



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 130 del 03/05/2021

OGGETTO: Sezione territoriale di Adria. Modifica del contratto d'appalto stipulato con il geom. Patrizia Marzolla rif. prot. Ist. n. 4727/2020, mediante inserimento dei servizi di direzione lavori, contabilità dei lavori con emissione del certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di manutenzione straordinaria a miglioria di aree interne ed esterne della sezione. CIG: Z592CB878D; CUP: B65C20000310005. Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto ai sensi della Legge n. 120/2020, alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l. dei suddetti lavori. CIG: Z963184013 CUP: B65C20000310005. Aggiornamento del quadro economico dell'opera.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Tecnico

OGGETTO: Sezione territoriale di Adria. Modifica del contratto d'appalto stipulato con il geom. Patrizia Marzolla rif. prot. Ist. n. 4727/2020, mediante inserimento dei servizi di direzione lavori, contabilità dei lavori con emissione del certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di manutenzione straordinaria a miglioria di aree interne ed esterne della sezione. CIG: Z592CB878D; CUP: B65C20000310005. Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto ai sensi della Legge n. 120/2020, alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l. dei suddetti lavori. CIG: Z963184013 CUP: B65C20000310005. Aggiornamento del quadro economico dell'opera.

RICHIAMATA la DD n. 154/2020 con la quale è stato affidato l'incarico al geom. Patrizia Marzolla, con Studio in Adria (RO), c.so Vittorio Emanuele 125, avente ad oggetto le prestazioni di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori con emissione del certificato di regolare esecuzione (CRE), per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale e alle sistemazioni esterne della sede ove è ubicata la Sezione territoriale di Adria.

DATO ATTO che le suddette prestazioni sono state affidate alla professionista con lettera contratto prot. Ist. n. 4727/2020, a fronte di un corrispettivo pari a € 4.389,81, contributi previdenziali esclusi.

VISTA la DD n. 397/2020 con la quale:

- è stato autorizzato l'affidamento diretto, previo confronto concorrenziale in MePA (RDO n. 2679109 del 06.11.2020), alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l., con sede legale in via

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Valletta n. 1/B, Cona (VE), Partita IVA e C.F. n. 00775240278, dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale dell'edificio e alle sistemazioni esterne della Sezione territoriale di Adria;

- si è preso atto che la ditta ha presentato la migliore offerta pari a € 23.794,30, di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa, applicando un ribasso del 4,77% sull'importo a base di gara pari a € 30.436,77;
- si è provveduto ad aggiornare il quadro economico dell'opera, da cui si evince che l'importo complessivo stimato dell'opera ammonta a € 42.000,00 di cui € 23.794,30 per lavori, comprensivi di € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.205,70 per somme a disposizione dell'amministrazione.

PRESO ATTO della richiesta del dott. Giuseppe Arcangeli, Direttore del Centro specialistico Ittico di Adria e di Legnaro dell'Istituto, inoltrata a mezzo rete intranet aziendale (n. ticket 161891), avente ad oggetto ulteriori interventi da espletare presso l'immobile, di seguito elencati:

- demolizioni intonaci esterni e intonaco su muratura di confine;
- scrostatura, stuccatura e pitturazione di pensiline di ingresso lato strada;
- chiusura fori di areazione sia lato interno che lato esterno, ed intonaco lato esterno;
- demolizione soglie su porte esistenti Laboratorio, e ripristino;
- sostituzione coperchi pozzetti esistenti e rinforzo coperchio pozzetto esistente.

DATO ATTO che a seguito di sopralluogo, il Direttore dei Lavori, geom. Patrizia Marzolla, ha rilevato la necessità di eseguire le suddette prestazioni extra contratto a completamento delle attività previamente affidate alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l.

PRESO ATTO delle richieste del dott. Arcangeli e delle valutazioni della professionista, il RUP ritiene opportuno far eseguire i suddetti lavori alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l., tenuto conto che questo consentirà un risparmio di spesa mediante l'applicazione dello sconto di gara, una coordinata gestione della sicurezza ed un migliore completamento dell'opera.

DATO ATTO che a seguito di richiesta del RUP, la ditta ha trasmesso al Servizio Tecnico, con nota acquisita al prot. Ist. n. 3977/2021, la propria offerta economica per la realizzazione dei suddetti lavori, dettagliata come segue:

- demolizioni intonaci esterni su muratura in pietrame e spessore medio fino a 50 mm compreso compenso per discarica: € 1.725,00;
- intonaco al grezzo per esterni compresa rete su muratura di confine e muro con lesene: € 3.450,00;
- scrostatura, stuccatura e pitturazione a due mani di pensiline di ingresso lato strada: € 360,00;
- chiusura fori di areazione sia lato interno che lato esterno, con mattoni e pannello isolante, compresa la finitura lato interno con linoleum, ed intonaco lato esterno: € 720,00;
- demolizione soglie su porte esistenti laboratorio, e ripristino con rifacimento base massetto e incollaggio piastrelle esistenti: € 512,00;
- sostituzione coperchi pozzetti esistenti con coperchi in ghisa e sistemazione e rinforzo coperchio pozzetto in lamiera esistente tramite saldatura nella parte sottostante di rinforzi in ferro per aumento della portata: € 1.350,00,

per un totale di € 8.117,00 corrispondente, al netto del ribasso di gara pari a 4,77%, a complessivi € 7.729,82, oltre € 530,00 per costi per la sicurezza e per le misure anti-covid, IVA al 22% esclusa.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DATO ATTO che il Servizio Tecnico ha provveduto ad inviare il suddetto preventivo a mezzo *e-mail* al geom. Marzolla al fine di verificarne la congruità.

VISTA la nota acquisita al prot. Ist. n. 4010/2021, con la quale la professionista ha espresso parere di congruità sull'offerta presentata dalla ditta in quanto gli importi delle diverse lavorazioni risultano conformi ai prezzi di mercato e tenuto conto del ribasso di gara applicato.

DATO ATTO che con la suddetta nota, il geom. Marzolla, ha quantificato in € 600,00 oneri previdenziali al 5% esclusi, il compenso dovuto per l'esecuzione del servizio di direzione dei lavori, contabilità dei lavori con emissione del CRE, ritenuto congruo dal RUP in relazione alle suddette prestazioni da eseguire.

TENUTO CONTO che le predette prestazioni saranno assegnate alla professionista con apposita lettera di incarico e di integrazione del contratto sopracitato (rif. prot. Ist. n. 4727/2020) e dovranno essere espletate nel rispetto delle seguenti condizioni:

- direzione dei lavori: secondo la programmazione dei lavori, in accordo con il Servizio tecnico;
- contabilità dei lavori con emissione del CRE: entro 30 giorni lavorativi dalla fine dei lavori.

PRESO ATTO che la spesa per il suddetto compenso, pari a € 630,00 con contributi previdenziali al 5% inclusi, trova copertura nel quadro economico dell'opera, alle seguenti voci di budget :

10020370 /TEC /2020-AF14-ADRIA EST;

10020370 /TEC /2020-UT08-ADRIA EST.

DATO ATTO che, con nota acquisita al nostro prot. n. 3965/2021, la Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti, ha trasmesso il certificato di regolarità contributiva della professionista.

CONSIDERATE dal RUP, sussistenti le condizioni per integrare il contratto stipulato con la professionista, acquisito al nostro prot. n. 4727/2020, prevedendo l'affidamento delle suddette prestazioni.

DATA la necessità del RUP, di affidare i lavori di manutenzione straordinaria di miglioria, sopra elencati.

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, seconda parte, del D. Lgs. n. 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, della [Legge n. 120/2020](#), in deroga all'articolo 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge sopra citata, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante procede all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della suddetta Legge gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del succitato decreto.

RILEVATA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, la presenza, all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del bando di riferimento "*Lavori di manutenzione – Opere Specializzate*" categoria di riferimento "*OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*", con conseguente obbligo di fare ricorso al MePA per l'acquisto di cui trattasi.

ATTESO che il RUP ha avviato nel MePA con la ditta Lasa F.lli Nata s.r.l. la trattativa diretta n. 1683332 per i lavori sopra descritti, con un importo a base d'asta da confermare o da ribassare di € 7.729,82, oltre € 530,00 per costi per la sicurezza e per le misure anti-covid, IVA al 22% esclusa, alle seguenti condizioni contrattuali:

- termine di esecuzione dei lavori: entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto;
- inizio lavori: immediatamente e ad ogni modo non oltre i 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna che sarà redatto a seguito di affidamento;
- penali: pari all'uno per mille dell'importo del contratto;
- pagamento: è previsto il saldo a rilascio del CRE.

DATO ATTO che, entro il termine assegnato, la ditta ha confermato il preventivo, presentando nel MePA un'offerta di € 8.259,82 comprensiva dei costi per la sicurezza e dei costi per le misure anti-covid pari a € 530,00, IVA al 22% esclusa, con accettazione delle suddette condizioni contrattuali.

TENUTO CONTO che in applicazione della Linea guida adottata nel mese di settembre 2020 dal Direttore del Servizio Tecnico ed avente ad oggetto la "*verifica dei requisiti da effettuare nei confronti dell'aggiudicatario di un appalto di lavori, servizi o forniture*", che elenca i controlli da effettuare sul possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 in funzione degli importi dell'appalto, il Servizio ha effettuato la seguente verifica con esito positivo:

- DURC acquisito da INAIL regolare e valido fino al giorno 22.06.2021;
- consultazione del casellario delle imprese e verifica delle annotazioni presenti da cui non si evincono note di rilievo.

Non si è, invece, proceduto alla verifica dell'iscrizione alla White list poichè l'appalto in oggetto non rientra in una delle attività di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012.

RITENUTO dal RUP sussistere le condizioni per affidare alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l. i lavori di manutenzione straordinaria di cui all'oggetto.

VISTO il quadro economico dell'opera aggiornato dal RUP e riportato nella tabella che segue:

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Sezione territoriale di Adria. Interventi di adeguamento e riparazione edificio e recinzione.					
	DESCRIZIONE	PROGETTO A BASE DI GARA €	IMPORTO DI CONTRATTI €	CONTO FINALE €	OPERE EXTRA €
A	Lavori di manutenzione straordinaria				
A.1	Opere edili recinzione esterna	11.734,00	11.174,29	10.698,14	10.698,14
A.2	Opere da serramentista e cancello	8.277,00	7.882,19	7.882,19	7.882,19
A.3	Opere edili in edificio	3.400,00	3.237,82	3.237,82	3.237,82
A.4	Oneri per la sicurezza	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
A	Totale importo dei lavori	24.911,00	23.794,30	23.318,15	23.318,15
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
B.1	Lavori OPERE EXTRA, IVA esclusa				8.259,82
B.4	Imprevisti e accantonamenti, IVA inclusa	5.241,83	6.604,20	7.125,33	1.050,73
B.7.1	Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, CILA/SCIA, CRE; OPERE EXTRA DL, CRE (escluso contributo)	4.900,00	4.900,00	4.900,00	5.000,00
B.7.2	Contributo 5% su B.7.1	196,00	196,00	245,00	250,00
B.7.3	Fondo incentivo progetto e opere extra	149,63	149,63	149,63	174,15
B.12	IVA 22% su A, B.1	6.601,54	6.355,87	6.261,89	6.947,15
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	17.089,00	18.205,70	18.681,85	21.681,85
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		42.000,00	42.000,00	42.000,00	45.000,00

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PRESO ATTO che dal suddetto quadro economico così aggiornato, si evince che l'importo complessivo stimato dell'opera ammonta a € 45.000,00, di cui € 23.318,15 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.681,85 per somme a disposizione dell'amministrazione.

PRESO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 8.259,82, di cui € 530,00 per costi per la sicurezza e per le misure anti-covid, IVA al 22% esclusa, corrispondente a € 10.077,00, IVA al 22% inclusa, trova copertura nel quadro economico dell'opera, e deve essere imputata alle seguenti voci di budget:

- 10020370 /TEC /2020-AF14-ADRIA EST;
- 10020370 /TEC /2020-UT08-ADRIA EST.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5518/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016”*.

VISTO l'atto di delega del Direttore Generale f.f., prot. n. 5517/2019, avente ad oggetto *“Delega di funzioni al Direttore della SCST Servizio tecnico relativamente alle procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa”*.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile della Struttura in qualità anche di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del d.P.R. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del d.P.R. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, al geom. Patrizia Marzolla, con Studio in Adria (RO), c.so Vittorio Emanuele 125, le prestazioni di direzione dei lavori, di contabilità dei lavori con emissione del CRE, per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria a miglioria di aree interne ed esterne della sezione territoriale di Adria dell'Istituto, procedendo all'integrazione del contratto stipulato con la professionista ed acquisito al prot. Ist. n 4727/2020;
2. di dare atto che le suddette prestazioni saranno assegnate alla professionista con apposita lettera di incarico ad integrazione del contratto sopraccitato e dovranno essere espletate nel rispetto delle seguenti condizioni:
 - direzione dei lavori: secondo la programmazione dei lavori, in accordo con il Servizio Tecnico;
 - contabilità dei lavori con emissione del CRE: entro 30 giorni lavorativi dalla fine dei lavori.
3. di prendere atto che la spesa per il suddetto affidamento, pari a € 600,00 oneri previdenziali al 5% esclusi, corrispondente a € 630,00 contributi previdenziali inclusi, trova copertura nel quadro economico dell'opera, alle voci di budget:
 - 10020370 /TEC /2020-AF14-ADRIA EST;
 - 10020370 /TEC /2020-UT08-ADRIA EST;
4. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l., con sede legale in via Valletta n. 1/B, Cona (VE), Partita IVA e C.F. n. 00775240278, i lavori di manutenzione straordinaria a miglioria di aree interne ed esterne extra contratto, da realizzare presso l'immobile ove è ubicata la Sezione territoriale di Adria, come dettagliatamente descritti nell'offerta acquisita al Prot. Ist. n. 3977/2021 ritenuta congrua dal Direttore dei lavori, geom. Patrizia Marzolla, come si evince dal parere acquisito con nota al prot. Ist. n. 4010/2021;
5. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 8.259,82, con costi per la sicurezza e per le misure anti-covid pari € 530,00, IVA al 22% esclusa;
6. di prevedere che i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle seguenti condizioni contrattuali:
 - termine di esecuzione dei lavori: entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto;
 - inizio lavori: immediatamente e ad ogni modo non oltre i 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna che sarà redatto a seguito di affidamento;
 - penali: pari all'uno per mille dell'importo del contratto;
 - pagamento: è previsto il saldo a rilascio del CRE;
7. di procedere alla stipulazione del contratto mediante stipula della trattativa n. 1683332 nel MePA;
8. di dare atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l., pari a € 8.259,82, di cui € 530,00 per costi per la sicurezza e per le misure anti-covid, IVA al

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

22% esclusa, corrispondente a € 10.077,00 IVA al 22% inclusa, trova copertura nel quadro economico dell'opera, e deve essere imputata alle seguenti voci di budget:

- 10020370 /TEC /2020-AF14-ADRIA EST;
- 10020370 /TEC /2020-UT08-ADRIA EST,

9. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera aggiornato dal RUP d'importo complessivo pari a € 45.000,00, di cui € 23.318,15 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.681,85 per somme a disposizione dell'amministrazione;
10. di dare atto, altresì, che il Responsabile del procedimento per l'appalto in oggetto è l'arch. Marco Bartoli, Direttore dei lavori è il geom. Patrizia Marzolla, il referente tecnico è il geom. Emanuele Bastianello, referente amministrativo la dott.ssa Cristina Vidale, con il supporto per la parte economica e di budget del dott. Federico Gazzetto.

Il Dirigente
Servizio Tecnico
Arch. Marco Bartoli



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Tecnico

N. 130 del 03/05/2021

OGGETTO: Sezione territoriale di Adria. Modifica del contratto d'appalto stipulato con il geom. Patrizia Marzolla rif. prot. Ist. n. 4727/2020, mediante inserimento dei servizi di direzione lavori, contabilità dei lavori con emissione del certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di manutenzione straordinaria a miglioria di aree interne ed esterne della sezione. CIG: Z592CB878D; CUP: B65C20000310005.

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto ai sensi della Legge n. 120/2020, alla ditta Lasa F.lli Nata s.r.l. dei suddetti lavori. CIG: Z963184013 CUP: B65C20000310005. Aggiornamento del quadro economico dell'opera.

Pubblicata dal 04/05/2021 al 19/05/2021

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fagan Valeria

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Fagan Valeria - - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa