



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 313 del 17/09/2020

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Ranzato Impianti srl dei lavori di manutenzione ordinaria del circuito dell'acqua sanitaria calda e fredda contro il rischio Legionella, mediante interventi impiantistici necessari al monitoraggio, al controllo e al lavaggio chimico delle apparecchiature della sede centrale dell'IZSVe. CIG: ZBE2E46195.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Ranzato Impianti srl dei lavori di manutenzione ordinaria del circuito dell'acqua sanitaria calda e fredda contro il rischio Legionella, mediante interventi impiantistici necessari al monitoraggio, al controllo e al lavaggio chimico delle apparecchiature della sede centrale dell'IZSVe. CIG: ZBE2E46195.

DATO ATTO che, avendo rilevato la necessità di verificare lo stato di fatto del circuito idrico della sede centrale dell'IZSVe e di individuare gli interventi necessari a migliorare il circuito dell'acqua sanitaria calda e fredda contro il rischio Legionella, con DD n. 477/2019 è stato affidato a Deltati srl, con sede in Via Centa n. 42, Villorba (TV), C.F. e P.IVA 03927990261, il servizio di verifica, analisi e redazione della documentazione relativa agli interventi impiantistici necessari al monitoraggio, al controllo e al lavaggio chimico delle apparecchiature inerenti i circuiti dell'acqua sanitaria fredda e calda.

RILEVATO che, in esecuzione dell'incarico ricevuto ed entro i termini all'uopo assegnati (rispettivamente il 20.12.2019 e il 30.01.2020), Deltati srl ha elaborato e trasmesso allo scrivente Servizio la seguente documentazione:

- relazione sui punti d'intervento, disegni di serbatoio tipici, bozza per i collettori con predisposizione degli attacchi richiesti;
- relazione generale, disegni esplicativi dei serbatoi con individuazione degli attacchi per il prelievo dei campioni, per il dosaggio e per il ricircolo; disegni esplicativi per i collettori di distribuzione acqua calda e fredda; individuazione dei punti di installazione dei contatori volumetrici; specificazione dei punti di installazione delle centraline di dosaggio; computo metrico estimativo.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che, a seguito di verifica della suddetta documentazione da parte del Responsabile del procedimento, arch. Marco Bartoli, e dell'ing. Corrado Benetollo, con nota acquisita al nostro prot. n. 3825/2020 Deltati srl ha trasmesso la documentazione definitiva, costituita dai seguenti elaborati:

- relazione prima parte;
- relazione seconda parte;
- serbatoi autoclave fredda denominati n° 1 e n° 2;
- serbatoio preriscaldamento;
- serbatoio accumulo acqua calda 10.000 litri;
- bollitori acqua calda denominati 5-6-7;
- collettore di distribuzione principale centrale idrica;
- gruppo di termoregolazione e ricircolo acqua calda in centrale idrica;
- collettore di distribuzione acqua fredda Settore F;
- collettore di distribuzione acqua fredda Settore C;
- collettore di distribuzione acqua fredda Settore H;
- collettore di distribuzione acqua calda Settore F;
- collettore di distribuzione acqua calda Settore C;
- collettore di distribuzione acqua calda Settore H.

RILEVATO che, come da relazione seconda parte, l'importo dei lavori è stimato in € 28.268,94, di cui € 27.973,08 per opere idricosanitarie e complementari e € 295,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

DATO ATTO che:

- in applicazione dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, è stato constatato che non sono presenti convenzioni attive stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza regionale aventi ad oggetto i lavori di cui trattasi;
- in osservanza dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, è stata constatata la presenza nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del bando "Lavori di manutenzione - Opere specializzate" e, all'interno dello stesso, della categoria merceologica di riferimento "OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie", con conseguente obbligo di procedere all'acquisto tramite MEPA;
- l'importo dei lavori di cui trattasi è inferiore a € 40.000,00 e che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, per affidamenti d'importo inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

RITENUTO, comunque, opportuno svolgere, fuori dal MEPA, un confronto concorrenziale tra almeno due operatori economici, al fine di individuare quello col quale formalizzare la trattativa diretta nel MEPA.

DATO ATTO che lo scrivente Servizio, con nota trasmessa tramite PEC in data 12.08.2020, ha richiesto agli operatori economici di seguito indicati di presentare un'offerta per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, precisando che col miglior offerente sarebbe stata successivamente avviata la trattativa diretta nel MEPA:

- Ranzato Impianti srl, con sede in Via Germania n. 34, Padova, C.F. e P.IVA 03121000271;
- TSB srl, con sede in Via Vittorio Veneto n. 12/L, int. 1, Legnaro (PD), C.F. e P.IVA 03702330287.

RILEVATO che, entro il termine all'uopo fissato, gli operatori interpellati hanno presentato le seguenti offerte:

- Ranzato Impianti srl - nostro prot. 7817/2020 - € 24.200,00, oltre € 295,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- TSB srl - nostro prot. n. 7999/2020 - € 25.973,00, oltre € 295,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VISTO che, in base al criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta, pari a € 27.973,08, il miglior offerente risulta essere Ranzato Impianti srl.

RILEVATO che lo scrivente Servizio ha, quindi, avviato in MEPA con Ranzato Impianti srl la trattativa diretta n. 1407277, ponendo il valore offerto fuori MEPA (€ 24.200,00) come importo a base d'asta da confermare o ribassare.

DATO ATTO che, entro il termine all'uopo assegnato, Ranzato Impianti srl ha presentato la propria offerta nel MEPA, confermando l'importo precedentemente offerto di € 24.200,00, pari a € 24.495,86, inclusi € 295,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

RAVVISATO che, per mero errore materiale, la trattativa avviata in MEPA è stata creata selezionando, anziché la categoria merceologica "OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie", la categoria "OS28 Impianti termici e di condizionamento", anch'essa presente nel bando di riferimento "Lavori di manutenzione - Opere specializzate".

RITENUTO opportuno, in ossequio al principio costituzionale di buon andamento dell'azione amministrativa e al principio generale di economicità dell'attività amministrativa che ne costituisce il corollario, di procedere alla stipulazione della trattativa già avviata, anche in considerazione del fatto che Ranzato Impianti srl è abilitato in MEPA per entrambe le categorie merceologiche.

RILEVATO che lo scrivente Servizio ha constatato la regolarità contributiva di Ranzato Impianti srl mediante acquisizione da INAIL di DURC valevole fino al 14.10.2020.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 29.884,94 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5517/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente alle procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015 e n. 9/2015.

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori di manutenzione ordinaria del circuito dell'acqua sanitaria calda e fredda contro il rischio Legionella, mediante interventi impiantistici necessari al monitoraggio, al controllo e al lavaggio chimico delle apparecchiature della sede centrale dell'IZSVe, alla ditta Ranzato Impianti srl, con sede in Via Germania n. 34, Padova, C.F. e P.IVA 03121000271, per un importo di € 24.495,86, di cui € 295,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 150,00 per costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, IVA esclusa;
2. di procedere alla stipulazione del contratto mediante stipula in MEPA della trattativa diretta n. 1407277;
3. di assegnare per l'esecuzione dei lavori un termine di 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori, che sarà effettuata entro 5 giorni naturali e consecutivi dalla stipulazione del contratto, con applicazione di una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine assegnato;
4. di individuare quale Responsabile del procedimento in fase di esecuzione del contratto il Dirigente della S.S. Servizio gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo, quale referente tecnico il p.i. Paolo Borgato e quale referente

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

amministrativo la dott.ssa Martina Coppetta Calzavara, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Mauro Bergamin;

5. di imputare la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 29.884,94 con IVA al 22% inclusa, alla voce di budget 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC.

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 313 del 17/09/2020

OGGETTO: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, ai sensi degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Ranzato Impianti srl dei lavori di manutenzione ordinaria del circuito dell'acqua sanitaria calda e fredda contro il rischio Legionella, mediante interventi impiantistici necessari al monitoraggio, al controllo e al lavaggio chimico delle apparecchiature della sede centrale dell'IZSVe. CIG: ZBE2E46195.

Publicata dal 18/09/2020 al 03/10/2020

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fagan Valeria - - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa