



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

N. 143 del 11/05/2022

OGGETTO: Affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, alla ditta Edilverde srl dei lavori di manutenzione straordinaria per la modifica della distribuzione interna dei locali del piano primo per la realizzazione di nuovi uffici, dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto.
CIG: 916444968E; CUP: B67H21011060005.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, alla ditta Edilverde srl dei lavori di manutenzione straordinaria per la modifica della distribuzione interna dei locali del piano primo per la realizzazione di nuovi uffici, dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto. CIG: 916444968E; CUP: B67H21011060005.

Si sottopone al Direttore generale la seguente relazione del Responsabile della SC - Servizio Tecnico.

PREMESSO che con DDG n. 115/2022 è stato autorizzato l'avvio nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche "MEPA"), della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 lett. a), della Legge n. 120/2020, e ai sensi del comma 3 della medesima Legge, dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto, sito nel Comune di Basaldella di Campoformido, previo confronto concorrenziale, tra almeno cinque operatori economici iscritti in MePA, per lo specifico bando "Lavori-Edili", nella categoria di riferimento "OGI edifici civili e industriali".

DATO ATTO con la deliberazione di cui al punto precedente è stato, altresì, disposto:

- di individuare tre operatori economici fra gli operatori conosciuti o tra le richieste di invito a procedure di gara acquisite al Servizio Tecnico e due mediante sorteggio in MePA;
- di applicare, per la scelta del miglior offerente, il criterio del minor prezzo, ex art.3 6, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche "Codice"), rispetto all'importo soggetto a ribasso fissato in € 46.117,81, esclusi € 1.500,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATO che, in data 8 aprile 2022, tramite il portale MePA, è stata trasmessa la richiesta di offerta (RdO) n. 2991785 alle ditte individuate dal Responsabile del procedimento (RUP), arch. Marco Bartoli, e di seguito indicate:

- Impresa Grassi sas di Grassi Alessandro, Via Stretta n. 2/A Pavia di Udine, (UD), P.IVA e C.F. 00184090306;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

- Di Betta Giannino srl , Via S. Gervasio n. 2 , Nimis, (UD), P.IVA e C.F. 02116270303;
- F.M. Installazioni srl, Via Botticelli, n. 4 Mogliano Veneto, (TV), P.IVA e C.F. 03990590261;
- Edilverde srl, Via Malignani n.12, Martignacco, (UD), P.IVA e C.F. 01949000309;
- Cella Costruzioni, Via dell'Industria, n. 22, Coseano, (UD), P.IVA e C.F. 01788240305.

TENUTO CONTO che, in pari data, la documentazione di gara è stata pubblicata e resa disponibile sul profilo committente dell'Ente.

RILEVATO che, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, e fissato nelle ore 12.00 del giorno 27 aprile 2022, è pervenuta l'offerta della ditta Edilverde srl.

DATO ATTO che l'arch. Marco Bartoli, nel medesimo giorno, ha aperto l'offerta pervenuta e, dopo aver constatato la completezza e regolarità formale della documentazione amministrativa presentata, ha esaminato l'offerta economica. Nella tabella che segue, si riporta sinteticamente, il dettaglio dell'offerta:

Operatore economico	Importo offerto esclusi € 1.500,00 per oneri sic. non soggetti a ribasso €	Ribasso offerto in percentuale	Importo contrattuale complessivo €	Costi manodopera inclusi nell'importo offerto €	Costi sicurezza aziendali inclusi nell'importo offerto €	Dich.ne di subappalto
EDILVERDE SRL	4 5.656,63	1%	47.156,93	14.6 50,6	1.182, 77	SI

PRESO ATTO che la ditta ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto per le seguenti lavorazioni: rimozioni, demolizioni, sistemazione pavimenti vinilici, esecuzione di tramezzi, raccordi in pvc, opere da serramentista, esecuzione controsoffitti, tinteggiature, opere da elettricista.

TENUTO CONTO che nei documenti di gara è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè congrua e conveniente, lo scrivente Servizio ha proceduto a verificare, il possesso dei requisiti in capo alla ditta Edilverde srl, mediante acquisizione delle certificazioni anche tramite la piattaforma AVCPass.

DATO ATTO che le suddette verifiche hanno avuto esito positivo, e tenuto conto che ai sensi del combinato disposto dei commi 5 e 7 dell'art 32 del Codice, la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione che diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

RITENUTE, quindi, sussistere le condizioni per aggiudicare l'appalto alla ditta Edilverde srl, e per concludere il contratto mediante stipula della RdO n. 2991785 in MePA.

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento in oggetto, pari a € 47.156,93, oneri per la sicurezza inclusi, IVA al 22% esclusa, corrispondente ad € 57.531,45, IVA inclusa, trova

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

copertura nel quadro economico dell'intervento finanziato con la seguente voce di budget: 10020340/TEC/2022-UT12-UD M S (progetto n. 111, procedura n. 54).

PRESO ATTO che il RUP ritiene sussistano i presupposti per avvalersi della facoltà di esonerare l'aggiudicatario dalla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo all'affidatario, ai fini della stipula del contratto, un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Tutto ciò premesso, sulla base degli elementi riportati dal referente dell'istruttoria, si propone al Direttore generale quanto segue:

1. di prendere atto delle risultanze della RdO n. 2991785 svoltasi nel MePA, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per la modifica della distribuzione interna dei locali del piano primo per la realizzazione di nuovi uffici, dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 lett. a), della Legge n. 120/2020, e ai sensi del comma 3 della medesima Legge alla ditta Edilverde srl con sede in Via Malignani n. 12, Martignacco, (UD), P.IVA e C.F. 01949000309, i lavori di cui al punto precedente;
3. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 47.156,93, inclusi € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa;
4. di dare atto che, in applicazione del combinato disposto dei commi 5 e 7 dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva disposta col presente provvedimento è, altresì, efficace essendosi conclusa, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
5. di autorizzare il Responsabile del procedimento, arch. Marco Bartoli a stipulare il contratto mediante stipula della RdO n. 2991785 nel MePA, senza attendere il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, ricorrendo la deroga prevista al comma 10, lett. b) del medesimo articolo;
6. di autorizzare, altresì, il RUP ad avvalersi della facoltà di esonerare l'aggiudicatario dalla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo all'affidatario, ai fini della stipula del contratto, un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
7. di dare atto che il direttore dei lavori e CSE per l'appalto in oggetto è l'arch. ing. Francesco De Cillia e le figure di supporto al RUP per l'appalto stesso sono i seguenti dipendenti del Servizio Tecnico:
 - geom. Michele Gaspari-referente tecnico;
 - dott.ssa Cristina Vidale- referente amministrativo;
 - dott. Federico Gazzetto -referente contabile;
8. di prendere atto che la spesa prevista per l'affidamento dei lavori pari a € 47.156,93, IVA al 22% esclusa, corrispondente a € 57.531,45, IVA inclusa, trova copertura nel quadro economico dell'intervento finanziato con la seguente voce di budget: 10020340/TEC/2022-UT12-UD M S;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

9. di riservare, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016, nel quadro economico dei costi dell'affidando appalto, una quota pari al 2% del valore dell'importo presunto complessivo dell'importo posto a base di gara (al netto dell'IVA), corrispondente a € 952,36 per gli incentivi delle funzioni tecniche relative alla procedura di gara in oggetto.

IL DIRETTORE GENERALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile della SC - Servizio Tecnico che attesta la regolarità della stessa in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto, attestazione allegata al presente provvedimento.

VISTO il decreto del Presidente della Giunta regionale del Veneto n. 102 del 22 settembre 2020 con il quale è stata nominata la dott.ssa Antonia Ricci quale Direttore generale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie.

VISTA la delibera del Direttore generale n. 372 del 14 ottobre 2020 con la quale la dott.ssa Gioia Capelli è stata nominata Direttore sanitario dell'Istituto.

VISTA la delibera del Direttore generale n. 101 del 10 marzo 2021 con la quale il dott. Massimo Romano è stato nominato Direttore amministrativo dell'Istituto.

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore amministrativo e del Direttore sanitario per quanto di competenza, espresso ai sensi dell'art. 15 dello Statuto dell'Istituto, adottato con delibera del CdA n. 12 del 24 maggio 2021 e approvato con delibera della Giunta regionale del Veneto n. 1308 del 28 settembre 2021.

VISTO l'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti, rispettivamente, con leggi n. 5/2015, n. 9/2015, n. 5/2015 e n. 5/2015.

D E L I B E R A

1. di prendere atto delle risultanze della RdO n. 2991785 svoltasi nel MePA, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per la modifica della distribuzione interna dei locali del piano primo per la realizzazione di nuovi uffici, dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 1, commi 1, 2 lett. a), della Legge n. 120/2020, e ai sensi del comma 3 della medesima Legge alla ditta Edilverde srl, con sede in Via Malignani n.12, Martignacco, (UD), P.IVA e C.F. 01949000309, i lavori di cui al punto precedente;
3. di dare atto che l'importo dell'affidamento ammonta a € 47.156,93, inclusi € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa;
4. di dare atto che, in applicazione del combinato disposto dei commi 5 e 7 dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva disposta col presente provvedimento è,

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

altresi, efficace essendosi conclusa, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

5. di autorizzare il Responsabile del procedimento, arch. Marco Bartoli a stipulare il contratto mediante stipula della RdO n. 2991785 nel MePA, senza attendere il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, ricorrendo la deroga prevista al comma 10, lett. b) del medesimo articolo;
6. di autorizzare, altresì, il RUP ad avvalersi della facoltà di esonerare l'aggiudicatario dalla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo all'affidatario, ai fini della stipula del contratto, un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
7. di dare atto che il direttore dei lavori e CSE per l'appalto in oggetto è l'arch. ing. Francesco De Cillia e le figure di supporto al RUP per l'appalto stesso sono i seguenti dipendenti del Servizio Tecnico:
 - geom. Michele Gaspari-referente tecnico;
 - dott.ssa Cristina Vidale- referente amministrativo;
 - dott. Federico Gazzetto -referente contabile;
8. di prendere atto che la spesa prevista per l'affidamento dei lavori pari a € 47.156,93, IVA al 22% esclusa, corrispondente a € 57.531,45, IVA inclusa, trova copertura nel quadro economico dell'intervento finanziato con la seguente voce di budget: 10020340/TEC/2022-UT12-UD M S;
9. di riservare, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016, nel quadro economico dei costi dell'affidando appalto, una quota pari al 2% del valore dell'importo presunto complessivo dell'importo posto a base di gara (al netto dell'IVA), corrispondente a € 952,36 per gli incentivi delle funzioni tecniche relative alla procedura di gara in oggetto.

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie approvato dagli Enti cogherenti con le leggi regionali e provinciali citate nelle premesse.

IL DIRETTORE GENERALE

dott.ssa Antonia Ricci

Sul presente atto deliberativo ha espresso parere favorevole

Il Direttore amministrativo
dott. Massimo Romano

Il Direttore sanitario
dott.ssa Gioia Capelli

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

ATTESTAZIONI ALLEGATE ALLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il Responsabile della Struttura proponente attesta la regolarità della proposta di deliberazione, presentata per l'adozione, in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità dell'atto e che la stessa:

Comporta spesa	✓	su	Finanziamento istituzionale	✓
			Finanziamento vincolato	<input type="checkbox"/>
			Altri finanziamenti	<input type="checkbox"/>
Non comporta spesa	<input type="checkbox"/>			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA ECONOMICA DELLA SPESA

Il Responsabile del Budget attesta l'avvenuto controllo sulla disponibilità di budget

Evidenziato infine che il responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che, in relazione alla presente procedura, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del d.lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

Arch. Marco Bartoli

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

Viale dell'Università 10 – 35020 LEGNARO (PD)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 143 del 11/05/2022

**OGGETTO: Affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, alla ditta Edilverde srl dei lavori di manutenzione straordinaria per la modifica della distribuzione interna dei locali del piano primo per la realizzazione di nuovi uffici, dell'immobile adibito a sezione territoriale di Udine dell'Istituto.
CIG: 916444968E; CUP: B67H21011060005.**

Publicata dal 11/05/2022 al 26/05/2022

Atto immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Pubblicazione
Fabienne Milan

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Arch. Marco Bartoli - Servizio Tecnico

Dott. Massimo Romano - Direzione Amministrativa

Dott.ssa Gioia Capelli - Direzione Sanitaria

Dott.ssa Antonia Ricci - Direzione Generale

Fabienne Milan - Gestione Atti

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa