



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 389 del 13/11/2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e di rifacimento dell'impianto fognario dell'edificio ove ha sede la sezione territoriale di Venezia dell'IZSVe, ubicata a San Dona` di Piave. Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori mediante perizia di variante e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilita` e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera. CUP: B75C20000340005. CIG lavori: 8365740B08. CIG DL: Z2B2C90A98.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e di rifacimento dell'impianto fognario dell'edificio ove ha sede la sezione territoriale di Venezia dell'IZSve, ubicata a San Dona` di Piave. Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori mediante perizia di variante e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera. CUP: B75C20000340005. CIG lavori: 8365740B08. CIG DL: Z2B2C90A98.

RICHIAMATO il progetto n. 98 “Sezione di San Donà di Piave. Acquisizione ed adeguamenti”, previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, approvato con DCA n. 23/2018, per un importo di € 700.000,00.

DATO ATTO che:

- con DDG f.f. n. 131/2020 è stato affidato all'arch. Sonia Trevisiol, con sede presso lo Studio Tecnico Sigma, in Via Roma n. 2, Eraclea (VE), C.F. TRVSNO68R49D415T, P.IVA 03351450279, il servizio di progettazione, presentazione pratica SCIA, direzione dei lavori, contabilità dei lavori, autorizzazione allo scarico, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) e di esecuzione dei lavori (CSE), emissione del certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo dell'impianto fognario e della copertura dell'edificio ove è ubicata la sezione territoriale di Venezia;
- con DDG f.f. n. 257/2020 è stato approvato il progetto esecutivo “Lavori di manutenzione copertura e rifacimento fognature” elaborato dall'arch. Sonia Trevisiol, acquisito al nostro prot. n. 5608/2020 e n. 5627/2020, validato dal Responsabile del

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

procedimento arch. Marco Bartoli (di seguito anche “RUP”), come da verbale acquisito al nostro prot. n. 6333/2020;

- con la medesima Deliberazione è stato disposto l’avvio, ai sensi dell’art. 32, comma 2 e dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, di un confronto concorrenziale nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche “MEPA”) per l’affidamento dei lavori di cui al succitato progetto;
- con DDG f.f. n. 298/2020 è stato disposto l’affidamento dei suddetti lavori alla ditta Edilpellizzari di Pellizzari Daniele (di seguito anche “Edilpellizzari”), con sede in Via Trieste n. 85, Resana (TV), C.F. PLLDNL84E30C111N, P.IVA 03808220267, per un importo di € 55.593,46, di cui € 2.340,00 per costi della sicurezza aziendali, IVA esclusa;
- in data 25.09.2020 è stato stipulato il contratto d’appalto con Edilpellizzari, mediante stipula nel MEPA della RdO n. 2607529 (nostro prot. n. 8637/2020);
- come risulta dal verbale acquisito al nostro prot. n. 9215/2020, in data 12.10.2020 il Direttore dei lavori (di seguito anche “DL”) ha proceduto alla consegna dei lavori, prevedendone l’ultimazione entro il 19.11.2020;
- con nota acquisita al nostro prot. n. 9578/2020 il DL ha comunicato di aver constatato, a seguito di sopralluogo, che le previsioni di progetto (solamente ipotizzate poiché non era stato possibile accedere alla copertura) non corrispondono allo stato di fatto e di ritenere necessario procedere ad una variante;
- come risulta dal verbale acquisito al nostro prot. n. 9710/2020, in data 28.10.2020 il DL ha disposto la sospensione dei lavori, avendo riscontrato che lo stato della copertura, non congruente con quanto originariamente previsto, non consente la regolare esecuzione dell’opera;
- con nota acquisita al nostro prot. n. 10105/2020 il DL ha trasmesso la versione definitiva della perizia di variante, costituita dai seguenti elaborati:
 - perizia di variante e suppletiva (che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso);
 - quadro economico;
 - quadro di raffronto;
 - quadro sintetico di raffronto;
 - verbale concordamento nuovi prezzi;
- la perizia di variante prevede nuovi prezzi unitari, calcolati applicando la percentuale di ribasso offerta in gara, e un aumento dell’importo dei lavori di € 8.338,25.

RITENUTO di approvare il progetto di variante, in quanto completo e valido.

RILEVATO che l’approvazione della perizia di variante comporta:

- la modifica del contratto d’appalto dei lavori ai sensi dell’art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede che i contratti d’appalto possano essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: “a) le soglie fissate all’articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell’accordo quadro.[...]”;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- il riconoscimento al DL del compenso per l'elaborazione della perizia di variante e per l'esecuzione del servizio di DL, contabilità e CSE relativamente ai lavori oggetto di variante, che ammonta a € 50,00, pari a € 63,44 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;
- la corrispondente estensione del contratto attualmente in essere con l'arch. Trevisiol, mediante emissione di un ordine diretto del RUP.

VISTO il quadro economico dell'opera aggiornato dal RUP riportato nella tabella che segue:

		Importi di progetto in euro	Importi di contratto in euro	Importi di variante in euro
A	Lavori di manutenzione straordinaria			
A.1	Allestimento cantiere e ponteggi	27.000,00	15.527,50	15.527,50
A.2	Opere di copertura e lattoneria	23.000,00	14.607,50	22.975,75
A.3	Opere fognarie	2.500,00	23.118,46	23.118,46
A.4	Oneri per la sicurezza	5.000,00	1.540,00	1.540,00
A.5	Oneri per la sicurezza PAC		800,00	800,00
A	Totale importo dei lavori	57.500,00	55.593,46	63.961,71
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1	Lavori in economia di finitura, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, secondo esigenze, per lattonerie, scossaline, pluviali e guaine IVA esclusa	10.000,00	10.000,00	8.000,00
B.4	Imprevisti e accantonamenti, IVA inclusa	6.004,13	8.330,10	526,91
B.7.1	Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, CRE (escluso contributo e IVA)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B.7.2	Contributo 4% su B.7.1	200,00	200,00	200,00
B.7.3	Fondo incentivo	301,88	301,88	335,80
B.12	IVA 22% su A, B.1, B.7.1, B.7.2	15.994,00	15.574,56	16.975,58
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	37.500,00	39.406,54	31.038,29
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		95.000,00	95.000,00	95.000,00

RILEVATO che lo scrivente Servizio ha acquisito da INAIL l'attestazione di regolarità contributiva di Edilpellizzari valevole fino al 11.01.2021 e da INARcassa l'attestazione di regolarità contributiva dell'arch. Sonia Trevisiol valevole fino al 12.03.2021.

DATO ATTO che la spesa per i lavori e i servizi oggetto della variante rientra nel quadro economico aggiornato dell'opera finanziata con la voce di budget 10020355 /TEC /2020-AI-FOGNAT S DON (progetto n. 98).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente alle procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa”*.

VISTO l'atto di delega l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015 e n. 9/2015.

D E T E R M I N A

1. di approvare la perizia di variante elaborata dall'arch. Sonia Trevisiol, acquisita nella sua versione definitiva al nostro prot. n. 10105/2020;
2. di rinviare per i dettagli tecnici e le motivazioni della variante alla relazione tecnica del Direttore dei lavori, allegata al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso (allegato n. 1);
3. di prendere atto che la perizia di variante comporta nuovi prezzi per le lavorazioni in essa previste e un incremento dell'importo dei lavori di € 8.338,25, pari a € 10.172,66 con IVA al 22% inclusa, relativamente l'Istituto sottoscriverà con la ditta Edilpellizzari di Pellizzari Daniele l'atto di modifica contrattuale e il verbale di concordamento nuovi prezzi;
4. di dare atto che si procederà a comunicare ad ANAC la modifica del contratto dei lavori, entro trenta giorni dal perfezionamento dell'atto di sottomissione, come previsto dall'art. 106, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di approvare la spesa per il compenso richiesto dall'arch. Sonia Trevisiol per l'elaborazione della perizia di variante e per l'esecuzione del servizio di DLL e CSE relativamente ai lavori oggetto di variante, che ammonta a € 50,00, pari a € 63,44 con contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

6. di procedere all'estensione del contratto in essere con l'arch. Sonia Trevisiol per le prestazioni tecniche legate ai lavori oggetto di variante, mediante emissione di un ordine diretto del RUP;
7. di approvare il quadro economico dell'opera aggiornato dal RUP riportato in premessa, per un importo complessivo di € 95.000,00, di cui € 63.931,71 per lavori (compresi € 2.340,00 per oneri per la sicurezza) ed € 31.038,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
8. di dare atto che il referente tecnico per l'appalto in oggetto è il geom. Emanuele Bastianello e il referente amministrativo è la dott.ssa Martina Coppetta Calzavara, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto;
9. di dare atto che la spesa per i lavori e i servizi oggetto della variante rientra nel quadro economico aggiornato dell'opera finanziata con la voce di budget 10020355 /TEC /2020-AI-FOGNAT S DON (progetto n. 98).

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 389 del 13/11/2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e di rifacimento dell'impianto fognario dell'edificio ove ha sede la sezione territoriale di Venezia dell'IZSVe, ubicata a San Dona` di Piave.

Approvazione della modifica del contratto d'appalto dei lavori mediante perizia di variante e della conseguente estensione del contratto per il servizio di direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera.

CUP: B75C20000340005. CIG lavori: 8365740B08. CIG DL: Z2B2C90A98.

Publicata dal 16/11/2020 al 01/12/2020

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fagan Valeria - - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

La presente perizia suppletiva e di variante si è resa necessaria perché, in seguito al sopralluogo effettuato presso la sede di San Donà di Piave, si è potuto verificare che le previsioni di progetto (solamente ipotizzate poiché non era stato possibile accedere alla copertura) non corrispondono allo stato di fatto.

Era stato previsto l'impermeabilizzazione del tetto e il ripasso della copertura in coppi con il riutilizzo, previa sostituzione degli elementi rotti, del materiale.

Dal sopralluogo è emerso che:

- . l'impermeabilizzazione è presente ed è in buono stato, per cui non si rende necessaria la sostituzione con conseguente risparmio di spesa;
- . la copertura in coppi risulta estremamente ammalorata nella parte superiore, mentre la parte inferiore, fissata con malta di cemento, risulta difficile da recuperare a causa del tipo di posa, probabilmente in misura non superiore al 10%.

La sostituzione di quasi tutti i coppi comporterebbe una spesa superiore a quella di una copertura in tegole, per cui si ritiene opportuno optare per questa seconda soluzione che, pur comportando un aumento di spesa, permetterebbe di contenere la stessa.

Inoltre si prevede l'installazione di parapassero sulla linea di gronda e di converse sui camini, il tutto per eseguire un lavoro a regola d'arte.

L'importo in aumento è pari al 14,998% dell'importo originario del contratto che da euro 55.593,46 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) passa a 63.931,71.

Si allegano il quadro di raffronto, un riepilogo finale con le categorie di lavoro e il verbale di concordamento nuovi prezzi al quale sarà applicato il ribasso d'asta del 3,15% come da contratto.

Il quadro economico è aggiornato di conseguenza.