esplicitate;
- in data 18.12.2018, in occasione del SAL n. 2, l'appaltatore ha firmato con riserva il registro di contabilità n. 1, esplicitando le medesime riserve ma con i seguenti aggiornamenti: riserva n. 4 decade in quanto le richieste sono state contabilizzate nel SAL 2; riserva n. 6 richiesta proroga di 16 giorni (ovvero la differenza tra i 95 giorni originariamente richiesti e gli 80 giorni concessi dall'Istituto);
- con nota acquisita al nostro prot. n. 1245/2019, il DL ha trasmesso la propria relazione riservata in merito alle suddette riserve.

RICHIAMATA la DDG n. 204/2019 con la quale è stato disposto quanto segue:

- di approvare l'integrazione del compenso dovuto all'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl per la perizia di variante n. 2, per un importo di € 2.025,71, pari a € 2.570,23 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto dei lavori mediante perizia di variante n. 3 (PV3), con un aumento di 30 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori e un incremento dell'importo dei lavori di € 134.111,63, pari a € 163.616,18 con IVA al 22% inclusa;
- di approvare la spesa per la redazione della PV3 per un importo di € 12.430,14, pari a € 15.771,37 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, l'estensione del contratto per DLL e CSE ai lavori oggetto della PV3, con conseguente aumento della spesa di € 3.586,19, pari a € 4.550,15 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- di autorizzare, ai sensi dell'art.107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la proroga di 242 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori, di cui 121 giorni per consentire le

- operazioni di trasloco e 121 giorni in parziale accoglimento della richiesta di proroga dell'appaltatore, che a sua volta rinuncia alle riserve n. 1, 2, 3 e 6;
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico dei lavori per un importo complessivo dell'opera di € 3.400.000,00, di cui € 2.493.960,05 per lavori;
- di affidare all'ing. arch. Manuel Cattani il servizio di supporto al RUP per l'analisi e la quantificazione dei maggiori oneri richiesti dal DL e dall'appaltatore, per un importo di € 3.500,00, pari a € 4.440,80 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi.

DATO ATTO che relativamente all'edificio di nuova costruzione si è reso necessario procedere come segue:

- con DD n. 183/2018 sono stati affidati alla ditta Novareti spa i lavori di scavo, rinterro e ripristino necessari all'allacciamento dell'edificio alla rete idrica del Comune di Trento, per un importo di € 4.161,00, pari a € 5.076,42 con IVA al 22% inclusa;
- con DD n. 198/2019 è stata affidata alla ditta Dolomiti Energia spa la fornitura e installazione di un contatore per l'energia elettrica, per un importo di € 8.584,94, pari a € 10.473,62 con IVA al 22% inclusa;
- con DD n. 13/2020 è stato affidato alla ditta Aria spa il servizio di verifica della portata d'aria e della resa termica dell'impianto di climatizzazione/condizionamento e di ricambio dell'aria del locale necroscopia nel nuovo edificio, per un importo di € 1.436,90, pari a € 1.753,01 con IVA al 22% inclusa;
- con DD n. 116/2020 è stato affidato ad Areatecnica srl il servizio di supporto al RUP per la gestione della pratica SCIA e altri adempimenti connessi ai lavori di adeguamento alle misure di sicurezza antincendio per il gruppo elettrogeno presso la nuova sezione territoriale di Trento, per un importo di € 1.100,00, pari a € 1.395,68 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi.

DATO ATTO che, prima di poter procedere alla demolizione dell'edificio ove era precedentemente ubicata la sezione di Trento, si è reso necessario procedere come segue:

- con DD n. 495/2019 è stato affidato alla ditta MU.BRE Costruzioni srl il servizio di verifica e mappatura dei manufatti e dei siti contaminati da amianto e/o da fibre artificiali vetrose, per un importo di € 4.850,00, IVA esclusa, pari a € 5.917,00 con IVA al 22% inclusa;
- con DD n. 63/2020 sono stati affidati alla ditta MU.BRE Costruzioni srl i lavori di rimozione e smaltimento dei materiali contaminati da amianto e/o da fibre artificiali vetrose rilevati, per un importo di € 22.195,00, IVA esclusa, pari a € 27.077,90 con IVA al 22% inclusa;
- con DD n. 63/2020 è stato, altresì, disposta l'integrazione del contratto in essere con l'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl, prevedendo l'esecuzione, con riferimento ai lavori di cui al punto precedente, del servizio di verifica della congruità dell'offerta, presentazione del piano di bonifica agli uffici competenti, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, per un importo di € 4.209,00, pari a € 5.340,37 con contributi al 4% e IVA al 22% inclusi;
- con DD n. 131/2020 sono stati affidati alla ditta Edilizia Sicurezza Ambiente srl i lavori di rimozione e predisposizione allo smaltimento dei manufatti non pericolosi, la selezione e separazione dei materiali in base ai rispettivi codici CER, il deposito nelle aree dedicate, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti non pericolosi, per un importo di € 10.400,00, pari a € 12.688,00 con IVA al 22% inclusa.

RICHIAMATO il verbale di ripresa dei lavori del 26.05.2020, acquisito al nostro prot. n. 5259/2020, firmato dall'appaltatore con riserve per un importo complessivo di € 263.788,05, di cui € 35.353,04 per maggiori spese generali (punto a), € 85.267,15 per mancato ammortamento macchinari e attrezzature (punto b) ed € 163.167,86 per mancato ammortamento manodopera (punto c).

VISTA la nota del 30.05.2020, acquisita al nostro prot. n. 5305/2020, con la quale MU.BRE Costruzioni srl, a seguito della sospensione dei lavori di demolizione disposta dal CSE a causa del ritrovamento di amianto nel sotto gronda dell'edificio, ha richiesto un maggior compenso di € 8.475,00, IVA esclusa, per procedere alla demolizione controllata dell'edificio, nonché l'assistenza di ESA srl nella fase di selezione del materiale demolito, per verificare l'assenza di elementi in amianto prima del trasporto del materiale presso il centro di raccolta autorizzato.

DATO ATTO che con DD n. 190/2020 sono stati affidati alla ditta Edilizia Sicurezza Ambiente srl i lavori di rimozione e smaltimento dei manufatti/frammenti in cemento-amianto trovati nella copertura dell'edificio, per un importo di \in 7.250,00, IVA esclusa, aumentabile fino al 50% in relazione all'effettiva quantità di materiale da rimuovere e smaltire che sarà rinvenuta nel corso della demolizione.

RILEVATA la necessità di eseguire i lavori di seguito indicati, non previsti nel progetto e nel contratto d'appalto perché relativi a un'area limitrofa a quella oggetto dell'appalto, utilizzata dall'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento (APSS):

- estensione dell'area con pavimentazione in mattonelle autobloccanti all'ingresso del nuovo edificio;
- razionalizzazione della viabilità all'interno del lotto;
- realizzazione di una nuova isola ecologica;
- ripristino di una porzione di carreggiata a nord del lotto in seguito all'arretramento del muro di confine;
- sistemazione della recinzione sul confine ovest;
- realizzazione di una barriera acustica in copertura dell'Istituto.

RILEVATO che, su richiesta del RUP, con nota acquisita al nostro prot. n. 4814/2020, successivamente integrata con nota acquisita al nostro prot. n. 4899/2020 e revisionata con nota acquisita al nostro prot. n. 5209/2020, il DL ha trasmesso la perizia di variante n. 4 (di seguito anche "PV4"), costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro di raffronto;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Analisi prezzi;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro economico;
- Relazione di calcolo barriera acustica;

- Planimetria di variante;
- Barriera acustica.

DATO ATTO che, per i dettagli tecnici e le motivazioni a base della variante, si rinvia alla relazione tecnica generale del DL, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso (allegato n. 1).

RICHIAMATO il verbale acquisito al nostro prot. n. 5344/2020, dal quale risulta che in data 29.05.2020 il RUP, in contraddittorio col progettista, ha verificato la PV4, riscontrandone la completezza e validità.

DATO ATTO che la PV4 prevede:

- nuovi prezzi relativi alle lavorazioni oggetto di variante;
- un incremento dei tempi di lavorazione pari a 25 giorni;
- un incremento dell'importo dei lavori pari a € 67.754,79, IVA esclusa.

VISTO il quadro economico di variante elaborato dal DL e riportato nella tabella che segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE IMPORTI IN EURO						
	PROGETTO	CONTRATTO	PV1	PV2	PV3	PV4
A. LAVORI						
A1. LAVORI GIA' ESEGUITI						
Primo intervento demolizione Ex macelleria sulla p.ed. 4915						
11) Opere edili primo intervento demolizione Ex macelleria	38 499,86	38 499,86	38 499,86	38 499,86	38 499,86	38 499,86
s1) Oneri della sicurezza primo intervento	4 246,81	4 246,81	4 246,81	4 246,81	4 246,81	4 246,81
totale 11+s1	42 746,67	42 746,67	42 746,67	42 746,67	42 746,67	42 746,67
A.2 LAVORI A BASE D'ASTA						
Secondo intervento nuova sede territoriale sulle pp.ed 4915 e 4567						
12) Opere edili	1 772 614,01	1 496 684,10	1 561 665,09	1 591 212,96	1 667 191,94	1.718.838,11
Impianti idrico sanitari e termoidraulici	432 085,66	348 689,51	348 689,51	358 364,99	403 667,05	403.667,05
Impianti elettrici	275 702,11	286 937,14	286 937,14	297 618,83	309 806,26	309.806,26
Sommano	2 480 401,78	2 132 310,75	2 197 291,74	2 247 196,78	2 380 665,25	2.432.311,42
s2) Oneri della sicurezza	69 261,81	69 261,81	69 261,81	69 904,97	70 548,13	86.656,75
totale 12+s2	2 549 663,59	2 201 572,56	2 266 553,55	2 317 101,75	2 451 213,38	2.518.968,17
Sommano lavori (11+12)	2 518 901,64	2 170 810,61	2 235 791,60	2 285 696,64	2 419 165,11	2.478.078,81
Sommano oneri della sicurezza (s1+s2)	73 508,62	73 508,62	73 508,62	74 151,78	74 794,94	90.903,56
A. TOTALE DEI LAVORI	2 592 410,26	2 244 319,23	2 309 300,22	2 359 848,42	2 493 960,05	2.561.714,84

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE IMPORTI IN EURO						
	PROGETTO	CONTRATTO	PV1	PV2	PV3	PV4
(inclusi oneri di sicurezza)						

DATO ATTO che l'approvazione della PV4 comporta:

- la modifica del contratto dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante sottoscrizione dell'atto di modifica contrattuale e del verbale di concordamento nuovi prezzi, l'aumento di 25 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori e l'aumento dell'importo contrattuale di € 67.754,79, pari a € 82.660,84 con IVA al 22% inclusa;
- il riconoscimento al DL del compenso richiesto per l'elaborazione della PV4 (offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020) che ammonta a € 7.988,97, pari a € 10.136,40 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- l'estensione del contratto per il servizio di DLL e CSE ai lavori oggetto della PV4, per un importo di € 7.323,08, pari a € 9.291,52 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020.

RITENUTO opportuno rinviare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera a un momento successivo al completamento dei lavori di demolizione, rimozione e smaltimento dell'amianto, in modo da avere contezza della spesa effettiva dei lavori e dei correlati maggiori oneri dovuti a DL/CSE.

DATO ATTO che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, stimata in € 3.600.000,00, trova copertura alla voce di budget 10020352 /TEC/2007 UT05 TRENTO (progetto 22).

Tutto ciò premesso, sulla base degli elementi riportati dal referente dell'istruttoria, si propone al Direttore generale f.f. quanto segue:

- 1. di approvare la perizia di variante n. 4, nella sua versione definitiva trasmessa dal DL con nota acquisita al nostro prot. n. n. 5209/2020, verificata dal Responsabile del procedimento come da verbale acquisito al nostro prot. n. 5344/2020;
- 2. di rinviare per i dettagli tecnici e le motivazioni a base della variante n. 4 alla relazione tecnica generale elaborata dal DL e allegata al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso (allegato n. 1);
- 3. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento, mediante la perizia di variante n. 4;
- 4. di prendere atto che la perizia di variante n. 4 comporta nuovi prezzi per le lavorazioni in essa previste, un aumento di 25 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori e un incremento dell'importo dei lavori di € 67.754,79, pari a € 82.660,84 con IVA al 22% inclusa, per i quali le parti sottoscriveranno l'atto di modifica contrattuale e il verbale di concordamento nuovi prezzi;

- 5. di demandare al Responsabile del procedimento il compito di comunicare ad ANAC la modifica del contratto dei lavori, entro trenta giorni dal perfezionamento dell'atto di sottomissione, come previsto dall'art. 106, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6. di approvare la spesa progettuale per l'elaborazione, da parte dell'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl, della perizia di variante n. 4, che ammonta a € 7.988,97, pari a € 10.136,40, con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020;
- 7. di autorizzare il Responsabile del procedimento a sottoscrivere con l'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl l'estensione del contratto per il servizio di DLL e CSE ai lavori oggetto della variante n. 4 per un importo di € 7.323,08, pari a € 9.291,52 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020;
- 8. di approvare il quadro economico di variante riportato nella tabella in premessa, per un importo di € 2.561.714,84;
- 9. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, stimata in € 3.600.000,00, trova copertura alla voce di budget 10020352 /TEC/2007 UT05 TRENTO (progetto 22).

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile della SC – Servizio Tecnico che attesta la regolarità della stessa in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto, attestazione allegata al presente provvedimento.

VISTA l'attestazione di copertura della spesa, ove prevista, allegata al presente provvedimento.

VISTA la DDG n. 164 del 27 marzo 2018 con la quale la dott.ssa Antonia Ricci è stata nominata Direttore sanitario dell'Istituto.

VISTA la DDG n. 166 del 11 aprile 2019 avente ad oggetto "Applicazione dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. e dell'art. 16, comma 5, dell'Accordo per la gestione dell'Istituto tra la Regione Veneto, la Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia, la Provincia Autonoma di Bolzano e la Provincia Autonoma di Trento, approvato con atto normativo degli Enti cogerenti. Presa d'atto" con la quale si prende atto che, a decorrere dal 13 aprile 2019, le funzioni di Direttore generale sono svolte dal Direttore sanitario ai sensi delle sopracitate disposizioni.

VISTA la DDG n. 332 del 22 luglio 2016 con la quale il Dott. Luigi Antoniol è stato nominato Direttore amministrativo dell'Istituto.

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo per quanto di competenza, espresso ai sensi dell'art. 15, comma 3, dello Statuto dell'Istituto, adottato con DCA n. 16 del 3 agosto 2015 e approvato con DGRV n. 1320 del 9 ottobre 2015.

VISTO l'art. 15 del D.Lgs. n. 106 del 28 giugno 2012 il quale, al primo comma, dispone che "... Gli organi degli Istituti in carica alla data di entrata in vigore del presente decreto sono prorogati sino all'insediamento dei nuovi organi".

VISTO l'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015 e n. 9/2015.

DELIBERA

- 1. di approvare la perizia di variante n. 4, nella sua versione definitiva trasmessa dal DL con nota acquisita al nostro prot. n. n. 5209/2020, verificata dal Responsabile del procedimento come da verbale acquisito al nostro prot. n. 5344/2020;
- 2. di rinviare per i dettagli tecnici e le motivazioni a base della variante n. 4 alla relazione tecnica generale elaborata dal DL e allegata al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso (allegato n. 1);
- 3. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento, mediante la perizia di variante n. 4;
- 4. di prendere atto che la perizia di variante n. 4 comporta nuovi prezzi per le lavorazioni in essa previste, un aumento di 25 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori e un incremento dell'importo dei lavori di € 67.754,79, pari a € 82.660,84 con IVA al 22% inclusa, per i quali le parti sottoscriveranno l'atto di modifica contrattuale e il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 5. di demandare al Responsabile del procedimento il compito di comunicare ad ANAC la modifica del contratto dei lavori, entro trenta giorni dal perfezionamento dell'atto di sottomissione, come previsto dall'art. 106, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6. di approvare la spesa progettuale per l'elaborazione, da parte dell'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl, della perizia di variante n. 4, che ammonta a € 7.988,97, pari a € 10.136,40, con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020;
- 7. di autorizzare il Responsabile del procedimento a sottoscrivere con l'RTI Areatecnica srl Trentino Progetti srl l'estensione del contratto per il servizio di DLL e CSE ai lavori oggetto della variante n. 4 per un importo di € 7.323,08, pari a € 9.291,52 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da offerta acquisita al nostro prot. n. 5274/2020;
- 8. di approvare il quadro economico di variante riportato nella tabella in premessa, per un importo di € 2.561.714,84;
- 9. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, stimata in € 3.600.000,00, trova copertura alla voce di budget 10020352 /TEC/2007 UT05 TRENTO (progetto 22).

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogerenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott.ssa Antonia Ricci

Sul presente atto deliberativo ha espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo dott. Luigi Antoniol

ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

			attesta la regolarità della proposta di tenuti sostanziali, formali e di legittim	
Comporta spesa	✓	su	Finanziamento istituzionale	✓
			Finanziamento vincolato	
			Altri finanziamenti	
Non comporta spesa				
ATTESTAZIONE DI (COPERT	ΓURA	ECONOMICA DELLA SPESA	
Il Responsabile del Budget	t attesta l'a	avvenut	to controllo sulla disponibilità di budge	t
proposta di cui al presente degli artt. 47 e 76 del dPR non si trova in condizioni	atto, dich 28 dicem i di incon	niara, so nbre 200 npatibil	la Struttura proponente, con la sottos otto la propria responsabilità ed ai sens 00, n. 445, che, in relazione alla preser ità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. t. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli	i e agli effetti nte procedura, 165/2001, né
			Arch. Marco Bar	toli



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 217 del 15/06/2020

OGGETTO: Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento - CUP: B67B12000020005.

Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori, mediante perizia di variante n. 4 e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilita' e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. 6867402767. CIG e CSE: 6861001522. CIG lavori: DL **Approvazione** del quadro economico di variante.

Pubblicata dal 15/06/2020 al 30/06/2020

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione Fagan Valeria

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da: Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico dott. Luigi Antoniol - Direzione Amministrativa Dott.ssa Antonia Ricci - Direzione Generale Fagan Valeria - - Gestione Atti



SECONDO INTERVENTO -REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE TERRITORIALE DI TRENTO SULLE PP.ED. 4915 E 4567 IN C.C. TRENTO

MODIFICA AL CONTRATTO CON PERIZIA DI VARIANTE 4



IZSVe

Direttore Generale - Legale Rappresentante: Dott.ssa Ricci Antonia Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Marco Bartoli Supporto al R.U.P.: Geom. Michele Gaspari

Progetto esecutivo d'appalto: Ing. Andrea Zanetti (S.T.A. Engineering)

Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza

Capogruppo mandataria







Direttore dei Lavori: Ing. Gianluca Vigne

Coordinatore Sicurezza in Esecuzione: Arch. Michele Condini



Associazione Temporanea di Imprese

Capogruppo mandataria

Mandante





Progetto migliorie offerte dall'Appaltatore: Arch. Massimo Grigolo (BenettiGrigoloArchitetti)

Titolo:

RELAZIONE TECNICA GENERALE

	-001-6205-999-01RTA	Scala:	Data: Maggio 2020	Numero 01
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 	Descrizione			Data
	Prima Emissione			Aprile 2020
That is the state of the state	Eliminazione intervento lato sud			Maggio 2020

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4



Pag. | di 8

I PREMESSA

Con DDG n. 519 del 28/11/2016, l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie ha approvato il progetto di Secondo intervento – Realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento sulle pp.ed. 4915 e 4568 in C.C. Trento predisposto da S.T.A. Engineering, per un importo complessivo dell'appalto € 2.549.663,59 di cui € 2.480.401,78 per lavori ed € 69.261,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

Con DDG n. 506 del 17/11/2016, è stata autorizzata l'indizione di una procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento, per gli importi predetti.

Con deliberazione n. 282 del 28/06/2017 l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie ha aggiudicato, in via definitiva, la gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova sezione territoriale di Trento, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra la ditta MU.BRE Costruzioni S.r.l., capogruppo mandataria, e la ditta Zatti Impianti S.r.l., mandante, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso percentuale del 14,034%, pari a € 2.201.572,56 IVA esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 69.261, ed una riduzione temporale di 30 giorni naturali e consecutivi.

In data 28/08/2017 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto.

Con deliberazione n. 531 del 10.11.2017 è stata disposta la modifica del contratto d'appalto, recepita dalle parti con scrittura privata acquisita al prot. n. 13379 del 06.12.2017.

Con deliberazione n. 95 del 23.02.2018 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto, mediante la perizia di variante n.1, con annesso verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, che ha portato l'importo dei lavori a € 2.266.553,55 IVA esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza di € 69.261,81. Le modifiche e le integrazioni sono state recepite dalle parti con scrittura privata del 06.03.2018.

Con deliberazione n. 552 del 08.10.2018 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto, mediante la perizia di variante n. 2, con annesso verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2, che ha portato l'importo dei lavori a € 2.317.101,75 IVA esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza di € 69.904,97. Le modifiche e le integrazioni sono state recepite dalle parti con scrittura privata del 06.11.2018.

Con deliberazione del 12.04.2019 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la modifica del contratto d'appalto, mediante la perizia di variante n. 3, con annesso verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3, che ha portato l'importo dei lavori a € 2.451.213,38 IVA esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza di € 70.548,13. Le modifiche e le integrazioni sono state recepite dalle parti con scrittura privata del 12.04.2019.

Di seguito il quadro economico alla variante 3:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	IMPORTI DI PROGETTO €	IMPORTI DI CONTRATTO €	IMPORTI DI VARIANTE I €	IMPORTI DI VARIANTE 2 €	IMPORTI DI VARIANTE 3 €
A LAVORI					
A I . LAVORI GIA' ESEGUITI					
Primo intervento demolizione Ex macelleria sulla p.ed. 4915					
II) Opere edili primo intervento demolizione Ex macelleria	38 499,86	38 499,86	38 499,86	38 499,86	38 499,86
s I) Oneri della sicurezza primo intervento	4 246,81	4 246,81	4 246,81	4 246,81	4 246,81
totale +s	42 746,67	42 746,67	42 746,67	42 746,67	42 746,67





Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie

Pag. 2 di 8

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4

A.2 LAVORI A BASE D'ASTA					
Secondo intervento nuova sede territoriale sulle pp.ed 4915 e 4567					
l2) Opere edili	l 772 614,01	I 496 684,IO	1 561 665,09	1 591 212,96	1 667 191,94
Impianti idrico sanitari e termoidraulici	432 085,66	348 689,51	348 689,51	358 364,99	403 667,05
Impianti elettrici	275 702,11	286 937,14	286 937,14	297 618,83	309 806,26
Sommano	2 480 401,78	2 132 310,75	2 197 291,74	2 247 196,78	2 380 665,25
s2) Oneri della sicurezza	69 261,81	69 261,81	69 261,81	69 904,97	70 548,13
totale l2+s2	2 549 663,59	2 201 572,56	2 266 553,55	2 317 101,75	2 451 213,38
Sommano lavori (II+I2)	2 518 901,64	2 170 810,61	2 235 791,60	2 285 696,64	2 419 165,11
Sommano oneri della sicurezza (s1+s2)	73 508,62	73 508,62	73 508,62	74 151,78	74 794,94
A TOTALE DEI LAVORI (inclusi oneri di sicurezza)	2 592 410,26	2 244 319,23	2 309 300,22	2 359 848,42	2 493 960,05

L'Istituto Zooprofilattico ha inteso introdurre alcune modifiche e migliorie al layout degli esterni ed in particolare è prevista: l'estensione dell'area con pavimentazione in mattonelle autobloccanti all'ingresso del nuovo edificio, la razionalizzazione della viabilità all'interno del lotto, la realizzazione di una nuova isola ecologica sul confine nord-est, il ripristino di una porzione di carreggiata a nord del lotto in seguito all'arretramento del muro di confine, la sistemazione della recinzione e del muro sul confine ovest e l'estensione della barriera acustica in copertura. A queste modifiche si aggiungono: l'allineamento del muretto di confine sul lato sud del lotto e le conseguenti opere di sistemazione esterna di parte del piazzale a nord dell'edificio della A.P.S.S. Tali modifiche comportano principalmente opere di natura edile meglio descritte nel seguito della relazione e negli elaborati allegati.

In riferimento a quanto sopra l'Amministrazione ha autorizzato il Direttore dei Lavori a procedere con la stesura della presente perizia di variante.

2 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Norme sui lavori pubblici

- D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 "Codice dei contratti pubblici;
- D.P.R. 5.10.2010 n° 207 per quanto applicabile;

Normativa sulle strutture e opere edili

- D.M. 14 gennaio 2008 "Norme Tecniche per le costruzioni"
- Circolare 2 febbraio 2009, n.617 "Istruzioni per l'applicazione delle "Norme Tecniche per le costruzioni""
- UNI EN 1992 Eurocodice 2 "Progettazione delle strutture in c.a."
- D.P.R. 380/2001 "Testo unico per l'edilizia";

Sicurezza

- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Il testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" (Gazzetta Ufficiale n. 161, 14 luglio 2009, Suppl. Ord. N. 110/L).





Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie

Pag. 3 di 8

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4

Altre norme applicabili

 Norme di settore vigenti in materia di opere strutturali, impianti, acustica, contenimento dei consumi energetici, etc.

3 INTERVENTI DI VARIANTE

Modifiche zona ingresso Istituto Zooprofilattico

Per garantire una maggiore qualità architettonica si è deciso di estendere l'area di pavimentazione in mattonelle autobloccanti alla zona di fronte all'ingresso principale del Nuovo Istituto Zooprofilattico. Così facendo si intende valorizzare l'ingresso dell'edificio armonizzandolo con il percorso pedonale e carrabile di accesso alla struttura. Le opere previste riguarderanno quindi la rimozione della pavimentazione esistente e la successiva posa di pavimentazione in mattonelle autobloccanti con il conseguente riposizionamento in quota dei pozzetti esistenti. Verranno inoltre realizzate una serie di opere complementari per la realizzazione di una aiuola in cui verranno ospitati un Totem informativo e aste porta bandiera.



Razionalizzazione della viabilità all'interno del lotto

Per garantire una migliore e più razionale gestione dei flussi di accesso sia al Nuovo edificio dell'Istituto Zooprofilattico che all'edificio APSS Veterinari si è prevista la realizzazione di una viabilità a senso unico che serve entrambe le strutture. La viabilità rimarrà in ogni caso a doppio senso dal cancello principale fino all'ingresso al piazzale nord della A.P.S.S.

Nuova isola ecologica

Nell'area nord-ovest del lotto è stata prevista la realizzazione di una nuova isola ecologica con lo scopo di migliorare le operazioni di smaltimento dei rifiuti e garantire un'adeguata zona di deposito fronte strada. La realizzazione dell'Isola ecologica garantisce un facile accesso per gli addetti che possono svuotare i rifiuti direttamente dalla strada senza la







Pag. 4 di 8

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4

necessità di accedere all'interno del lotto. È prevista la realizzazione di un muretto in cemento armato perimetrale all'isola ecologica su cui verrà realizzata una recinzione su modello dell'esistente con due cancelli di accesso che garantiscono l'accesso esterno per gli addetti dell'azienda per la gestione dei rifiuti e interno per gli addetti dell'istituto.

Ripristino di una porzione di carreggiata a nord del lotto

Sul lato nord, all'esterno del lotto di intervento, verrà ripristinata una porzione di carreggiata tramite la fresatura della superficie stradale esistente e il successivo ripristino della fondazione stradale e del manto asfaltato. Tale opera si rende necessaria per garantire l'uniformità del manto stradale, considerato l'arretramento del muro di confine sul lato nord.



Sistemazione della recinzione sul confine ovest

Sul confine ovest del lotto sono presenti una recinzione metallica ed un muro in pietra in condizioni fatiscenti. L'Istituto ha inteso procedere alla sistemazione del muretto esistete e alla sostituzione della recinzione metallica. Ciò comporta la rimozione dell'intonaco esistente, solo sul lato di proprietà dell'Istituto, la realizzazione di un nuovo strato di intonaco e di una nuova copertina in cemento, oltre che la sostituzione della recinzione esistente con una recinzione metallica analoga a quelle previste in progetto.



PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4







Nuova barriera acustica in copertura dell'Istituto Zooprofilattico

Il progetto esecutivo prevedeva una barriera acustica in copertura in modo da limitare la propagazione dei rumori derivanti dalla pompa di calore originariamente prevista.

The second control of the second control of

Barriera acustica prevista in progetto esecutivo

Per determinare con precisione le caratteristiche di tale barriera si è attesa l'installazione e l'attivazione di tutte le componenti impiantistiche in copertura ed è stata eseguita una campagna di misurazioni del livello sonoro raggiunto, sia in condizioni diurne che notturne. L'analisi dei dati e le simulazioni condotte hanno evidenziato alcune criticità in prossimità degli edifici residenziali limitrofi, dove i limiti differenziali tra la condizione a impianti spenti e quella a impianti accesi venivano superati. Si è quindi studiata una barriera acustica da posizionare sul perimetro della copertura, all'interno del muro perimetrale, di altezza pari a 2 m oltre al parapetto esistente.



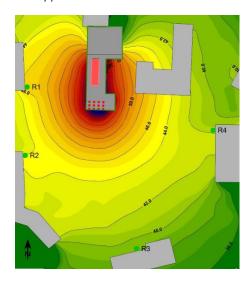


PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4

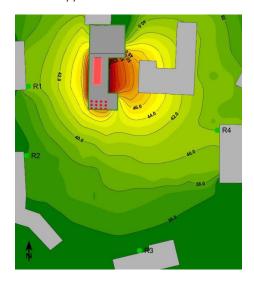


Tale barriera permette di limitare la propagazione dei rumori causati non solo dagli impianti VRF, ma anche dal gruppo elettrogeno, dagli impianti frigoriferi delle celle e in particolare dalle UTA, che sono risultate essere il componente più rumoroso.

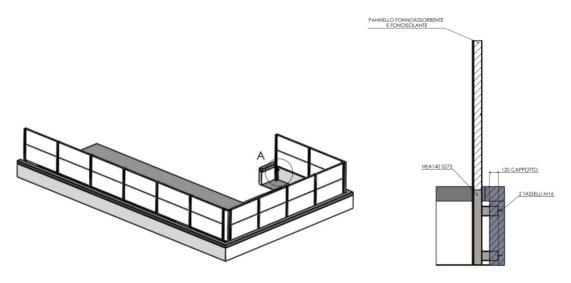
Mappa acustica senza barriera



Mappa acustica con barriera



Barriera acustica di variante



Visti gli eventi meteorici del mese di febbraio 2020 e vista l'entità delle raffiche di vento che hanno investito il Trentino-Alto Adige e che hanno provocato danni in tutta la regione, con velocità vicine ai 30 m/s anche nella zona di Trento, l'Istituto ha inteso avere maggiori garanzie di sicurezza anche nel caso di eventi eccezionali ormai sempre più frequenti. La barriera acustica è stata quindi dimensionata con una velocità di riferimento del vento di 30 m/s anziché 25 m/s come previsto dalla normativa vigente.



Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie

Pag. 7 di 8

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4

Misure per il contenimento della diffusione del virus COVID-19 nei cantieri

Al fine di limitare il diffondersi dell'epidemia di COVID-19 nei cantieri, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ANCI, UPI, Anas S.p.A, RFI, ANCE, Alleanza delle Cooperative, Feneal Uil, Filca-CISL e Fillea CGIL hanno condiviso un protocollo di regolamentazione. In linea con tale protocollo il Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione ha provveduto ad integrare il Piano di Sicurezza e Coordinamento. Con la presente perizia di variante si integra la stima dei costi per la sicurezza legati all'applicazione delle misure prescritte dal legislatore e dall'Autorità sanitaria. Per la descrizione di tali misure aggiuntive, si rimanda integralmente al documento "Piano di Sicurezza e Coordinamento – Procedure integrative COVID-19".

Tempistiche

Le lavorazioni introdotte con la presente variante comportano un incremento dei tempi di lavorazione di 25 giorni, legati in particolare alle opere aggiuntive introdotte e alla necessità di prolungare la durata di alcune lavorazioni per limitare, per quanto possibile, il numero di lavoratori contemporanei in cantiere

Aspetti economici

L'introduzione delle modifiche descritte porta ad un incremento della spesa, descritto nello specifico nel capitolo successivo e nei documenti allegati.

4 CONCLUSIONI

Per tali opere la Stazione Appaltante ha dato incarico alla D.LL. di predisporre la relativa perizia di variante n. 4, con verbale di concordamento di nuovi prezzi.

Si sono concordati i nuovi prezzi non previsti in progetto riguardanti i lavori sopra esposti.

Si espongono qui di seguito gli importi del contratto principale e della perizia di variante, determinanti il nuovo importo dei lavori, per l'esecuzione dell'opera.

- Importo netto lavori 4 perizia di variante

€ 2.518.968,17

- Importo netto lavori 3 perizia di variante

<u>€ 2.451.213,38</u>

- Maggior importo netto lavori 4 perizia di variante

€ 67.754,79

Dall'allegato quadro di raffronto risultano dettagliatamente i maggiori importi o minori lavori di perizia a confronto di quelli del progetto alla perizia n.3.



PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE 4



Pag. **8** di **8**

5 ALLEGATI

La perizia di variante 4 comprende i seguenti allegati:

Pos.	Rev.	Titolo					
	.i		ELABORATI GENERALI				
I	I	01	Relazione tecnica generale				
2	I	02	Computo metrico estimativo				
3	I	03	Elenco prezzi unitari				
4	l	04	Quadro di raffronto				
5	I	05	Verbale di concordamento nuovi prezzi				
6	l	06	Analisi prezzi				
7	l	07	Schema atto di sottomissione				
8	I	08	Quadro economico				
9	0	09	Relazione di calcolo barriera acustica				
	······································		ELABORATI ARCHITETTONICI				
10	2	10	Planimetria di variante				
11	0	11	Barriera acustica				

