



IPT Project srl



Sede legale, Direzione e Uffici: via Uruguay, 20 - 35127 Padova - Tel. 049-870.16.16 - Email info@iptproject.it - www.iptproject.it

Committente: Istituto Zooprofilattico Sperimentale Delle Venezie Viale dell'Università, 10 - 35020 Legnaro (PD)	Progetto: RISTRUTTURAZIONE INTERNA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEZIONE TERRITORIALE DI PORDENONE I STRALCIO: RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA, SPORTELLI H 24 E DEPOSITO CONGELATORI Via Bassa del Cuc, 4 - 33084 Cordenons (PN)	Disegno n°: <h1>Rel.T.04</h1>
--	--	---

Oggetto: <h2>PROGETTO ESECUTIVO FASCICOLO DELL'OPERA</h2>	Scala:
	Commessa: 1401
	File: 060

Revisione:	Data:	Descrizione:	Redazione:	Verifica:	Approvazione:
0	10/08/2021	Emissione	E. Baldo	E. Barbieri	D. Ferro

Il Committente: 	Il Progettista:
--------------------------------	--------------------------------

Note d'uso del fascicolo dell'opera.

1. Note generali

Il fascicolo informazioni relativo all'opera in oggetto è redatto tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento U.E. 260/5/93.

Il fascicolo informazioni va preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Come riporta il Documento UE 260/5/93 " ... vanno precisate la natura e le modalità di esecuzione di eventuali lavori successivi all'interno o in prossimità dell'area di cantiere si tratta quindi di un piano per la tutela della sicurezza e dell'igiene, specifica ai lavori di manutenzione e di riparazione dell'opera."

Si tratta quindi di predisporre un "**LIBRETTO USO E MANUTENZIONE**" dell'opera in oggetto.

Tale fascicolo è diviso in due parti:

Parte A**MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA**

A.1. Lavori di revisione schede n. 1 e 2	A. 2. Lavori di sanatoria e di riparazione schede n. 3 e 4
---	---

relativamente a pericoli che eventualmente possono presentarsi nel corso di lavori successivi sia i dispositivi e/o i provvedimenti programmati per prevenire tali rischi.

Parte B**EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE DELL'OPERA**

B. 1. Dati relativi agli equipaggiamenti di dotazione all'opera scheda n. 5
--

relativamente a riepilogo della documentazione tecnica a cui si aggiungono istruzioni per interventi di emergenza e la documentazione relativa all'opera, agli impianti e attrezzature in dotazione dell'opera.

2. Procedura operativa del Fascicolo informazioni

Il Fascicolo informazioni ha differente procedura gestionale rispetto il piano di sicurezza e coordinamento. Possono infatti essere considerate tre fasi:

1. FASE DI PROGETTO

(a cura del Coordinatore per la progettazione)

viene definita la predisposizione tecnica nella fase di pianificazione

2. FASE ESECUTIVA

(a cura del Coordinatore per l'esecuzione)

vengono apportati gli adeguamenti nella fase esecutiva

dopo la "consegna chiavi in mano" a cura del Committente

3. DOPO LA CONSEGNA "CHIAVI IN MANO" DELL'OPERA

il fascicolo è preso in cura dal Committente

per i futuri aggiornamenti e modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera

1. Deve quindi essere ricordato, con la consegna alla Committenza, l'obbligo del controllo e aggiornamento nel tempo del fascicolo informazioni;
2. Il Fascicolo informazioni deve essere consultato ad ogni operazione lavorativa (di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera);
3. Il Fascicolo informazioni deve essere consultato per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera.

IL COMMITTENTE È L'ULTIMO DESTINATARIO E QUINDI RESPONSABILE DELLA TENUTA, AGGIORNAMENTO E VERIFICA DELLE DISPOSIZIONI CONTENUTE.

ANAGRAFICA DI CANTIERE

RELAZIONE SULL'OPERA

Natura dell'opera					
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone					
Indirizzo preciso del cantiere					
Via	Bassa del Cuc, 4			Telefono	
Località	Cordenons	Città	Pordenone	Provincia	PD
Data presunta di inizio lavori			Da definire		
Durata presunta dei lavori			VEDI FASCICOLO OPERE EDILI-		
Ammontare complessivo presunto dei lavori			€		
Rapporto uomini/giorni previsto		VEDI FASCICOLO OPERE EDILI-			
DESCRIZIONE DELL'OPERA					
GENERATORE DI CALORE					
La centrale termica verrà completamente rifatta e saranno inseriti n. 2 nuovi generatori di calore a condensazione in cascata. Tutti gli impianti sono dotati di termoregolazione.					
RETI DI DISTRIBUZIONE DI RISCALDAMENTO					
La distribuzione primaria e secondaria dei fluidi è assicurata da tubazioni metalliche isolate aventi percorso in controsoffitto.					

Soggetti coinvolti

Committente		Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie			
Via	Viale dell'Industria, 10			Telefono	
Località	Legnaro	Città	Padova	Provincia	PD

Progettista dell'opera:		ing. Davide Ferro c/o società IPT Project srl			
Via	Uruguay, 20			Telefono	049/870.16.16
Località	Padova	Città	Padova	Provincia	(PD)

Direttore dei Lavori		ing. Davide Ferro c/o società IPT Project srl.			
Via	Uruguay, 20			Telefono	
Località	Padova	Città	Padova	Provincia	(PD)

Coordinatore per la Progettazione		ing. Davide Ferro c/o società IPT Project srl			
Via	Uruguay, 20			Telefono	
Località	Padova	Città	Padova	Provincia	(PD)
incarico assunto con					

Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori		ing. Davide Ferro c/o società IPT Project srl			
Via	Uruguay, 20			Telefono	
Località	Padova	Città	Padova	Provincia	(PD)
incarico assunto con					

Altri Soggetti coinvolti nel Piano di Sicurezza e Coordinamento

Il Responsabile dei Lavori:	
Qualifica:	
Indirizzo :	
Telefono :	
Qualifica:	
Indirizzo :	
Telefono :	
Qualifica:	
Indirizzo :	
Telefono :	

Imprese coinvolte nel Piano di Sicurezza e Coordinamento

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita :	

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita :	

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita :	

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA	Scheda n. 1
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone	Parte A
Lavori di revisione	A.1

reti tecnologiche								
tipo	Indisp. SI	Indisp. NO	cadenza	Ditta Incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservaz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Canalizzazioni	X		Annuale	Da definire	Ferimento Caduta	Impianto sezionato	DPI comuni	1 -2
Rete di adduzione gas metano	X		Annuale	Da definire	Ferimento Caduta Asfissia	Impianto sezionato	Rivelatore fughe gas DPI comuni	1 - 2
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

Legenda punto 9

1= prima di qualsiasi lavoro sulle linee predisporre intercettazione e stacco (ove possibile) a monte e a valle del tratto interessato.

2= Prima di qualsiasi lavoro consultare Ente gestore e personale incaricato.

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA	Scheda n. 2
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone	Parte A
Lavori di revisione	A.1

strutture								
tipo	Indisp. SI	Indisp. NO	cadenza	Ditta Incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Gruppi termici	X		Periodica	Da definire	Ferimento Folgorazio ne Asfissia	Quadri di intercettazio ne Impianto sezionato Sezionatori linea gas	Rilevatore tensione linea DPI comuni	1 - 2
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA	Scheda n. 3
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone	Parte A
Lavori di sanatoria e di riparazione	A.2

reti tecnologiche								
tipo	Indisp. SI	Indisp. NO	cadenza	Ditta Incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservaz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Canalizzazioni	X		Annuale	Da definire	Ferimento Caduta	Impianto sezionato	DPI comuni	1 - 2
Rete di adduzione gas metano	X		Annuale	Da definire	Ferimento Caduta Asfissia	Impianto sezionato	Rivelatore fughe gas DPI comuni	1 - 2

Legenda punto 9

1= prima di qualsiasi lavoro sulle linee predisporre intercettazione e stacco (ove possibile) a monte e a valle del tratto interessato.

2= Prima di qualsiasi lavoro consultare Ente gestore e personale incaricato.

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA	Scheda n. 4
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone	Parte A
Lavori di sanatoria e di riparazione	A.2

strutture								
tipo	Indisp. SI	Indisp. NO	cadenza	Ditta Incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Gruppi termici	X		Periodica	Da definire	Ferimento Folgorazione Asfissia	Quadri di intercettazione Impianto sezionato Sezionatori linea gas	Rilevatore tensione linea DPI comuni	1 - 2
Corpi scaldanti	X		Semestrale	Da definire	Caduta Ferimento	Impianto sezionato	DPI comuni	1 - 2
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE ALL'OPERA	Scheda n. 5
Progetto di miglioramento energetico e riqualificazione interna – 1° stralcio della sezione territoriale di Pordenone	Parte B
	B.1

reti tecnologiche

Documentazione per	disponibile SI	disponibile NO	N. del progetto e/o del repertorio	Posa (sito) Luogo di conservazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6
Rete metano	X			Committente	

generale

progetto generale	X			Committente	
progetto esecutivo	X			Committente	
Progetto esecutivo impianti	X			Committente	
Schede prodotti utilizzati (vernici, additivi ecc.)					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			